



فينش
كابيتال
بنك



التقرير السنوي
للسنة المالية ٢٠١٤

نحو مستقبل واعد

فينشر كابيتال بنك ش.م.ب (م)

مبنى فينشر كابيتال بنك
مبنى ٢٤٧
طريق ١٧٠٤، مجمع ٣١٧
المنطقة الدبلوماسية

ص.ب: ١١٧٥٥، المنامة
مملكة البحرين
هاتف: ١٧٥١ ٨٨٨٨ +٩٧٣
فاكس: ١٧٥١ ٨٨٨٠ +٩٧٣

www.vc-bank.com

مرخص من قبل مصرف البحرين المركزي كمصرف قطاع جملة (إسلامي)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المحتويات

٣	نظرة عامة على فينشر كابيتال بنك
٤	ملخص النشاط المالي
٥	أهم الإنجازات التشغيلية
٦	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٨	أعضاء مجلس الإدارة
١٠	أعضاء هيئة الرقابة الشرعية
١٢	تقرير الرئيس التنفيذي
١٤	فريق الإدارة التنفيذية
١٦	استعراض النشاط الاستثماري
٣٦	إدارة الثروات
٣٧	الوظائف المؤسسية
٣٨	استعراض عمليات إدارة المخاطر
٣٩	استعراض الحوكمة المؤسسية
٤٠	هيكل الحوكمة المؤسسية
٤١	البيانات المالية
٩١	إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

يعد فينشر كابيتال بنك أول بنك استثماري إسلامي في منطقة الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا) يتخصص في الاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة والناشئة. تأسس فينشر كابيتال بنك في مملكة البحرين في شهر أكتوبر ٢٠٠٥، ويمارس البنك عمله بموجب ترخيص كمصرف قطاع جملة استثماري (إسلامي) صادر عن مصرف البحرين المركزي، و برأسمال مصرح به وقدره ٥٠٠ مليون دولار أمريكي، ورأسمال مدفوع بقيمة ١٩٠ مليون دولار أمريكي، يحظى البنك بدعم مالي من مجموعة مختارة من المساهمين في المنطقة، ويضم فريق عمل يتمتع بخبرة عريقة في العمل المصرفي، كما يتمتع بشبكة مترابطة من الشركاء الإستراتيجيين وشركاء العمل.

مهمتنا

مهمتنا هي ابتكار نموذج اقتصادي رائد والقيام بدور قيادي في تطوير الاستثمار في قطاع المشاريع الناشئة في المنطقة.

ومن خلال إقامة شراكات إستراتيجية، فإننا نهدف إلى توفير الدعم والتشجيع للنمو والنهوض بالمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في منطقة الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا) التي تحتاج لموارد ضرورية لضمان نموها وتوسعها.

قيمنا

إن قيمنا المهنية في الأداء والابتكار والاهتمام بالعملاء والعمل كفريق والتقدير بأحكام وتعاليم الشريعة الإسلامية الغراء هي التي تحدد مسار سلوكنا المهني.

كما أن تبنينا للمستويات العالمية والتطبيقات الدولية تحكم الطريقة التي ندير بها أعمال البنك في جميع المجالات.

يوفر فينشر كابيتال بنك لعملائه مجموعة متنوعة من الخدمات الراقية والفرص الاستثمارية الفريدة من نوعها ضمن عدد من مجالات العمل الواعدة في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا والمملكة المتحدة. ويركز البنك نشاطه على الاستثمار في المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال، والاستثمارات المباشرة، والاستثمارات العقارية المنتقاة بعناية فائقة.

وينفرد البنك بمكانته المتميزة في قيادة تطوير وتمويل المشاريع الناشئة والواعدة في المنطقة، وذلك من خلال توفير مستويات لا تضاهى من الدعم للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة التي تتميز بالقوة في الأداء مع تدني قيمتها وتحتاج إلى موارد ضرورية لتحقيق النمو والتوسع.

رؤيتنا

تتلخص رؤيتنا في أن نكون البنك الاستثماري الإسلامي الإقليمي الرائد في الاستثمار عبر تمويل المشاريع الناشئة والواعدة، والعمل على تحقيق النمو لتلك المشاريع، ودعم التنمية الاجتماعية والاقتصادية في منطقة الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا).

نسعى إلى تعزيز القيمة والثروة لمساهميننا وعملائنا، وإضافة أبعاد جديدة إلى صناعة الخدمات المصرفية الإسلامية.



- تعاون فينشر كابيتال بنك مع شركة هانكو للاستحواذ على شركة بايرن إنفستمنت ليمتد وفق صفقة تبلغ قيمتها نحو ١٦٠ مليون دولار أمريكي (٦٠٠ مليون درهم إماراتي). وتعد بايرن إنفستمنت ليمتد إحدى أكبر مزودي حلول تأجير المعدات والمباني النمطية وأكثرها تنوعاً في دول مجلس التعاون الخليجي.
- يستكمل فينشر كابيتال بنك في الوقت الحالي عملية شراء أراضٍ زراعية على مساحة ١٠ ملايين متر مربع في تركيا التي تعد إحدى أكبر منتجي الفواكه في العالم، بقيمة تبلغ ٤٣,٥ مليون دولار أمريكي. سيتم تأجير الأراضي الزراعية إلى شركة جوكنور، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز والتي يملك فيها فينشر كابيتال بنك ومستثمروه نسبة ٨٣,٥%.
- واصلت شركة جوكنور خططها التوسعية مع شراء ٥ ملايين متر مربع إضافية من الأراضي الزراعية لاستخدامها في زراعة الفاكهة لتصل بذلك إجمالي مساحة أراضي الشركة إلى ١٠ ملايين متر مربع. كما بدأت جوكنور في تشغيل مصنعها الثالث في دینار بمقاطعة أفيون.
- تم استكمال أعمال بناء المشروع العقاري ماي فير تشامبرز في موعده المحدد. تبلغ قيمة هذا المشروع ٣٠ مليون جنيه استرليني ويقع في وسط لندن ويضم ستة شقق راقية. تم بيع أربعة شقق، ومن المتوقع بيع الشقتين المتبقيتين خلال النصف الثاني من عام ٢٠١٤، بعدها سيتم التخرج من هذا الاستثمار بالكامل.
- استكملت عملية الاستحواذ على مشروع بارك كريستنت ويست، المشروع السكني الراقى الواقع في إحدى أفخم المناطق السكنية المطلة على ريجنتس بارك في لندن. كما يجري تقديم طلب للحصول على موافقة على المخطط من مجلس مدينة ويستمنستر.
- في إطار جهود البنك الرامية إلى تطبيق أسلوب أكثر منهجية لإستراتيجية التخرج في البنك، تم تشكيل لجنة جديدة للتخرج وتضم أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة. وقد حددت اللجنة عدداً من المشاريع المحتمل التخرج منها.
- سيستكمل البنك قريباً الاختبارات اللازمة لكافة لتطبيق نظام إدارة علاقات العملاء الجديد. ويتيح هذا النظام المتطور للبنك تزويد المساهمين والمستثمرين بخدمات أكثر استجابة وتركيزاً على احتياجاتهم.

الحمد لله الذي تتم بنعمته الصالحات والصلاة والسلام على خاتم الأنبياء والمرسلين نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم ومن اتبع هداهم إلى يوم الدين.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة يطيب لي أن أرفع إليكم التقرير السنوي والبيانات المالية الموحدة لفينشر كابيتال بنك عن العام المالي المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠١٤. ويسرني أن أعلن بأننا تمكنا، بفضل الله تعالى، من مواصلة جهودنا في تحسين الأداء المالي للبنك، حيث ارتفع صافي الأرباح بنسبة ٨٤ بالمائة على مدى الاثني عشر شهراً الماضية بالرغم من استمرار حالة التذبذب وعدم التيقن التي سادت المنطقة بصفة عامة، وأثرت على قطاع الخدمات المصرفية الاستثمارية على وجه التحديد.

من ناحية أخرى، قام البنك خلال العام بمراجعة هيكل رأس المال في أعقاب اجتماع الجمعية العمومية غير العادية الذي عقد في ٩ ديسمبر ٢٠١٣، وبعد استلام الموافقات التنظيمية من مصرف البحرين المركزي ووزارة الصناعة والتجارة. تمت تسوية الخسائر المتراكمة البالغ قيمتها ٧١,٢ مليون دولار أمريكي مقابل علاوة إصدار السهم والاحتياطي المتوافر، إلي جانب خفض رأس المال المساهم إلى ١٩٠ مليون دولار أمريكي بدلاً من ٢٥٠ مليون دولار، وذلك للحفاظ على ميزانية أكثر قوة. وتجدر الإشارة إلى أن حقوق المساهمين لم تتغير، ولكن تمت مراجعة رأس المال المساهم والمكونات الأخرى لحقوق المساهمين بغرض استبعاد عبء العجز المتراكم بما يتماشى مع أفضل معايير السوق. ويعد هذا تطوراً إيجابياً، حيث يساعد على دعم الهيكل الاستثماري والأنشطة المالية، ويمكن البنك من تعزيز قدرته على توزيع الأرباح في السنوات القادمة.

من ناحية أخرى، نظم أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة خلال العام ورشة عمل لإجراء مراجعة سنوية لإستراتيجية البنك ونموذج العمل بما يتماشى مع ديناميكيات السوق المتغيرة. وقد حرص البنك على الحفاظ على الدعائم الأساسية لإستراتيجيته مع تركيز أكبر على تحديد فرص التخارج المحتملة من الاستثمارات القائمة. ويواصل فينشر كابيتال بنك دعم إستراتيجيته وفلسفة العمل من خلال الالتزام بالأنشطة المصرفية الأخلاقية، والحوكمة المؤسسية القوية، وإدارة المخاطر. وهذا يتضمن تبني المعايير الدولية، وأفضل الممارسات العالمية، ومواكبة أحدث التغيرات التنظيمية التي طرحها مصرف البحرين المركزي.

أما فيما يتعلق بالأنشطة الاستثمارية، فإنه يسرني أن أعلن بأن البنك استطاع استكمال صفقتين جديدتين بنجاح خلال العام. ويواصل تعزيز مكانته الرائدة باعتباره من أكثر البنوك الاستثمارية نشاطاً في المنطقة مع إنجاز صفقات استثمارية تزيد عن ٤٨٥ مليون دولار أمريكي منذ يناير ٢٠١٢. وبالنظر إلى الأوضاع الاقتصادية العالمية الحافلة بالتحديات، وظروف السوق المضطربة خلال الفترة، فإن قيمة الاستثمارات تشكل إنجازاً هاماً لبنك استثماري يركز نشاطه على منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وتأكيداً على الأداء المالي القوي للبنك خلال العام المالي ٢٠١٤، ارتفع إجمالي الإيرادات بنسبة ٥٥ بالمائة ليصل إلى ٣٣,٧ مليون دولار أمريكي مقارنة مع ١٥,٣ مليون دولار أمريكي للعام السابق، بينما بلغ إجمالي المصروفات ١٣,٢ مليون دولار أمريكي مقارنة مع ١٠,٢ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠١٣. كما حافظ الدخل المتحقق من الأنشطة المصرفية الاستثمارية على معدلاته الجيدة عند ١٦,٩ مليون دولار أمريكي. وعليه، ارتفع صافي أرباح الفترة بنسبة ٨٤ بالمائة ليصل إلى ١٥,١ مليون دولار أمريكي قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مقارنة مع ٨,١ مليون دولار في العام السابق، وهو ما يمثل عائداً على صافي رأس المال المدفوع بنسبة ٨,٣ بالمائة. وتأتي هذه النتائج بعد احتساب خسارة القيمة العادلة ومخصصات الاضمحلال بقيمة ٤,٦٠ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠١٤ (مقارنة مع ١٠,١ مليون دولار أمريكي للعام المالي ٢٠١٣)، التي تم احتسابها على ضوء أوضاع السوق الحالية.

وقد واصل البنك الحفاظ على قاعدة قوية لرأس المال مع زيادة إجمالي الأصول بنسبة ١٣ بالمائة لتصل إلى ٢٤٩,٤ مليون دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، مقارنة مع ٢٢١,٦ مليون دولار أمريكي في نهاية العام الماضي مع الاستمرار في عدم الارتباط بديون. وارتفعت حقوق المساهمين بنسبة ٨ بالمائة لتصل إلى ٢١٦ مليون دولار أمريكي مقارنة مع ٢٠٠,٥ مليون دولار أمريكي في نهاية العام المالي ٢٠١٣. وكما هو في نهاية يونيو ٢٠١٤ بلغ معدل ملاءة رأس المال ٤٤ بالمائة، أي أعلى من متطلبات الحد الأدنى لمصرف البحرين المركزي التي تبلغ ١٢ بالمائة، بينما ارتفعت الأصول تحت الإدارة بنسبة ٨ بالمائة لتبلغ ١,٢٤ مليار دولار أمريكي مقارنة مع ١,١ مليار دولار أمريكي في نهاية يونيو ٢٠١٣.

هذه النتائج المشجعة تؤكد قدرة البنك على مواصلة الأداء المالي العالي الذي حققه على مدى العامين ونصف العام الماضيين. كما أنها تعكس نجاح الإجراءات التي اتخذها البنك خلال تلك الفترة بغية خفض التكاليف، والاستفادة من الأصول بطرق أكثر كفاءة، فضلاً عن إعادة الهيكلة لتحسين الكفاءة وتعزيز التعاون. وتؤكد أيضاً جدوى إستراتيجيتنا التي تهدف إلى الحفاظ على الربحية، ودعم معدل السيولة، وبناء قاعدة متينة لتحقيق عوائد مقبولة للمساهمين.



تعكس هذه النتائج نجاح الإجراءات التي اتخذها البنك خلال تلك الفترة بغية خفض التكاليف، والاستفادة من الأصول بطرق أكثر كفاءة، فضلاً عن إعادة الهيكلة لتحسين الكفاءة وتعزيز التعاون.

مجلس الوزراء على قيادتهم الرشيدة لمسيرة النمو في المملكة ودعمهم المتواصل للصناعة المصرفية الإسلامية. وأتوجه بالشكر والتقدير إلى مصرف البحرين المركزي، ووزارة الصناعة والتجارة، والهيئات الحكومية ذات الصلة على ما قدموه من مساندة ومشورة خلال تلك الفترة.

كما يطيب لي أن أعبر عن خالص امتناني للمساهمين، والعملاء، وشركاء العمل على ولائهم وتشجيعهم المستمر، والشكر موصول إلى هيئة الرقابة الشرعية لإرشاداتهم القيّمة، وإلى فريق الإدارة وجميع العاملين في البنك على جهودهم الدؤوبة وتفانيهم في العمل.

أسأل الله العليّ القدير أن يهدينا سواء السبيل، وأن يسدّد خطانا لتحقيق أهدافنا، وأن يمن علينا بالنجاح والتوفيق لتعزيز مسيرة فينشر كابيتال بنك.

د. غسان أحمد السليمان
رئيس مجلس الإدارة

إن الأداء المالي والتشغيلي الذي حققه البنك خلال العام المالي ٢٠١٤، وإنجازاتنا خلال العامين ونصف العام الماضيين تعزز تفاؤلنا بأداء البنك في المستقبل. فمن خلال الاستفادة من إمكانياتنا الهائلة التي تتمثل في وجود مجلس إدارة متفهم وحريص على تقديم الدعم اللازم، وفريق إدارة قوي، ومحفظة قوية خالية من الديون، وصفقات مجزية، ووضع مالي قوي، فإن البنك في حالة جيدة تتيح له، بإذن الله تعالى، الاستفادة من تحسن ظروف السوق والانتعاش الاقتصادي والاستفادة من فرص الأعمال الجديدة. كما تبقى التوقعات لدول الخليج ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا خلال ٢٠١٥ مشجعة أيضاً، تدعمها العناصر الاقتصادية الجوهريّة واستقرار أسعار النفط، مما يؤدي الى توقع مواصلة تحقيق نمو راسخ في الناتج المحلي الإجمالي ومن ثم الحفاظ على النظرة الإيجابية على المدى القصير. ولكن على ضوء خبراتنا السابقة، فإننا ندرك تماماً بأن المستقبل القريب سوف يحمل بعض التحديات والاضطرابات لقطاع الخدمات المصرفية الاستثمارية في المنطقة.

بالنيابة عن مجلس الإدارة، وبالأصالة عن نفسي أود أن أتوجه بخالص الامتنان والتقدير إلى حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة عاهل مملكة البحرين المفدى، وصاحب السمو الملكي الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة، رئيس الوزراء الموقر، وصاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد الأمين النائب الأول لرئيس



**عبدالفتاح محمد رفيع
معرفي**
نائب رئيس مجلس الإدارة
دولة الكويت

**الدكتور غسان أحمد
السليمان**
رئيس مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية



مروان أحمد الغريير
عضو مجلس الإدارة
دولة الإمارات العربية المتحدة

**عبد اللطيف محمد
جناحي**
عضو مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي
مملكة البحرين



نضال صالح العوجان
عضو مجلس الإدارة
مملكة البحرين

صالح محمد الشنفري
عضو مجلس الإدارة
سلطنة عمان





**عبد الهادي تريحيب
بن نايفة الشهواني**
عضو مجلس الإدارة
دولة قطر

سليمان إبراهيم الحديثي
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية



**محمد عبدالرزاق
الكندري**
عضو مجلس الإدارة
دولة الكويت

**محمد عبدالعزيز
السرхан**
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية



**خالد عبدالعزيز
المديهم**
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية

ياسر محمد الجارالله
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية





الشيخ الدكتور عيسى زكي عيسى
عضو

الشيخ الدكتور عيسى زكي حاصل على شهادة الدكتوراه في الفقه المقارن من الجامعة الإسلامية في المدينة المنورة بالملكة العربية السعودية. يشغل الشيخ الدكتور عيسى زكي منصب أستاذ مساعد في كلية التربية الأساسية التابعة للهيئة العامة للتعليم التطبيقي والتدريب في دولة الكويت، ومشارك في هيئات فتوى ولجان شرعية عديدة. وأثرى المكتبة الإسلامية بمجموعة من المؤلفات والأعمال العلمية، وله حضور متميز وبارز في كثير من المؤتمرات والندوات والمنتديات الإسلامية.



الشيخ الدكتور عبدالستار عبدالكريم أبو غدة
عضو

الشيخ الدكتور عبدالستار حاصل على شهادة الدكتوراه في الشريعة الإسلامية من الأزهر الشريف، القاهرة، جمهورية مصر العربية، وهو عضو مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي في جدة بالملكة العربية السعودية، وكان في السابق يعمل باحثاً وخبيراً في الموسوعة الفقهية التابعة لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية في دولة الكويت. وهو رئيس وعضو مشارك في كثير من هيئات الرقابة الشرعية لمجموعة من البنوك الإسلامية، وعضو المجلس الشرعي ومجلس المعايير لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية في مملكة البحرين (AAOIFI)، وله مجموعة مؤلفات متميزة ومتخصصة في فقه وفتاوى المعاملات الحديثة وغيرها، وله حضور متميز وبارز في كثير من المؤتمرات والندوات والمنتديات الإسلامية.



الشيخ نظام محمد صالح يعقوبي
رئيس الهيئة

الشيخ الدكتور نظام حاصل على شهادة الدكتوراه في الدراسات الإسلامية، وشهادة البكالوريوس في الاقتصاد ومقارنة الأديان من جامعة ماكجيل بكندا، بالإضافة إلى الدراسات التقليدية الإسلامية، والتلقي عن العلماء والمشايخ من المملكة العربية السعودية، والبحرين، ومصر، والمغرب، والهند. والشيخ نظام كان خطيباً في عدد من جوامع مملكة البحرين في مرحلة التسعينيات، وله دروس في العلوم الشرعية منذ عام ١٩٧٦ وحتى الآن، وهو عضو بهيئة الرقابة الشرعية في عدد من البنوك والمؤسسات المالية والإسلامية في مملكة البحرين، وعضو هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، وعضو بهيئة التصنيف الإسلامي، وعضو بالمجلس الشرعي لمصرف البحرين المركزي، وصندوق داو جونز الإسلامي، وله حضور متميز وبارز في كثير من المؤتمرات والندوات والمنتديات الإسلامية.



اجتياز الصعوبات

بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله والصلاة والسلام على خاتم الأنبياء والمرسلين نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.

يسرني أن أعلن بأن الأداء الذي حققناه في العام المالي ٢٠١٤ يؤكد أن فينشر كابيتال بنك يواصل اتخاذ الخطوات الإيجابية السليمة التي من شأنها تحقيق الربحية المستدامة وضمان نمو أعمالنا.

أوائل العام المالي ٢٠١٥. وتم أيضاً استكمال عملية الاستحواذ على مشروع بارك كريستنت ويست مع تقديم طلب للحصول على موافقة للمخطط من مجلس مدينة ويستمنستر. بالإضافة إلى ذلك، يسير العمل في المستشفى الملكي للولادة في البحرين على المسار الصحيح، وقد تم الاكتتاب في هذه الصفقة بالكامل بعد انضمام مستثمر إستراتيجي جديد. هذا إلى جانب، تأجير مبنى كامل في مشروع إسكان جبل علي للعمال، مع اهتمام الأسواق بالمنبئين المتبقيين، وتلقى برنامج السيولة التابع للبنك مساهمات إضافية جديدة.

وتجدر الإشارة إلى أن استثمارات فينشر كابيتال بنك منذ يناير ٢٠١٢ قد تجاوزت ٤٨٥ مليون دولار أمريكي. وبالإضافة إلى الصفقتين الجديتين في ٢٠١٤، فقد تضمنت هذه الاستثمارات شركة جوكور في تركيا، كيو كون في قطر، ماي فير تشامبرز، بارك كريستنت ويست في المملكة المتحدة، المستشفى المتخصص في الخبر بالمملكة العربية السعودية، إلى جانب برنامج السيولة وإدارة النقد. وقد نجح البنك في تحقيق هذا الأداء القوي بالرغم من الظروف الحافلة بالتحديات التي تشهدها أسواق المنطقة وحالة الركود الاقتصادي، فضلاً عن المنافسة العاتية من جانب اللاعبين الآخرين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، الأمر الذي يعزز المكانة الرائدة للبنك باعتباره من أكثر البنوك الاستثمارية نجاحاً في المنطقة. كما يعكس الجهود الحثيثة التي يبذلها فريق العمل في الاستثمارات وإدارة الثروات في البنك من ذوي الخبرة والكفاءة العالية.

من ناحية أخرى، أجرى أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة خلال عام ٢٠١٤ مراجعة سنوية لإستراتيجية البنك ونموذج العمل. وسوف يواصل البنك تركيز استثماراته على المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال والاستثمارات المباشرة. بالإضافة إلى الصفقات العقارية التي يتم اختيارها على أساس انتقائي التي تشمل مشاريع الإسكان مناسبة التكاليف في دول مجلس التعاون الخليجي، والعقارات السكنية المتميزة في المملكة المتحدة، والأصول السكنية والتجارية المحققة للدخل في الولايات المتحدة الأمريكية.

وقد أظهرت المراجعة أيضاً الحاجة إلى تركيز أكبر على تطبيق إستراتيجية التخرج في البنك. وفي إطار جهود فينشر كابيتال بنك الرامية إلى تطبيق أسلوب أكثر منهجية، تم تشكيل لجنة جديدة للتخرج وتضم أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة. وقد حددت اللجنة عدداً من عمليات التخرج الجزئية المتوقع استكمالها خلال العام المالي القادم. بالإضافة إلى ذلك، تم تشكيل فريق متابعة لما بعد عمليات الاستحواذ لتعزيز القيمة التي يضيفها البنك إلى محفظة شركاته من خلال توفير الدعم والمشاركة الفعالة.

بتوفيق من الله وبفضل جهود جميع العاملين في البنك، أثبتت الإجراءات التي اتخذها البنك منذ عام ٢٠١١ والرامية إلى دعم قدرته على مواكبة ديناميكيات السوق المتغيرة والعودة إلى مسار الربحية نجاحها. وهي تتضمن تطوير إستراتيجية مؤسسية جديدة وتعزيز نموذج العمل، مع إعادة توجيه أنشطتنا الاستثمارية إلى بعض القطاعات والمناطق الجغرافية المختارة بعناية، فضلاً عن خفض التكاليف من خلال عملية كبيرة لإعادة الهيكلة المؤسسية.

وقد أسفرت تلك الإجراءات عن تحقيق نتائج إيجابية، فقد سجل فينشر كابيتال بنك ربحية للربع العاشر على التوالي من العام. وارتفع صافي الأرباح للعام المالي ٢٠١٤ بنسبة ٨٤ بالمائة ليصل إلى ١٥.١ مليون دولار أمريكي قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، بينما ارتفع إجمالي الإيرادات بنسبة ٥٥ بالمائة إلى ٢٣.٧ مليون دولار أمريكي. والأهم من ذلك سجل الدخل المتحقق من الأنشطة المصرفية الاستثمارية ١٦.٩ مليون دولار أمريكي، بما يعكس نجاح إستراتيجية البنك في التركيز على القطاعات الرئيسية والمناطق الجغرافية التي اكتسب فيها خبرات متخصصة، بما في ذلك قطاع الرعاية الصحية، والزراعة، والنفط والغاز، والشحن، علاوة على التركيز على الأسواق الأكثر استقراراً من الناحية السياسية والاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا مثل تركيا.

وخلال العام، استكمل فينشر كابيتال بنك عدداً من الصفقات الهامة التي أسفرت عن جمع ٦٥ مليون دولار أمريكي من المستثمرين. الأمر الذي ساهم في دعم محفظتنا الاستثمارية وتعزيز تنوعها، فضلاً عن ترسيخ سمعتنا المرموقة في الأسواق بما نوفره من مشاريع وصفقات استثمارية مبتكرة ومجزية. ومن أبرز الصفقات الجديدة شركة بايرن إنفستمنت ليمتد التي تعد إحدى أكبر مزودي حلول تأجير المعدات والمباني النمطية وأكثرها تنوعاً في دول مجلس التعاون الخليجي. كما يستكمل فينشر كابيتال بنك في الوقت الحالي عملية شراء أراضٍ زراعية على مساحة ١٠ ملايين متر مربع في تركيا وهي إحدى أكبر منتجي الفواكه في العالم. وتم تأجير الأراضي الزراعية إلى شركة جوكور، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز التي يملك فيها فينشر كابيتال بنك ومستثمروه نسبة ٨٣,٥ بالمائة، وهو ما سيساهم بدوره في دعم خطط التوسع لهذه الشركة الاستراتيجية ضمن محفظة شركات البنك.

أما فيما يتعلق بالاستثمارات القائمة، فقد حققت الصفقتان العقاريتان في منطقة W1 الراقية في وسط لندن تقدماً ملموساً هذا العام، حيث استكملت أعمال بناء المشروع العقاري ماي فير تشامبرز في موعده المحدد. كما تم بيع أربعة شقق، ومن المتوقع بيع الشقتين المتبقيتين في



ارتفع صافي الأرباح للعام المالي ٢٠١٤ بنسبة ٨٤ بالمائة ليصل إلى ١٥,١ مليون دولار أمريكي قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، بينما ارتفع إجمالي الإيرادات بنسبة ٥٥ بالمائة إلى ٢٣,٧ مليون دولار أمريكي

وختاماً أود أن أعرب عن خالص شكري وامتناني للدعم المتواصل، والثقة العالية، والتشجيع المستمر من جانب السادة أعضاء المجلس المؤقرين. كما يسعدني أن أشيد بالثقة العالية والمتواصلة لمستثمرينا الذين لم يألوا جهداً في تقديم الدعم اللازم في كل الأوقات، والذين يساهمون بدور فعال في تحقيق نجاح فينشر كابيتال بنك. وتوجه أيضاً بالشكر والتقدير إلى فريق الإدارة وموظفي البنك على تفانيهم وإخلاصهم في العمل وجهودهم الدؤوبة الرامية إلى مواكبة التغييرات والارتقاء بأدائهم لمواجهة التحديات الجديدة، والتي بدونها لم يكن من الممكن أن يحقق البنك هذا الأداء الناجح مرة أخرى. إننا نشعر بالفخر والاعتزاز لوجود مثل هذا الفريق الذي يتسم بالكفاءة المهنية العالية والحماس والإخلاص في العمل.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

عبداللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

وسوف يقوم الفريق الجديد بمتابعة النمو الذي تحققه الشركات مقارنة بإستراتيجيات النمو وخطط الأعمال، بهدف تعزيز أدائها المالي وقيمتها عند التخارج.

إن النتائج المالية التي حققها البنك وإنجازاته التشغيلية خلال العام ونصف العام الماضيين تعد خير دليل على معايير الأداء العالية التي يلتزم بها فينشر كابيتال بنك ومدى فعالية إستراتيجيتها الاستثمارية السارية. وبإذن الله تعالى فإننا على ثقة من قدرة البنك على مواصلة أدائه المتميز، والاستفادة من التغيرات والفرص السانحة في الأسواق.

يملك فينشر كابيتال بنك رأس مال جيد، وقاعدة أصول راسخة، ومجموعة متنوعة ومجزية من الصفقات الاستثمارية، الأمر الذي يؤكد إننا نسير على الطريق الصحيح نحو تحقيق المزيد من النمو في الإيرادات وخفض المصاريف التشغيلية، وذلك بما يتماشى مع أهدافنا الإستراتيجية وتطلعات العمل. وبالنظر إلى تحسن الاقتصاد العالمي، وتوقع تحقيق معدلات إيجابية للنتائج المحلي الإجمالي في دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فإننا نشعر بالثقة والتفاؤل في تحقيق المزيد من النجاحات خلال العام المالي الجديد.



**فيصل عبدالعزيز
العباسي**
الرئيس التنفيذي للاستثمارات

**عبداللطيف محمد
جناحي**

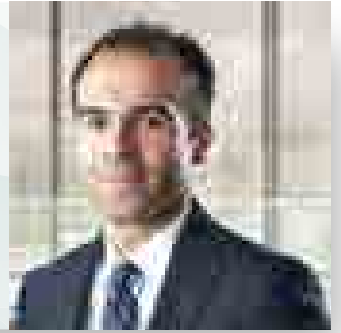
عضو مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي
رئيس لجنة الإدارة التنفيذية



**سانتوش جي كوب
كاربيات**
مدير تنفيذي -
الرقابة المالية

سعد عبدالله الخان

مدير تنفيذي -
الاستثمارات



محمد جاسم الشيخ
مدير تنفيذي -
رئيس إدارة الثروات

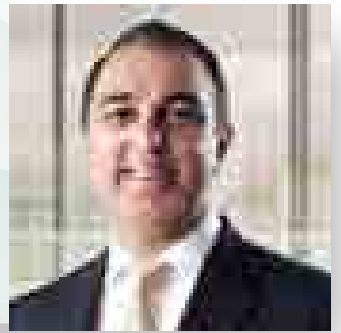
نجوى عبدالله مهنا

مدير تنفيذي -
العمليات والمساندة



**خالد عبدالجليل
المدني**
مدير - الالتزام بالأنظمة
وغسل الأموال

منير أحمد
مدير - إدارة المخاطر



تم إخراج نبذة عن أعضاء الإدارة التنفيذية في القسم المخصص لاستعراض الحوكمة المؤسسية من هذا التقرير.



تعزیز نمو الاستثمار

إستراتيجية الاستثمار في البنك

تهدف الإستراتيجية التي يتبناها فينشر كابيتال بنك إلى تحقيق عائدات عالية مقارنة بالمخاطر المحسوبة من فرص استثمارية عالية الجودة، مدروسة بعناية، ومهيكله ومدارة بكفاءة عالية. ويتم تنويع المحفظة الاستثمارية للبنك بين مختلف الأسواق والقطاعات، وعبر مراحل مختلفة من نمو فرص الاستثمارات المباشرة. ويهدف هذا التنوع إلى الحد من مخاطر التركيز على أماكن جغرافية أو قطاعات معينة.

ويحرص البنك على التعاون مع شركاء متميزين في المجال التقني ومجال الأعمال أو مستثمرين يشاركون البنك رؤيته الطموحة الرامية إلى إقامة شركات أو مشاريع رائدة تحمل في طياتها إمكانات نمو سريعة، مع اكتساب مكانة مرموقة في مجالات عملها. كما يحرص فينشر كابيتال بنك أيضاً على تحديد نماذج الأعمال العالمية الناجحة لتكرارها في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بما يساهم في دعم الاقتصاديات المحلية وتنويع نشاطها، وخلق فرص أعمال جديدة، واستبدال الواردات بسلع وخدمات محلية، وزيادة الصادرات. ويسعى البنك إلى إضافة القيمة إلى محفظة شركائه من خلال المشاركة الفعالة والدعم المتواصل، ومن ثم تعزيز قيمة الخارج لاستثماراته.

فلسفة الاستثمار

تعتمد فلسفة الاستثمار في فينشر كابيتال بنك على مبدأ أساسي مفاده أن المحدد الرئيسي لقيمة أي أصل هو التدفقات النقدية المتولدة عنه والربحية، وليس وضعه التقديري أو التوجه السائد. ويرى البنك بأن توفير الرعاية الواجبة الصارمة، والاعتماد على الافتراضات الحذرة في التوقعات المالية، وإتباع عمليات تقييم مدروسة لمختلف السيناريوهات تعد جميعها أفضل الطرق لتحقيق هذه الأهداف.

التركيز الاستثماري

يعتمد التركيز الاستثماري الأساسي لفينشر كابيتال بنك على صفقات الاستثمارات المباشرة، مع التركيز على المشاريع الناشئة ومعاملات تطوير الأعمال. كما تنحصر الأنشطة العقارية على بعض المشاريع المختارة بعناية التي تشمل الإسكان مناسب التكاليف في دول مجلس التعاون الخليجي، والعقارات السكنية في المملكة المتحدة، والأصول السكنية والتجارية المحققة للدخل في الولايات المتحدة الأمريكية. وبغض النظر عن نوع الاستثمار وطبيعته، فإن البنك يتبنى توجهاً استثمارياً يعتمد على المنهج التحليلي الذي يتيح له مراجعة وفحص كل مشروع بدقة متناهية واكتشاف فرص الأعمال في مراحل مبكرة، مع تركيز كبير على قيمة المستهلك، والوضع الإستراتيجي، والعناصر الديناميكية التنافسية، واستدامة نموذج الأعمال، والإمكانات الإدارية.

الأسواق

يحرص فينشر كابيتال بنك على اكتشاف الفرص الاستثمارية على المستوى العالمي ولكن مع اهتمام أكبر بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا). ويتم تنويع المحفظة الاستثمارية للبنك بهدف تجنب التركيز على سوق معينة. ويكون التركيز الأساسي لاستثمارات البنك على أسواق دول مجلس التعاون الخليجي، مع إيلاء أهمية للسوق التركية، والسوق البريطانية على أساس انتقائي. ومن بين الأسواق الأخرى التي قد تتضمن صفقات هي دول منطقة مينا، ومنطقة الشرق الأقصى، وآسيا، والغرب ولكن على أساس شديد الانتقاء.

القطاعات

يركز فينشر كابيتال بنك جهوده على القطاعات الأساسية التي يملك فيها البنك سجلاً ناجحاً من الإنجازات، أو التي يملك فيها فريق الاستثمارات وأعضاء مجلس الإدارة خبرة واسعة ومعرفة عميقة. وتشتمل هذه القطاعات على الرعاية الصحية، والزراعة، والأغذية، والأسمدة، والبتروكيماويات، وخدمات النفط والغاز، وبرامج السيولة، والعقارات الدولية. وقد تم تحديد القطاعات ذات الأولوية القصوى التي تنطوي على إمكانيات نمو وتطور هائلة في منطقة مينا بما في ذلك التعليم والبنية التحتية. وتتم مراجعة القطاعات على أساس حالة بحالة، بما في ذلك العقارات في المنطقة، والقطاعات المؤهلة لتحقيق مستويات عالية من النمو.

إستراتيجية التخارج

عند تقييم الفرص الاستثمارية، تعتبر إستراتيجية التخارج واحدة من الاعتبارات الأساسية التي يدرسها البنك قبل الدخول في صفقة حقيقية. وعلى هذا الأساس يركز البنك على الاستثمار في الصناعات التي تحتمل الدمج والاستحواذ، أو تلك التي يمكن إدراجها في أسواق المال. وفي العام المالي ٢٠١٤، تم تشكيل لجنة للتخارج وتضم أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة. وتعمل اللجنة في الوقت الحالي على مراجعة عدد من الصفقات المتوقع التخارج منها خلال العام المالي ٢٠١٥.

أهم الاستثمارات خلال العام المالي ٢٠١٤

بارك كريست وبيست لندن W1، المملكة المتحدة

تم استكمال عملية الاستحواذ على هذا المشروع السكني الراقى الواقع في إحدى أفخم المناطق السكنية المطلة على ريجنتس بارك في لندن. كما يجري تقديم طلب للحصول على موافقة على المخطط من مجلس مدينة ويستمنستر.

المستشفى الملكي للولادة البحرين

تم استكمال عملية الاكتتاب بالكامل في هذا المشروع البالغة قيمته ٣٠,٤ مليون دولار أمريكي، وذلك بعد دخول مستثمر إستراتيجي جديد. ومن المخطط دفع سير العمل في مشروع المستشفى المتخصص، بما في ذلك الانتهاء من أعمال البناء التحتي كافة، والهياكل الفوقية، وأعمال الطابوق الخارجي. بالإضافة إلى ذلك، يجري تقييم العطاءات المقدمة للمعدات الطبية، كما تم استلام العروض الخاصة بمرحلة ما قبل التشغيل والتشغيل التجريبي من مزودي الخدمات الصحية في المملكة المتحدة والولايات المتحدة الأمريكية.

مشروع إسكان جبل علي للعمال الإمارات العربية المتحدة

تحسنت ظروف السوق بشكل ملموس فيما يتعلق بتأجير سكن العمال في دبي مع عودة أسعار الإيجار إلى أكثر من ٣٠٠ بالمائة من الأسعار المنخفضة التي سادت الأسواق خلال الأزمة المالية. وقد تم تأجير مبنى واحد بالكامل، ويتم بذل جهود دؤوبة لتأجير المبنيين المتبقين. وقد تزايد عدد العروض والاستفسارات الواردة بشأن المشروع بشكل كبير مقارنة بالسنوات السابقة، والإدارة شارفت على الإنتهاء من تأجير المبنى الثاني. وفور الحصول على الموافقات الحكومية المتوقعة بنهاية العام الجاري أو بداية العام الجديد، سوف يتم تأجير المبنى الثالث.

آي تي ووركس مصر

شهدت الشركة نشاطاً قياسيًّا خلال العام المالي ٢٠١٣ فيما يتعلق بالنتائج المالية المحققة، ونشاط الشركة، وأداء بعض المشاريع الرئيسية. قامت أي تي ووركس بتعيين بنك دولي رائد لإدارة عملية البيع المخطط للشركة.

ملاحظة: يمكن التعرف على معلومات كاملة عن هذه الاستثمارات في قسم «آخر التطورات في محفظة الاستثمارات» من استعراض النشاط الاستثماري».

بايرن إنفستمنت ليمتد الإمارات العربية المتحدة، المملكة العربية السعودية، سلطنة عمان

تعاون فينشر كابيتال بنك مع شركة هانكو للاستحواذ على شركة بايرن إنفستمنت ليمتد وفق صفقة بقيمة ١٦٠ مليون دولار أمريكي تقريباً (٦٠٠ مليون درهم). وتعد بايرن إنفستمنت ليمتد إحدى أكبر شركات تأجير المعدات والمساحات النمطية في دول مجلس التعاون الخليجي وأكثرها تنوعاً، وذلك من خلال العلامتين الراسختين بايرن لتأجير المعدات، وسبيس ميكر. أما شركة هانكو (شركة الطالع الدولية للنقل) فتعتبر شركة متخصصة في إدارة وتأجير أسطول من السيارات والمركبات ويقع مقرها الرئيسي في السعودية. تأسست هانكو عام ١٩٧٦ وتعد اليوم ضمن قائمة أفضل ثلاث شركات للتأجير في المملكة العربية السعودية.

فارم لاند تركيا تركيا

يستكمل فينشر كابيتال بنك في الوقت الحالي عملية شراء أراضٍ زراعية على مساحة ١٠ ملايين متر مربع في مناطق رئيسية في تركيا وفق صفقة بقيمة ٤٣,٥ مليون دولار أمريكي. وتعد تركيا إحدى أكبر منتجي الفواكه في العالم. سوف يتم تأجير الأراضي الزراعية إلى شركة جوكنور، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز والتي يملك فيها فينشر كابيتال بنك ومستثمروه نسبة ٨٣,٥٪. وستقوم جوكنور بإدارة المساحة الكلية وزراعتها وحصادها وتسويقها وبيعها. وقد تم اختيار أربع فواكه هي التفاح والكمثرى والخوخ والمركز الحامض لزراعتها في الأرض، وذلك على ضوء الطلب المحلي، وملائمة تلك الفواكه لصناعة العصير المركز، فضلاً عن قيمتها الإنتاجية.

جوكنور تركيا

واصلت جوكنور، أكبر شركة منتجة ومصدرة لعصير الفاكهة المركز وعجينة الفواكه في تركيا، خططها التوسعية مع شراء ٥ ملايين متر مربع إضافية من الأراضي الزراعية لاستخدامها في زراعة الفاكهة ليصل بذلك إجمالي مساحة أراضي الشركة إلى ١٠ ملايين متر مربع. كما بدأت جوكنور تشغيل مصنعها الثالث في دینار بمقاطعة أفيون، ليكون أكبر مصنع من نوعه في أوروبا، وبدأت في إنتاج عجينة التفاح والخوخ وعصير الطماطم.

ماي فير تشامبرز لندن W1، المملكة المتحدة

تم استكمال أعمال بناء هذا المشروع العقاري في موعده المحدد. تبلغ قيمة هذا المشروع ٣٠ مليون جنيه استرليني ويقع في وسط لندن ويضم ستة شقق راقية. تم بيع أربعة شقق، ومن المتوقع بيع الشقتين المتبقيتين خلال النصف الثاني من عام ٢٠١٤، بعدها سيتم التخرج من هذا الاستثمار بالكامل.

آخر التطورات في محفظة الاستثمارات

الاستثمارات المباشرة

بايرن إنفستمنت ليمتد

تعاون فينشر كابيتال بنك مع شركة هانكو للاستحواذ على شركة بايرن إنفستمنت ليمتد وفق صفقة بقيمة ١٦٠ مليون دولار أمريكي تقريباً (٦٠٠ مليون درهم). وتعد بايرن إنفستمنت ليمتد إحدى أكبر شركات تأجير المعدات والمساحات المنطية في دول مجلس التعاون الخليجي وأكثرها تنوعاً، وذلك من خلال العلامتين الراسختين بايرن لتأجير المعدات، وسبيس ميكر. يمتد نشاط بايرن إيكويمنت رنتال في جميع أنحاء دولة الإمارات وقطر والسعودية وعمان، وتوفر معدات ووحدات منطية للتأجير، فضلاً عن الخدمات المساندة التي تشمل الخدمات اللوجستية، وسحب مياه الصرف الصحي، وأعمال الرفع، وتوريد الوقود إلى مجموعة متنوعة من الشركات العاملة في قطاع الإنشاءات، والنفط والغاز، والأعمال البحرية، والفعاليات، وإدارة المرافق. أما سبيس ميكر فتعد شركة رائدة في تصنيع المباني المنطية في دولة الإمارات وتملك إمكانيات تصميمية وهندسية عالية تؤهلها لتصنيع المباني التجارية والراقية المتخصصة المصممة حسب احتياجات العملاء والتي تناسب مختلف الصناعات، بما في ذلك النفط والغاز والأعمال البحرية والإنشاءات والضيافة.

ومن المتوقع أن يزيد الطلب على خدمات التأجير في دول الخليج، وذلك في ظل توجه الشركات إلى عمليات الإسناد الخارجي لخدماتها التي كانت تدار داخلياً من قبل بسبب تخصيص رأس المال ونقص التمويل. وفي نفس الوقت، يتجاوز الطلب على الطاقة المعروض منها بشكل كبير، مع توقع زيادة هذه الفجوة على المدى المتوسط إلى الطويل على ضوء الطفرة في عدد السكان. إضافة إلى ذلك، تبرز منطقة الخليج كمركز رائد للسياحة والرياضة والشؤون الدولية، مع زيادة أعداد الفعاليات في المنطقة والتي تتطلب معدات طاقة مؤقتة وحلول هياكل منطية.

من ناحية أخرى، تعتبر شركة هانكو (شركة الطالع الدولية للنقل) شركة متخصصة في إدارة وتأجير أسطول من السيارات والمركبات ويقع مقرها الرئيسي في السعودية. تأسست هانكو عام ١٩٧٦ وتعد اليوم على قائمة أفضل ثلاث شركات للتأجير في المملكة العربية السعودية. حظيت هانكو بتقدير كبير من قبل العديد من جهات منح الجوائز في منطقة مينا، حيث حصلت على جائزة «أفضل مزود لخدمات النقل في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا»، وكذلك تصنف بأنها إحدى أسرع الشركات نمواً في المملكة العربية السعودية.

فارم لاند تركيا

يستكمل فينشر كابيتال بنك في الوقت الحالي شراء أراضٍ زراعية على مساحة ١٠ ملايين متر مربع في مناطق رئيسية في تركيا وفق صفقة بقيمة ٤٣,٥ مليون دولار أمريكي، وذلك خلال العام المالي ٢٠١٤. وسيتم تأجير الأراضي الزراعية إلى شركة جوكنور، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز التي يملك فيها فينشر كابيتال بنك ومستثمروه نسبة ٨٣,٥ بالمائة. وستقوم جوكنور بإدارة المساحة الكلية وزراعتها وحصادها وتسويقها وبيعها من خلال اتفاقية للإدارة. وتم اختيار أربع فواكه هي التفاح والكمثرى والخوخ والكرز الحامض لزراعتها في الأرض، وذلك على ضوء الطلب المحلي، وملئمة تلك الفواكه لصناعة

العصير المركز، فضلاً عن قيمتها الإنتاجية. وقد وضعت الشركة خياراً بإمكانية بيع الأرض إلى جوكنور في نهاية فترة الاستثمار المتوقع أن تكون ثماني سنوات.

شركة جوكنور

تأسست شركة جوكنور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية عام ١٩٩٣، وتعتبر أكبر شركة منتجة ومصدرة لعصير الفاكهة المركز وعجينة الفواكه في السوق التركية، حيث تستحوذ على ٥٠ بالمائة من سوق الصادرات التركية. وتصدر الشركة منتجاتها إلى أكثر من ٦٠ دولة في جميع أنحاء العالم مع التركيز على أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية وروسيا، كما تشمل قائمة عملائها الرئيسيين شركة كوكاكولا، وبيبيسي كولا، وسن توب، وهيرو، وسماكرز. يملك فينشر كابيتال بنك ومستثمروه حصة في الشركة بنسبة ٨٣,٥ بالمائة. وخلال العام، واصلت جوكنور خططها التوسعية مع شراء ٥ ملايين متر مربع إضافية من الأراضي الزراعية لاستخدامها في زراعة الفاكهة ليصل بذلك إجمالي أراضي الشركة إلى ١٠ ملايين متر مربع. كما بدأت جوكنور تشغيل مصنعها الثالث في دينار في مقاطعة أفيون، ليكون أكبر مصنع من نوعه في أوروبا، وبدأت في إنتاج عجينة التفاح والخوخ، وعصير الطماطم. حققت جوكنور ارتفاعاً في إجمالي العائدات والأرباح خلال عام ٢٠١٣، وقامت بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٩ بالمائة و٦,٧ بالمائة في عامي ٢٠١٢ و٢٠١١ على التوالي.

شركة مينا شيبكو

يتضمن هذا المشروع البالغة قيمته ٣٣,٥ مليون دولار أمريكي عملية تأجير رأسمالي في قطاع النقل البحري من خلال البيع وإعادة التأجير على أساس بدون طاقم لثلاث سفن سوبرماكس للشحن، عمرها سنة واحدة بوزن ٥٧ ألف طن. تم شراء هذه السفن بسعر ٢٨,٣ مليون دولار أمريكي وكان أقل بكثير من القيمة السوقية لسفن سوبرماكس التي يبلغ عمرها خمس سنوات في وقت الاستحواذ، وتدار السفن الثلاثة وفق اتفاقية تجمع بين عقود حسب الرحلة وعقود على المدى القصير مع نظرة مستقبلية إيجابية للغاية وذلك على ضوء الانتعاش الذي تشهده الأسواق. وفي العام المالي ٢٠١٤، حافظت الشركة على توزيع أرباح بنسبة ١٠ بالمائة.

صندوق مينا للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة

تأسس هذا الصندوق عام ٢٠٠٦، وقد دعا إلى زيادة رأس ماله في عام ٢٠١٠ ثم أغلق الاكتتاب في أعقاب استثماره في شركة كيو كون بإجمالي رأس مال بلغ ٧٠,٣ مليون دولار أمريكي. وفي عام ٢٠١٤، لم يحدد الصندوق أي مخصصات لرأس المال، ولكنه ركز على متابعة أداء محفظة الشركات القائمة والعمل على تعزيز نموها وتحقيق التخارج. بلغ إجمالي الأرباح الموزعة على المستثمرين حتى العام المالي ٢٠١٤ نحو ٧,٩ مليون دولار أمريكي. تشتمل محفظة الصندوق على شركة تشالينجر ليمتد، وشركة جافكو، وأي تي ووركس، وكيو كون. وقد تم توضيح التقدم الذي حققته كل شركة بشكل منفصل أدناه.

شركة تشالينجر ليمتد

٢٤ بالمائة في العائدات ومن المقرر أن تستفيد كيو كون من العقود البالغ قيمتها ٢٠٠ مليار دولار أمريكي التي من المتوقع ترسيبها على ضوء استعدادات قطر لاستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢. وتستعد الشركة للخارج في عام ٢٠١٥ أو أوائل ٢٠١٦، على حسب ظروف السوق.

شركة ليمسولر للملاحة والسفن

تدير شركة ليمسولر للملاحة والسفن أسطولاً مكوناً من ٤ سفن تجارية وحواريات متخصصة تعمل وفق عقود تأجير (للرحلة) إضافة إلى عقود على المدى القصير مع وجود مؤشرات إيجابية للغاية في ظل انتعاش الأسواق في الوقت الحالي. وقد تأثرت ربحية الشركة خلال العام المالي ٢٠١٤ بسبب تدهور قطاع الشحنات السائبة مع انخفاض مستويات الإيرادات المتحققة من العقود الفورية لأقل من المصروفات التشغيلية في الكثير من الحالات، مما كان أثره سلبياً على أداء اثنتين من سفن البضائع السائبة. وفي أعقاب تكهين عدد من السفن على مدى العامين الماضيين، تسعى ليمسولر إلى إعادة هيكلة قروضها بهدف تجديد أسطولها والاستفادة من أسعار الأصول الجيدة السائدة في الوقت الحالي. وعلى ضوء انتعاش صناعة الشحن، فإن الشركة تسعى إلى تحقيق أسعار تأجير أعلى على المدى البعيد خلال السنوات القليلة القادمة.

شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية

تعد فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية شركة استثمارية يقع مقرها في السعودية ويبلغ رأس مالها المدفوع ١٠٠ مليون دولار أمريكي. أقرت الشركة في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد في أبريل ٢٠١٤ خفض رأس مال الشركة بنسبة ٣٣ بالمائة. ويتم استكمال الموافقات الخاصة بهذا الإجراء كافة. تركز الشركة نشاطها على الاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة الواعدة في المملكة. وقد شهدت الشركة العديد من التطورات التي تشمل الاستثمار في أي مينا وهي شركة قابضة ناشئة للتجارة الإلكترونية والإنترنت مركزها الأردن. كما تعاونت شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية أيضاً مع فينشر كابيتال بنك ضمن ائتلاف شركات تقوده مجموعة رأسمال السعودية لامتلاك وتطوير مشروع سكتي راق - بارك كريست و يست - في لندن، المملكة المتحدة. نجحت الشركة أيضاً في إعداد قائمة جيدة من الصفقات الاستثمارية المحتملة الواعدة.

يتركز نشاط شركة تشالينجر ليمتد الواقع مقرها في ليبيا على أعمال حفر آبار النفط والغاز والخدمات ذات الصلة، وتزاول أعمالها بصفة أساسية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ومع اضطراب الوضع السياسي في ليبيا خلال ٢٠١١، تبنت الشركة برنامجاً لاستعادة وتطوير أصولها الرئيسية في ٢٠١٢. من ناحية أخرى أثبت التزام تشالينجر بالبقاء في ليبيا خلال الحرب فائدته الملموسة. فاليوم تملك الشركة ست حفارات تحت التشغيل، مع التفاوض بشأن الحفارات المتبقية وتوقع تشغيلها خلال النصف الثاني من ٢٠١٤. حققت تشالينجر زيادة في إجمالي العائدات والأرباح خلال العام المالي ٢٠١٤.

شركة جافكو

تماشياً مع خطة إعادة الهيكلة التي تنفذها شركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو) على مدى ١٨ شهراً تحت إدارة الرئيس التنفيذي الجديد الذي تم تعيينه مؤخراً، تمكنت جافكو من خفض التكاليف التشغيلية الكلية من خلال تسريح ١٧٥ موظفاً من العمالة الفائضة عن الحاجة. وبالرغم من تحقيق نمو في العائدات في العام المالي ٢٠١٤، حققت جافكو صافي خسارة بسبب التأخير وتجاوز التكاليف المتعلقة بمشروع التوسعة. ومن المتوقع أن تصل الطاقة الإنتاجية للشركة إلى نقطة التعادل عند ٥٥ بالمائة في نهاية ٢٠١٤. ولكن تجدر الإشارة إلى أن دراسة الجدوى التي أعدتها شركة كيه بي إم جي أظهرت الجدوى الاقتصادية والإمكانات التجارية التي يحملها مشروع التوسعة في جافكو، التي يعززها الطلب القوي على منتجات جافكو في الأسواق المستهدفة.

آي تي ووركس

تعد أي تي ووركس واحدة من أكبر شركات الإسناد الخارجي لخدمات البرمجيات في مصر، وتملك مكاتب في المملكة العربية السعودية، والإمارات، وقطر، وأوروبا، والولايات المتحدة الأمريكية. وقد كان ٢٠١٣ عاما قياسيا بالنسبة للشركة من حيث العائدات، ونشاط الشركة، وأدائها في معظم مشاريعها. وقد قامت الشركة باختيار بنك دولي رائد للمساعدة في إدارة بيع الشركة إلى المشتريين المحتملين. وتخطط الشركة لفصل نشاط التعليم وتحويله إلى كيان قانوني منفصل يقع مقره في دبي، حيث أن هذا من شأنه جذب المزيد من المستثمرين المحتملين الذين قد يدفعون استثمارات ضخمة في هذا النشاط سريع الربحية والمتسارع النمو، على أن يتم بيع الأقسام المتبقية في موعد لاحق.

شركة كيو كون

يملك فينشر كابيتال بنك حصة تبلغ ٢٨ بالمائة في شركة قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون) التي تعد شركة رائدة في مجال الأعمال الهندسية والمشترية ومقاولات الإنشاءات، وتتخصص في المشاريع وصيانة الوحدات الصناعية في قطاعات النفط والغاز، والبتروكيماويات، والأسمدة، والطاقة، وغيرها من مشاريع البنية التحتية الصناعية في قطر. تأسست الشركة عام ١٩٧٥ وقد نجحت خلال تلك الفترة في بناء مكانة متميزة واكتساب سمعة مرموقة من حيث الجودة والسلامة في المجالات الرئيسية التي تعمل بها. وخلال العام المالي ٢٠١٣، حققت الشركة نمواً بنسبة



آي تي ووركس



شركة جوكنور



شركة كيو كون

آخر التطورات في محفظة الاستثمارات

المشاريع الناشئة

برنامج فينشر كابيتال بنك للسيولة

يعد هذا البرنامج قصير المدى المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية هو الأول من نوعه، وقد استكمل عامه الثالث في العام المالي ٢٠١٤. يوفر البرنامج معدل ربح يتراوح بين ٤ و٦ بالمائة، وتلقى شهادات الثقة قصيرة الأجل التي يطرحها البرنامج دعماً قوياً من أصول ممتازة تتمثل في مبنى فينشر كابيتال بنك (يرجى الإطلاع على نبذة عن شركة مشاريع الخليج). وقد استقطب البرنامج اهتماماً ملموساً من مستثمرين محتملين، مع الأخذ في الاعتبار أن أغلبية حاملي الشهادات هم من الشركات، والمؤسسات المالية، وشركات التأمين، فضلاً عن المستثمرين من الأفراد.

المستشفى الألماني للعظام

منذ افتتاحه في عام ٢٠١٠ نجح هذا المستشفى المتخصص في بناء سمعة مرموقة وتوفير خدمات عالمية المستوى لأمراض العظام والجراحة في البحرين ودول مجلس التعاون الخليجي، خاصة المنطقة الشرقية في المملكة العربية السعودية، وفي الكويت. فلم يعد المرضى الآن بحاجة إلى السفر لألمانيا للحصول على علاج متخصص. وقد حقق المستشفى نمواً ملموساً على أساس سنوي منذ افتتاحه في يونيو ٢٠١٠. وفي أعقاب نجاح هذا المشروع، تجرى دراسة إمكانية إقامة مؤسسة طبية مماثلة في الوقت الحالي في مدينة الرياض، السعودية. ويؤكد مشروع المستشفى الألماني للعظام قدرة فينشر كابيتال بنك على اكتشاف الفرص المجزية في الأسواق والاستفادة منها، مع إمكانية تكرار هذا النموذج الناجح في دول الخليج الأخرى.



المستشفى الألماني للعظام

المستشفى الملكي للولادة

تم استكمال عملية الاكتتاب بالكامل في هذا المشروع البالغة قيمته ٣٠,٤ مليون دولار أمريكي، بعد دخول مستثمر إستراتيجي جديد، وذلك في العام المالي ٢٠١٤. يرتكز هذا المستشفى على النموذج العالمي الناجح «الرعاية الصحية والضيافة»، وسوف يوفر خدمات أساسية ومتقدمة للرعاية الصحية وفق أعلى المستويات العالمية للنساء والأطفال. كما سيركز هذا المستشفى الذي يضم ٢٢ سريراً على توفير خدمات ولادة كاملة تمتد إلى ما قبل الولادة، وما بعدها، فضلاً عن أمراض النساء. وتحقق أعمال البناء تقدماً ملموساً، بما في ذلك استكمال أعمال البناء التحتية والفوقية وأعمال الطابوق الخارجي كافة. كما تتقدم الأعمال الأسمنتية الخارجية، والأعمال الكهربائية والميكانيكية. بالإضافة إلى ذلك، يجري تقييم العطاءات المقدمة للمعدات الطبية، كما تم استلام العروض الخاصة بمرحلة ما قبل التشغيل والتشغيل التجريبي من مزودي الخدمات الصحية في المملكة المتحدة والولايات المتحدة الأمريكية.

مستشفى الخبر المتخصص

يتعاون فينشر كابيتال بنك مع شركة العثمان القابضة لتطوير مستشفى جديد يضم ١٥٠ سريراً ويقع في مدينة الخبر، المملكة العربية السعودية. يقع المستشفى على مساحة ٤٠ ألف متر مربع، وسيضم ثلاثة مراكز للتميز متخصصة في صحة النساء وصحة الأطفال والجراحات اليومية، وهي جميعاً خدمات صحية يزداد الطلب عليها بشكل ملموس، وتحقق هوامش ربح عالية. إضافة إلى ذلك سوف يضم المستشفى مجموعة من العيادات المتخصصة للسكري، والأمراض الجلدية، والجراحات التجميلية، والعيون، والقلب، والأنف والأذن والحنجرة، والعظام. سوف يركز المستشفى على المنطقة المحيطة بالدمام والخبر والظهران التي يبلغ إجمالي عدد سكانها ٢,٤ مليون نسمة ولكنه سيستقطب أيضاً المرضى من المناطق الأخرى في المملكة.

يعتبر قطاع الرعاية الصحية من أكثر القطاعات جذباً في المملكة العربية السعودية حيث يشهد معدلات نمو سريعة. ويرجع ذلك إلى تزايد عدد السكان، وظهور الأمراض المتعلقة بالحياة العصرية مثل السكري، والتوتر، والسمنة، وأمراض القلب، إضافة إلى تدفق المرضى الأجانب الراغبين في الحصول على علاج طبي الذين كانوا يحصلون في السابق على الخدمات الطبية من المستشفيات العامة، هذا إلى جانب التغطية التأمينية الصحية الإجبارية للأجانب، والتغيرات في الأحكام التنظيمية والقوانين، ودعم الحكومة للقطاع الخاص. ويعتمد هذا المشروع الاستثماري الجديد على الخبرة الهائلة التي اكتسبها فينشر كابيتال بنك في مجال الرعاية الصحية من مشروع المستشفى الألماني للعظام والمستشفى الملكي للولادة في البحرين، فضلاً عن خبرة شركة العثمان المكتسبة من استثماراتها في مستشفى الاحساء الذي يضم ٢٠٠ سرير ويقع في المنطقة الشرقية من المملكة العربية السعودية.

ذي لاونج

تأسست هذه الشركة المتخصصة في تأجير المساحات المكتبية المجهزة في البحرين عام ٢٠٠٨، وقد حققت تقدماً ملموساً منذ تأسيسها بالرغم من ظروف السوق الصعبة. ونجحت في الحفاظ على معظم عملائها الحاليين. وفي ظل نسبة إشغال بلغت ٩٠ بالمائة، تكون الشركة قد حافظت على مستويات عائداتها. وتؤكد ذي لاونج التوجه الطموح للمشاريع الناشئة في فينشر كابيتال بنك الذي يعتمد على طرح مفاهيم جديدة في البحرين، ثم العمل على نشرها في أماكن أخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (يرجى الإطلاع على نبذة عن شركة مزن - المغرب أدناه).

شركة مشاريع الخليج

تعد هذه الشركة هي المالكة جزئياً والمشغلة لمبنى فينشر كابيتال بنك في المنطقة الدبلوماسية في المنامة بمملكة البحرين. ويعد مجعاً متعدد الاستخدامات يضم وحدات تجارية وتجزئة وموقف سيارات، وقد حقق المبنى خلال العام المالي ٢٠١٤ نسبة إشغال بلغت ١٠٠ بالمائة لمنطقة المكاتب، و٧٠ بالمائة لمواقف السيارات الخاصة. بالإضافة إلى ذلك، أسفرت العقود الجديدة مع شركتي كشته وسيني كافييه على تحقيق نسبة إشغال ١٠٠ بالمائة في قسم منافذ التجزئة للمأكولات. ويعد مبنى فينشر كابيتال بنك الأصل الأساسي لشهادات السيولة القصيرة التي يطرحها فينشر كابيتال بنك (يرجى الإطلاع على الصفحة السابقة).

جلوري

تساهم الشركة الدولية العمانية للتنمية العمرانية والاستثمار (جلوري) في تزويد فينشر كابيتال بنك بمنصة استثمارية مجزية للفرص المتاحة في سلطنة عمان. وقد نجحت الشركة في تنفيذ العديد من الصفقات في قطاع الضيافة والخدمات اللوجستية، فضلاً عن بعض القطاعات الفرعية المرتبطة بقطاع العقارات مثل المساحات المكتبية. ومن أحدث التطورات التي شهدتها الشركة تأجير معظم مساحات عقار مكنتي الوطنية، والتخطيط لاستكمال فندق شذا مسقط في نهاية ٢٠١٤، وتعيين الشركة مديراً للتطوير لمشروع شركة المطور العمانية، فضلاً عن استكمال المخطط الرئيسي لمشروع شركة سمارة لوجستكس، وتحقيق مستويات إشغال بلغت ٨٠ بالمائة في شركة أي إل إس عمان.



برنامج فينشر كابيتال بنك للسيولة

شركة بيان للتطوير العقاري

تأسست شركة بيان للتطوير العقاري عام ٢٠٠٧ على يد نخبة من الشركات الرائدة والمستثمرين من القطاع الخاص من السعودية والكويت والبحرين. تركز الشركة جهودها على التطوير العقاري، والاستحواذ على الأرض للقيام بأعمال البناء، وصيانة المشاريع العقارية. وتلتزم الشركة بالمشاريع العقارية التي تعتمد على الطلب وليس المضاربة في المملكة العربية السعودية. تم استكمال أعمال البنية التحتية كافة لباكورة مشاريعها جاردينيا العزيرية، وبدأت أعمال بناء المرحلة الأولى. تبلغ تكلفة هذا المشروع السكني ٨٠٠ مليون ريال سعودي ويقع على مساحة ٦٢٥ ألف متر مربع في منطقة العزيرية في الخبر، بالقرب من شاطئ نصف القمر وجامعة الأمير محمد بن فهد. وخلال العام المالي ٢٠١٤، باعت بيان حصتها - لاند مارك ١ - للحصول على مكسب بنسبة ١٧,٥ بالمائة بعد خمس سنوات. يبحث فينشر كابيتال بنك في الوقت الحالي مع مشترين محتملين إمكانية التخرج من حصته في الشركة.

شركة مزن الاستثمارية القابضة

تعد هذه الشركة بمثابة منصة استثمارية مثالية للبنك في المملكة المغربية. وقد تم تكرار شركة ذي لاونج - شركة متخصصة في المساحات المكتبية افتتحت في البحرين عام ٢٠٠٨ - بنجاح في الدار البيضاء. استكملت مزن بنجاح عمليات استثمارات في قطاع التعليم والإسكان الاقتصادي، كما حددت عدداً من فرص النمو الإضافية.

آخر التطورات في محفظة الاستثمارات

الاستثمارات العقارية

ماي فير تشامبرز

يقع مشروع ماي فير تشامبرز في منطقة ماي فير W1، المحافظة التي تعتبر إحدى أرقى المناطق السكنية في لندن، والثانية بعد SW1 في نايتس بريدج وبلجرافيا. وقد تم استكمال أعمال بناء هذا المشروع العقاري البالغة قيمته ٣٠ مليون جنيه استرليني والواقع في وسط لندن، ويشتمل على ستة شقق راقية حسب الخطة الموضوعة. تم بيع أربعة شقق، بينما من المتوقع بيع الشقتين المتبقيتين في النصف الثاني من عام ٢٠١٤، وبعدها سيتم التخارج من المشروع.

وتجدر الإشارة إلى أن القطاع السكني الراقى والفاخر في لندن قد نجح في تخطي الأزمة المالية، حيث ارتفعت القيمة الحالية للعقارات الراقية بنسبة ٢٠ بالمائة مقارنة بمستويات الذروة المحققة في عام ٢٠٠٧. ويتوقع أن تواصل السوق أدائها القوي مدفوعة بالوضع الآمن في لندن، والعرض المحدود للبيوت الجديدة. وتعتبر منطقة ماي فير منخفضة السعر مقارنة بمنطقتي نايتس بريدج وبلجرافيا، التي تزيد فيها القيمة عن ٤٠٠٠ جنيه استرليني للقدم المربع، ويتوافر عدد قليل للغاية من المجمعات السكنية الجديدة أو الجديدة نسبياً من نفس الحجم والمستوى في هذه المنطقة السكنية الراقية.

بارك كريست وبيست

انضم فينشر كابيتال بنك مع شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية إلى ائتلاف شركات معروفة تقوده رأسمال للاستثمار والملوكة لعائلة الشواف في السعودية. ومن خلال شركتها المتخصصة في أعمال البناء وهي شركة البواني، نجحت المجموعة في تعزيز مكانتها كشركة مقاولات رائدة في المملكة مع سجل ناجح من المشاريع في قطاع العقارات السكنية والرعاية الصحية. وقد استثمر ائتلاف الشركات في عملية استحواذ وتطوير لمشروع سكني بارز يقع في إحدى أفخم المناطق السكنية في لندن المطل على ريجنتس بارك.

تم تصميم بارك كريست وبيست ليكون واحداً من البوابات الرئيسية المؤدية إلى ريجنتس بارك التي صممها المعماري المعروف جون ناش في أوائل القرن التاسع عشر. ويسعى ائتلاف الشركات إلى الاستحواذ على هذا الموقع التاريخي، وهدم الأجزاء التجارية القائمة في الوقت الحالي، وإعادة تطويره وتحويله إلى مخطط سكني كامل يوفر ٨١ شقة عالية المواصفات وخمسة بيوت تقليدية (Mews Houses)، مع المحافظة على اللمسات المعمارية الساحرة للمصمم جون ناش. يقع بارك كريست وبيست في قلب منطقة سكنية راقية في وسط لندن - W1 لندن، وهي منطقة تتسم بنقص في البيوت، وزيادة الطلب على السكن الراقى. وقد شهد المشروع تطورات رئيسية في العام المالي ٢٠١٤، بما في ذلك الاستحواذ الناجح على العقار، والتقدم بطلب الحصول على موافقة مخطط المشروع من مجلس مدينة ويستمنستر.

مشروع إسكان جبل علي للعمال

يتضمن المشروع بناء ثلاث مجمعات للعمال تقع في موقع إستراتيجي ضمن منطقة جبل علي الصناعية في دبي. وتتماشى تلك المجمعات مع أحدث الأحكام التنظيمية التي وضعتها دولة الإمارات لسكن العمال حيث ستوفر مستويات عالية الجودة من المرافق السكنية والمرافق المساندة لأكثر من ٤٣٦٠ عاملاً. ويشار إلى أن العناصر الديناميكية لسكن العمال قد تأثرت بشكل معاكس في السنوات الأخيرة بسبب الأزمة المالية والاقتصادية التي ضربت المنطقة. وقد شهدت منطقة الخليج ركوداً حاداً في قطاع البناء الذي كان يساهم من قبل في تطوير قطاع سوق العمل بشكل كبير. ولكن بدأت ظروف السوق تشهد تحسناً متسارعاً خاصة في ظل فوز دبي بحق استضافة معرض إكسبو ٢٠٢٠، الأمر الذي أدى إلى ارتفاع أسعار الإيجار بنسبة تزيد على ٣٠٠ بالمائة. ويأتي الطلب على سكن العمال في الوقت الحالي من مجموعة متنوعة من الشركات بما في ذلك شركات المقاولات، وإدارة المرافق، والصناعات الخفيفة، وشركات التنظيف والتجزئة. وقد تم تأجير مبنى واحد بالكامل، ويتم بذل جهود دؤوبة لتأجير المبنيين المتبقين. وقد تزايد عدد العروض والاستفسارات الواردة بشأن المشروع بشكل كبير مقارنة بالسنوات السابقة. وإدارة شارفت على الانتهاء من تأجير المبنى الثاني. وفور الحصول على الموافقات الحكومية المتوقعة بنهاية العام الجاري أو بداية العام الجديد، سوف يتم تأجير المبنى الثالث.

مشروع وان البحرين

يقع هذا المشروع السكني والفندقي المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية على جزيرة ريف الكائنة على الساحل الشمالي للمنامة. وقد تم الاستحواذ على هذه الأرض من خلال مشروع مشترك مع شريك بحريني خلال عام ٢٠٠٨. يعد وان البحرين مشروعاً سكنياً راقياً ينقسم إلى مكونين رئيسيين: ١٦٠ شقة سكنية/ شقة فندقية سيتم بيعها إلى المستخدمين النهائيين، و ١٨٠ شقة فندقية ستديرها إحدى شركات إدارة الفنادق المعروفة. ويبيد المستثمرون من الأفراد والشركات من دول مجلس التعاون الخليجي والخارج اهتماماً بهذا المشروع.

ضفاف

يقع هذا المشروع العقاري المتميز بطابعه المعماري المبهر على مساحة ١٦ ألف متر مربع، ويتكون من برجين سكنيين يتمتعان بموقع إستراتيجي على جزيرة ريف الواقعة قبالة الساحل الشمالي للمنامة في البحرين. وتمثل جزيرة ريف إحدى أهم المشاريع الراقية الرئيسية في البحرين من حيث الموقع وأنواع السكن. وقد تم شراء الأرض، وإعداد الرسومات، واستكمال أعمال البناء الأولية مثل وضع الأساسات. وخلال العام المالي ٢٠١٤، تم إجراء إعادة تقييم للأرض الذي كشف عن الانتعاش الذي يشهده القطاع العقاري في مملكة البحرين. وقد أعيد طرح المشروع مرة أخرى للمناقصة على عدد من المقاولين. وفي نفس الوقت، تسلم المشروع استفسارات من الوكالات العقارية بشأن بيع الأرض.

جريت هاربور

قام فينشر كابيتال بنك ومستثمروه الإستراتيجيون بتأسيس شركة جريت هاربور مع شركاء محليين لمباشرة مشروع مختلط الاستخدامات يشتمل على مكونات سكنية وأخرى للتجزئة ويقع على قطعة أرض تزيد مساحتها على ٣٥ ألف متر مربع في منطقة الحد بالبحرين. وتتميز قطعة الأرض بموقعها الفريد المطل على البحر بمحاذاة حديقة الشيخ خليفة. وحتى الآن، لم تدخل الشركة في أي اتفاقيات رئيسية مع مزودي الخدمات مثل البنوك، أو الاستشاريين، أو المماريين، أو المقاولين. وتحرص في الوقت الحالي على تقييم السوق وتعتقد إمكانية الاستفادة من الانخفاض المتوقع في تكلفة البناء ومصاريف التطوير ذات الصلة.



إدارة الثروات

يتولى قسم إدارة الثروات مسؤولية تطوير وتعزيز العلاقات القائمة بين البنك وشبكته الواسعة من المؤسسات الاستثمارية والأفراد من أصحاب الثروات في جميع أنحاء دول الخليج. وقد نجح البنك أيضاً في بناء العديد من العلاقات الإستراتيجية مع بعض المؤسسات المعنية بأنواع معينة من العروض الاستثمارية.

يضم الفريق نخبة من المتخصصين من ذوي الكفاءة العالية والخبرة الواسعة المسؤولين عن تغطية مملكة البحرين، ومناطق المملكة العربية السعودية، ودولة الكويت، ودولة الإمارات العربية المتحدة، ودولة قطر، وسلطنة عمان كافة. وقد أظهر الفريق قدرات فنية عالية مكنتهم من توفير مجموعة واسعة من المنتجات عبر مختلف القطاعات. وباعتبارهم نقطة الاتصال الرئيسية للمستثمرين، فإنهم يظلمون بمهمة إعداد تقارير دورية عن آخر تطورات المحفظة الاستثمارية للبنك، والتعريف بالفرص الاستثمارية الجديدة، وعرض رؤية متخصصة عن الأسواق المحلية والإقليمية، فضلاً عن تقديم الاستشارة المالية لعملائهم باعتبارهم شركاء.

وخلال العام المالي ٢٠١٤، نجح فريق العمل في تعزيز علاقات وثيقة مع العملاء من خلال الزيارات المنتظمة إلى جميع أنحاء المنطقة. وقد تمكن من طرح مشروعين استثماريين جديدين هما بايرن إنفستمنت ليمتد وفارم لاند تركيا. وقد حقق المشروعان نجاحاً، وذلك بالرغم من الأجواء الاستثمارية المضطربة والمنافسة الحادة من جانب لاعبين آخرين في المنطقة.

وتؤكد عملية الاستحواذ على بايرن إنفستمنت ليمتد (إحدى أكبر شركات تأجير المعدات والمساحات المنطية في دول مجلس التعاون الخليجي وأكثرها تنوعاً) الإستراتيجية الطموحة التي يطبقها فينشر كابيتال بنك لتنويع محفظة استثماراته على حسب القطاع والمنطقة الجغرافية من خلال إضافة شركات ناجحة تملك إمكانات نمو عالية.

من ناحية أخرى، تأتي صفقة فارم لاند تركيا التي تتضمن شراء أراضٍ زراعية على مساحة ١٠ ملايين متر مربع في مناطق رئيسية في تركيا (إحدى أكبر منتجي الفواكه في العالم) مكملة لاستثمار فينشر كابيتال بنك في شركة جوكنور، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز والتي يملك فيها فينشر كابيتال بنك ومستثمروه نسبة ٨٣,٥ بالمائة. وسوف يتم تأجير الأراضي الزراعية إلى شركة جوكنور التي ستقوم بإدارة المساحة الكلية وزراعتها وحصادها وتسويقها وبيعها.

ويظل توفير أعلى مستويات الخدمة للعملاء على قمة أولويات البنك. وسيستكمل قريباً الاختبارات اللازمة كافة لتطبيق نظام إدارة علاقات العملاء الجديد. ويتيح هذا النظام المتطور للبنك تزويد المساهمين والمستثمرين بخدمات أكثر استجابة وتركيزاً على احتياجاتهم.

من ناحية أخرى، لاقت خطة تحويل العام المالي للبنك من يناير- ديسمبر إلى يوليو- يونيو ترحيباً من جانب العملاء. وتهدف هذه الخطة إلى ضبط العام المالي للبنك مع الدورة السنوية لهيكله الاستثمارية والتوظيف الاستثماري، والحد من تأثير موسم الإجازات، وهو ما يوفر للمستثمرين خدمة أكثر ملائمة وفي الوقت المناسب.

وانطلاقاً من حرص فينشر كابيتال بنك على تلبية احتياجات العملاء من خلال حلول أكثر تنوعاً لإدارة الثروات، يقوم البنك بتطوير خطط لتوسيع نطاق محفظة منتجاته. ومن أبرز المجالات الجاري دراستها في هذا الشأن إضافة برامج جديدة للسيولة، وتوفير أدوات جديدة للديون. كما يستكمل البنك في الوقت الحالي عدداً من عمليات التخارج الاستثمارية المخطط تنفيذها مع توقع استكمال بعض الصفقات خلال العام المالي ٢٠١٥.

منذ تأسيس فينشر كابيتال بنك قبل تسع سنوات، نجح فريق إدارة الثروات في توفير استثمارات البنك كافة، وهو ما يعكس الأداء العالي لبنك استثماري إقليمي رائد. ولا شك أنه لم يكن ممكناً تحقيق ذلك لولا الثقة العالية التي يوليها المستثمرون للبنك ودعمهم المتواصل لأعماله.

الوظائف المؤسسية

الموارد البشرية والشؤون الإدارية

قنوات الاتصال الأساسية على الاجتماع السنوي مع المساهمين، والتقارير السنوي، والموقع الإلكتروني للبنك، والحملات التسويقية، والتصريحات الدورية في وسائل الإعلام المحلية.

تقنية المعلومات

حافظ البنك على استثماراته في تقنية المعلومات خلال السنة، مع تركيزه على تعزيز جودة البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات، وأصوله القيمة. ومن أهم التطورات التي شهدتها هذا المجال تطوير التطبيقات الرئيسية التي يستخدمها الموظفون لتحسين الأداء، وطرح خدمة الواي فاي في جميع أنحاء المقر الرئيسي لخدمة الموظفين والضيوف، إلى جانب تركيب الشبكة الخاصة الافتراضية لتمكين فريق إدارة الثروات وغيرهم من الموظفين المصرح لهم بدخول نظام تقنية المعلومات عن بُعد. بالإضافة إلى ذلك، تم استكمال خطة تشغيل وحدة المؤتمرات المرئية الجديدة لتعزيز التواصل مع الشركات التابعة وشركات المحفظة، واستخدامها في اجتماعات مجلس الإدارة.

وظل أمن المعلومات على قمة أولويات البنك مع إجراء اختبارات ناجحة على نظام منع التسرب من الداخل على يد موظف أمن المعلومات الحاصل على شهادة إيثكل هاكلر المعتمدة (Certified Ethical Hacker)، كما سيبدأ قريباً تشغيل المكان الجديد لموقع استعادة البيانات في حالات الكوارث بكامل طاقته. وحقق البنك المزيد من النجاح في تحقيق هدفه الرامي إلى أن يكون مؤسسة خالية من الأوراق من خلال التوسع في استخدام الأجهزة الذكية والتابلت للاجتماعات (بما في ذلك اجتماعات مجلس الإدارة)، فضلاً عن فريق العمل في إدارة الثروات ودائرة الاستثمارات. وسيستكمل البنك قريباً الاختبارات اللازمة كافة لتطبيق نظام إدارة علاقات العملاء الجديد، وواصل تقديم خدمات استشارية لتطبيق أنظمة إدارة مشاريع الرعاية الصحية لمشروع المستشفى الملكي للولادة.

الرقابة المالية

واصلت دائرة الرقابة المالية خلال العام المساهمة بدورها الفعال في دعم وتلبية احتياجات الإدارة العليا ومجلس الإدارة وفريقي الاستثمار وإدارة الثروة من المعلومات ذات الصلة. وتعد الدائرة مسؤولة عن عمليات المحاسبة المالية والتدقيق كافة في البنك ومشاريعه الاستثمارية، فضلاً عن إعداد وتقديم مجموعة من تقارير المعلومات التحوطية إلى بنك البحرين المركزي، وتشمل هذه التقارير تقارير ملاءة رأس المال والسيولة. كما ساهمت الدائرة خلال العام بدور هام في إدارة السيولة في البنك وتعزيز الإيرادات من خلال تقديم خدمات إدارة النقد للمستثمرين التي من ضمنها برنامج السيولة، وإدارة النقد لمحفظه شركات البنك. وقد حرصت الدائرة على تطوير سياساتها وإجراءاتها من خلال تطوير سياسة جديدة لإدارة السيولة خلال العام. وواصلت عمليات المكتب الخلفي في البنك توفير الدعم اللازم لجميع القطاعات في البنك، بما في ذلك تنفيذ المعاملات.

واصل البنك تطبيق منهج حذر لخفض التكلفة في مجال الموارد البشرية، إلا أنه استأنف عمليات التعيينات في البنك خلال العام لضمان توفير مستويات التوظيف المناسبة لدعم نمو نشاطه وأعماله. وقد تم تعيين المزيد من التخصصات في بعض مجالات العمل المختارة بما في ذلك الموارد البشرية والشؤون الإدارية والاستثمارات. وفي إطار سياسة استمرارية العمل التي يتبعها البنك، تم تشغيل موقع استعادة البيانات في حالات الكوارث بكامل طاقته بعد نقله. كما نجح البنك أيضاً في خفض استخدام الورق والطابعات من خلال طرح أجهزة تابلت للاجتماعات بما في ذلك اجتماعات مجلس الإدارة واللجان. وقد أسفرت عمليات الهيكلة المؤسسية للبنك عن نقل مسؤولية دائرة الموارد البشرية والشؤون الإدارية مباشرة إلى الرئيس التنفيذي.

التدريب والتطوير

واصل البنك الاستثمار في تطوير وتدريب الموارد البشرية مع التركيز على تشجيع الموظفين على اكتساب المؤهلات المهنية المتخصصة. وقد حصل اثنان من موظفي البنك على شهادة «موظف محترف» في الموارد البشرية والتعويضات، وذلك من خلال برنامج «تمكين» للشهادات الاحترافية. ويحرص البنك أيضاً على تحديد احتياجات التدريب الفردية لموظفيه من خلال التقييم السنوي، وعليه يتم اختيار موظفين للاشتراك في دورات تدريبية في معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية أو أي معهد متخصص. وواصل فينشر كابيتال بنك توفير برامج التلمذة المهنية للطلاب من جامعات البحرين، وبرنامج المتدربين التابع لوزارة التربية والتعليم، فضلاً عن توفير خبرة عملية لطلاب الكليات.

علاقات المستثمرين

يظل توفير أعلى مستويات الخدمة للعملاء على قمة أولويات البنك. وسيستكمل قريباً الاختبارات اللازمة كافة لتطبيق نظام إدارة علاقات العملاء الجديد إذ تم خلال العام تحميل بيانات العملاء كافة. وفي إطار جهود فينشر كابيتال بنك لتلبية المتطلبات التنظيمية لقانون الالتزام الضريبي للحسابات الخارجية الأمريكية (فاتكا)، استعان البنك باستشاريين خارجيين لإجراء عمليات تحليل والتوصية بالعمليات والإجراءات المناسبة. وقد تم دمج نظام إدارة علاقات العملاء في إدارة الثروات والرقابة المالية، مما سيمكن البنك من تزويد مساهميه ومستثمريه بخدمات أكثر تميزاً وتركيزاً مع ضمان الاستجابة السريعة.

الاتصالات المؤسسية

من أبرز التطورات التي شهدتها دائرة الاتصالات المؤسسية هي تدشين الموقع الإلكتروني الجديد لفينشر كابيتال بنك الذي يتميز بسهولة التصفح وتعدد المزايا. ويستمر البنك في التواصل مع جميع الأطراف ذات الصلة وفق أسلوب يتميز بالمهنية العالية والشفافية والوقت المناسب. وقد تركزت

استعراض عمليات إدارة المخاطر

وما أن يتم شراء الاستثمار، تقوم دائرة إدارة المخاطر بتقييم تأثير مخاطر المحفظة الاستثمارية على ميزانية البنك. ويجري هذا التحليل بشكل دوري للتأكد من مدى تغير المخاطر في المحفظة الاستثمارية مع مرور الوقت، وكيف يمكن ربطها بالحدود والتوجيهات الداخلية. كما يتم أيضاً إجراء تحليل ارتباطي لمحفظة البنك على أساس منتظم بهدف تحديد أي تركيز مفرط في قطاع أو منطقة جغرافية معينة.

المخاطر التشغيلية

يتم تعريف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة الناتجة عن عدم كفاية أو فشل العمليات أو الأشخاص أو الأنظمة الداخلية أو تلك الناتجة عن أحداث خارجية مثل الكوارث الطبيعية، وتغيير القوانين والأنظمة، أو إسناد العمليات التشغيلية لطرف خارجي. ويتولى فريق إدارة المخاطر إجراء تقييم المخاطر والرقابة الذاتية لكل خط عمل وعمليات مراقبة، بهدف تحديد وتقييم المخاطر التشغيلية الرئيسية، وسبل الرقابة للحد من هذه المخاطر. وإذا لزم الأمر يتم وضع خطة للحد من المخاطر بهدف تحسين عمليات الرقابة وتحديد الدائرة المختصة. كما يتم أيضاً تحديد وتعديل مؤشرات المخاطر الرئيسية لضمان تطبيق نظام متكامل وعالي الكفاءة للتعويض ضد المخاطر. كما يشتمل إطار عمل المخاطر التشغيلية على تطبيق السياسات ذات الصلة كافة وتطوير سجل متكامل للمخاطر. ويتولى التدقيق الداخلي إجراء عمليات تقييم دورية ومستقلة عن بيئة الرقابة في البنك وإجراءاتها في جميع مجالات المخاطر المحددة.

ويجري متابعة حالات المخاطر التشغيلية وإعداد تقارير بشأنها ترفع إلى الإدارة العليا ومجلس الإدارة على أساس دوري. كما يتم تطبيق عملية لإعداد وفحص العمليات التشغيلية كجزء من إطار العمل. وتماشياً مع اتفاقية بازل، يحرص فينشر كابيتال بنك على تطبيق منهج المؤشر الأساسي لقياس المخاطر التشغيلية. ووفق هذا المنهج، يتم ضرب متوسط إجمالي دخل فينشر كابيتال بنك على مدى ثلاث سنوات مالية سابقة في معامل ألفا الثابت الذي تم تحديده عند نسبة ٧٥ بالمائة في إطار كفاية رأس المال لاتفاقية بازل ٢ وفق تعليمات مصرف البحرين المركزي.

برنامج التقييم الداخلي لكفاية رأس المال

يتضمن برنامج التقييم الداخلي لكفاية رأس المال عملية تخصيص رأس المال لضمان تعزيز قدرة البنك على إدارة رأس ماله وفق أفضل الممارسات الدولية، وتلبية المعايير التي حددها مصرف البحرين المركزي. ويعتمد فينشر كابيتال بنك على هذا النموذج لتحديد مدى امتلاكه رأس المال الكافي لتغطية مخاطر الميزانية كافة، مع الحفاظ على المرونة اللازمة لتنفيذ خطط النمو في المستقبل، وحماية البنك خلال الفترات الصعبة الطويلة المتعلقة ببيئة التشغيل، أو التنفيذ، أو الأداء.

يتولى أعضاء مجلس الإدارة مسؤولية إرساء المنهج الراسخ الذي يتبناه فينشر كابيتال بنك تجاه المخاطر، وضمان وضع إطار عمل متكامل لإدارة تلك المخاطر. ويحرص مجلس الإدارة على مراجعة وتقييم سياسات وعمليات وإجراءات إدارة المخاطر في البنك بشكل دوري. ويعد رئيس إدارة المخاطر مسؤولاً مباشرة أمام لجنة المخاطر في مجلس الإدارة، كما أنه مسؤول إدارياً أمام الرئيس التنفيذي للبنك.

يتركز الهدف الرئيسي لدائرة إدارة المخاطر في إعداد منهج كامل يسري على جميع إدارات البنك وأقسامه تجاه إدارة المخاطر، فضلاً عن تحديد ومتابعة وتقليل المخاطر كافة التي ينطوي عليها نشاط البنك، وإرساء معايير إدارة المخاطر، ونشر ثقافة يكون بموجبها جميع موظفي البنك مسؤولين عن حمايته من المخاطر. وتقوم الدائرة بمراجعة وتقييم سياسات إدارة المخاطر وعملياتها وإجراءاتها في البنك بشكل دوري، وتقديم المشورة فيما يتعلق بتعزيز الضوابط الداخلية. كما أنها مسؤولة أيضاً عن تطوير إطار عمل إدارة المخاطر وتقييم عملية كفاية رأس المال الداخلي لضمان قيام البنك بإدارة رأس ماله وفق المعايير التي وضعها مصرف البحرين المركزي.

ويتعرض فينشر كابيتال بنك لأنواع عديدة من المخاطر والتي يتم شرحها في إيضاحات القوائم المالية الموحدة (انظر الإيضاح رقم ٣٧)، وفي إيضاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢.

مخاطر الاستثمار

تنشأ تلك المخاطر من عمليات البنك في المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال والاستثمارات الخاصة والعقارات، وتعد من المخاطر الرئيسية التي يتعرض لها البنك. ويسعى فينشر كابيتال بنك إلى إدارة مخاطر الاستثمار خلال كل مرحلة من مراحل دورة الاستثمار، بما في ذلك البحث عن الصفقة، وعملية الاستحواذ، وفترة الاستثمار، والتخارج. ويشرف فريق الاستثمارات على العمليات التشغيلية اليومية لاستثمارات البنك، بينما تتولى دائرة إدارة المخاطر مراجعة الاستثمارات كافة ومدى تأثيرها على ميزانية البنك وامتيازات العملاء. وقبل تمويل أي استثمار بغض النظر عن حجمه، توفر الدائرة عمليات التقييم اللازمة كافة للفرصة الاستثمارية مع إلقاء الضوء على المخاطر الرئيسية قبل الالتزام.

يقوم فريق إدارة المخاطر بتحليل النموذج المالي لتحديد أداء الاستثمار المحتمل وفق مختلف السيناريوهات، مع التركيز على الخصائص المميزة للاستثمار إذا لزم الأمر. ويتم تحديد المخاطر الرئيسية ومحفزات تحقيق العائدات المترتبة على الاستثمار بغرض تحديد الاحتمالات المختلفة لتنتج هذا الاستثمار. ويجري هذا التحليل إلى جانب قيام فريق الاستثمارات بدراسات الجدوى وبذل جهود العناية الواجبة كافة والاهتمام، فضلاً عن قياس مخاطر الاستثمارات المستهدفة مقارنة بالاستثمارات التي ينفذها فينشر كابيتال بنك، ومدى ملاءمتها من وجهة نظر ميزانية البنك وامتيازات العملاء.

استعراض الحوكمة المؤسسية

أهم التطورات التي شهدتها الفترة محل المراجعة

خلال الفترة الممتدة من ١ يوليو ٢٠١٣ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٤، واصل فينشر كابيتال بنك تعزيز معرفة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وإطلاعهم على أحدث التطورات والقضايا ذات الصلة. وفي هذا الإطار تولى البنك رعاية المؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية، وشارك جميع أعضاء لجنة الإدارة التنفيذية بفعالية في هذا الحدث الهام. من ناحية أخرى، عقد أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية في البنك اجتماعاً استراتيجياً عالي المستوى في تركيا تناول خلاله بالتفصيل القضايا المتعلقة بالاستثمارات كافة، والتحديات، والاتجاهات السائدة في الأسواق، والقضايا المالية، وغيرها من القضايا المتعلقة بالمخاطر. بالإضافة إلى ذلك، واصل البنك تقديم وجهة نظره بشأن بعض أوراق العمل الاستشارية الصادرة من قبل مصرف البحرين المركزي التي تهدف إلى تطوير الممارسات الكلية في صناعة الخدمات المصرفية.

أعضاء مجلس الإدارة

يعد أعضاء مجلس الإدارة مركز القيادة في البنك، ويضطلعون بمسؤولية الإشراف على نشاط البنك وإدارة شؤونه نيابة عن المساهمين. كما يتولى المجلس أيضاً مسؤولية تحقيق أهداف البنك وتنفيذ إستراتيجياته وتحديد قدرته على تحمل المخاطر بهدف تعزيز قيمة المساهم على المدى البعيد، مع الحفاظ على مصالح المساهمين الآخرين، والتمسك بأعلى مستويات الشفافية والمصداقية. ويحرص أعضاء مجلس الإدارة على ضمان الالتزام التام بأعلى المعايير الأخلاقية في جميع أقسام البنك، ومراجعة التزامه بالأحكام التنظيمية الصادرة من مصرف البحرين المركزي بشكل دوري. ووفق النظام الأساسي للبنك واتفاقية التأسيس يتكون المجلس من ١٢ عضواً يمثلون نخبة من أعلى الكفاءات والخبرات المهنية المتنوعة، الأغلبية هم أعضاء مستقلين غير تنفيذيين. وتخضع عملية اختيار أعضاء مجلس الإدارة إلى موافقة مسبقة من مصرف البحرين المركزي والمساهمين، على أن يكون اختيارهم متماشياً مع ما هو منصوص عليه في مجلد التوجيهات لمصرف البحرين المركزي. وقد تم إدراج أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة عن خبراتهم في نهاية هذا التقرير السنوي.

يلتزم فينشر كابيتال بنك بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية في التماشي مع القوانين والأحكام التنظيمية السارية وأفضل الممارسات العالمية ذات الصلة. وتأسيساً على ذلك، قام البنك بإعداد إطار عمل متكامل وراسخ («الإطار») للحوكمة المؤسسية يهدف إلى تطبيق أعلى معايير السلوكيات الأخلاقية، والشفافية، وإعداد الإفصاحات الحكيمة، وضمان فعالية العمليات التشغيلية، وفي الوقت نفسه حماية حقوق ومصالح جميع الأطراف ذات الصلة. وقد تم إعداد وتطوير إطار العمل بما يتماشى مع المبادئ التسعة المتعلقة بقواعد الحوكمة المؤسسية لمملكة البحرين التي أصدرتها وزارة الصناعة والتجارة في مارس ٢٠١٠، وتم تفعيلها لاحقاً في أكتوبر ٢٠١٠ من قبل مصرف البحرين المركزي وإدراجها ضمن قوانينها وإرشاداتها في نموذج المراقبة عالية المستوى. وتعتبر عملية تطبيق وتنفيذ مثل هذه الأحكام التنظيمية، إلى جانب المراجعة المستمرة والالتزام بإطار عمل الحوكمة المؤسسية في البنك هي مسؤولية مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة.

أهم عناصر إطار عمل الحوكمة المؤسسية في فينشر كابيتال بنك:

- ١- الوثائق المتكاملة وأوصاف الوظائف التي تحدد بوضوح مهمات ومسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة ولجان المجلس والإدارة التنفيذية ومهام المراقبة، فضلاً عن الوظائف الرئيسية الأخرى داخل البنك.
- ٢- مجموعة متكاملة من الكتيبات الإرشادية للسياسات والإجراءات التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من الإطار العام، بما في ذلك الحدود التقديرية للصلاحيات، وقواعد الأخلاقيات المهنية، وسياسة تضارب المصالح، وسياسة التبليغ عن المخالفات، وإطار عمل الحوكمة في الشركات الاستثمارية، فضلاً عن سياسة استقلالية أعضاء مجلس الإدارة، وسياسة محاضر اجتماعات لجان الإدارة، وسياسة التعامل مع شكاوى العملاء.
- ٣- الإشراف الفعال والمستقل لمجلس الإدارة من خلال تشكيل خمس لجان إدارة مستقلة، ومن خلال إدارات المراقبة في البنك مع وضع خطوط عريضة واضحة ومباشرة للإبلاغ عن المخالفات.
- ٤- توصيات هيئة الرقابة الشرعية التي تتمتع بسمعة مرموقة واستقلالية تامة.
- ٥- تقييم ذاتي متكامل يجرى سنوياً لأعضاء مجلس الإدارة ولجان الإدارة.
- ٦- مجموعة فعالة من السياسات والإجراءات التي تراقب أنشطة العمل في البنك والوظائف المساندة.
- ٧- خطة إحلال رسمية مناسبة ومطورة للمناصب الرئيسية في البنك.

لجان مجلس الإدارة

يلقى مجلس الإدارة دعماً من ٥ لجان هي:

- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة الحوكمة المؤسسية
- لجنة التدقيق
- لجنة المخاطر
- لجنة التمويل والاستثمار

العضوية في لجان مجلس الإدارة

الجان الإدارة	اسم العضو	منصب العضو
لجنة الترشيحات والمكافآت	الدكتور غسان السليمان السيد عبدالفتاح معرفي السيد سليمان الحديثي	رئيس اللجنة نائب رئيس اللجنة عضو
لجنة الحوكمة المؤسسية	السيد عبدالفتاح معرفي الدكتور غسان السليمان السيد محمد السرحان	رئيس اللجنة نائب رئيس اللجنة عضو
لجنة التدقيق	السيد نضال العوجان السيد مروان الغريير السيد ياسر الجارالله	رئيس اللجنة نائب رئيس اللجنة عضو
لجنة المخاطر	السيد صالح الشنفرى السيد محمد السرحان السيد عبدالهادي الشهبواني	رئيس اللجنة نائب رئيس اللجنة عضو
لجنة التمويل والاستثمار	الدكتور غسان السليمان السيد عبدالفتاح معرفي السيد عبداللطيف جناحي السيد صالح الشنفرى السيد محمد الكندري	رئيس اللجنة نائب رئيس اللجنة عضو عضو عضو

لجنة الترشيحات والمكافآت

يتعين على لجنة الترشيحات والمكافآت مساعدة مجلس الإدارة في تنفيذ عملية الترشيحات وفق سياسة عادلة تركز على مبادئ الشفافية، وذلك فيما يتعلق بتعيين ومكافأة أعضاء المجلس، ولجان الإدارة الأخرى، والرئيس التنفيذي، فضلاً عن فريق الإدارة التنفيذية.

لجنة التمويل والاستثمار

يتركز الهدف من لجنة التمويل والاستثمار في الإشراف على الشؤون المالية والاستثمارية للبنك، بما في ذلك إدارة الموجودات والمطلوبات بالتنسيق مع لجنة الإدارة التنفيذية.

لجنة التدقيق

تتولى لجنة التدقيق مهمة الإشراف على إعداد التقارير المالية، والمراقبة الداخلية، وإدارة المخاطر، إلى جانب إجراء عمليات التدقيق الداخلية والخارجية، والالتزام بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

لجنة الحوكمة المؤسسية

تتولى لجنة الحوكمة المؤسسية مساعدة مجلس الإدارة على الوفاء بمسؤولياته المتعلقة بالحوكمة المؤسسية، وضمان توافق عمليات البنك مع المتطلبات القانونية والتنظيمية وأحكام الشريعة الإسلامية بالتنسيق مع هيئة الرقابة الشرعية.

لجنة المخاطر

تتولى لجنة المخاطر الإشراف على إطار عمل إدارة المخاطر في البنك، بما في ذلك إطار عمل اتفاقية بازل ٢ الذي يغطي جميع المخاطر التي يواجهها البنك، فضلاً عن عمليات المراقبة.

جدول حضور اجتماعات أعضاء مجلس الإدارة من يوليو ٢٠١٣ لغاية يونيو ٢٠١٤

يحرص مجلس الإدارة ولجانه المتخصصة على الاجتماع بشكل دوري لضمان إنجاز مسؤولياتهم على أكمل وجه. ويتم أدناه توضيح ملخص لاجتماعات المجلس ولجانه.

أعضاء المجلس	اجتماعات المجلس	اجتماعات لجنة التمويل والاستثمار	اجتماعات لجنة المخاطر	اجتماعات لجنة التدقيق	اجتماعات لجنة الحوكمة المؤسسية	اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت
الدكتور غسان أحمد السليمان	٥ من ٥	٤ من ٤			٣ من ٣	٢ من ٢
السيد عبدالفتاح محمدرفيق معرفي	٥ من ٥	٤ من ٤			٣ من ٣	٢ من ٢
السيد عبداللطيف محمد جناحي	٥ من ٥	٤ من ٤				
السيد صالح محمد الشنفري	٥ من ٥	٤ من ٤	٤ من ٤			
السيد مروان أحمد الغرير	٥ من ٥			٤ من ٤		
السيد نضال صالح العوجان	٥ من ٥			٤ من ٤		
السيد سليمان إبراهيم الحديثي	٤ من ٥					٢ من ٢
السيد عبدالهادي تريحيب الشهبواني	٢ من ٥		٢ من ٤			
السيد محمد عبدالرزاق الكندري	٥ من ٥	٤ من ٤				
السيد محمد عبدالعزيز سرحان	٥ من ٥		٤ من ٤		٣ من ٣	
السيد ياسر محمد الجارالله	٤ من ٥			٣ من ٤		
السيد خالد عبدالعزيز المدهيم	٥ من ٥					

ر - تشير إلى رئيس اللجنة

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

عضو. وتشمل المكافآت الإجمالية عضوية أعضاء مجلس الإدارة في واحدة أو أكثر من لجان الإدارة. ويتم الكشف عن المكافآت الفعلية لأعضاء مجلس إدارة فينشر كإبنتال بنك وسياسة البنك في هذا الإطار في التقرير السنوي للبنك. وهذه السياسة تدعم التزام البنك تجاه مساهميه فيما يتعلق بالإفصاح والكشف عن سياسات البنك الخاصة بالمكافآت. كما أن البنك بصدد استكمال عملية الالتزام بالمتطلبات التنظيمية الجديدة الصادرة عن مصرف البحرين المركزي المتعلقة بإتباع ممارسات صحيحة للمكافآت. وعليه، قام البنك بتعديل نظامه الأساسي خلال الاجتماع الأخير للجمعية العمومية العادية والجمعية العمومية غير العادية.

تضطلع لجنة الترشيحات والمكافآت بمسؤولية مساعدة مجلس الإدارة على تطبيق عملية الترشيحات والمكافآت وفق سياسة عادلة تركز على مبادئ الشفافية، وذلك فيما يتعلق بتعيين ومكافأة أعضاء المجلس، وأعضاء لجان الإدارة. وتدار أعمال هذه اللجنة على أساس ميثاق لجنة الترشيحات والمكافآت الذي يعتبر جزءاً من إطار العمل الكلي للحوكمة المؤسسية في البنك.

إن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة عبارة عن منهج متميز قائم على معادلة تعتمد على مستوى ربحية البنك وعدد اجتماعات مجلس الإدارة التي حضرها كل عضو. كما إنها تعكس حجم المسؤولية التي يناط بها كل

مجلس الإدارة وتطوير لجانته

تطوير أعضاء مجلس الإدارة

تتيح خطة المعرفة والتوعية السنوية لأعضاء مجلس الإدارة أداء مهام وظائفهم الإشرافية والاضطلاع بمسؤولياتهم على أكمل وجه على ضوء آخر التطورات وظروف السوق السائدة وفق أسلوب فعال قائم على المعرفة. وتشتمل تلك الخطة على موضوعات هامة، من بينها الحوكمة المؤسسية والالتزام بالأنظمة وإدارة المخاطر. وفي فبراير ٢٠١٤، عقد البنك اجتماعاً استراتيجياً في تركيا لأعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية، وذلك بهدف مراجعة خطة البنك الإستراتيجية وأهداف العمل، فضلاً عن بحث القضايا المتعلقة بالاستثمارات كافة، والتحديات، والاتجاهات السائدة في الأسواق، والقضايا المالية، وغيرها من القضايا المتعلقة بالمخاطر.

تقييم أعضاء المجلس

يلتزم البنك بتطبيق برنامج متكامل لتقييم أعضاء مجلس الإدارة. وقد صمم هذا البرنامج لمساعدة الأعضاء على تحديد مجال تطوّرهم، ودعم مسؤولياتهم. ويقوم أعضاء مجلس الإدارة بإجراء تقييم ذاتي سنوي بشأن أداء المجلس ولجانه.

هيئة الرقابة الشرعية

تضم هيئة الرقابة الشرعية نخبة من علماء الدين البارزين، وتتولى الهيئة التوجيه والمراجعة والإشراف على أنشطة البنك، لتضمن تماشيها مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء. وقد تم إدراج أسماء أعضاء هيئة الرقابة الشرعية ونبذة عن خبراتهم في صفحة رقم ١٠ من هذا التقرير السنوي.

الإدارة

يتم تفويض الرئيس التنفيذي من قبل أعضاء مجلس الإدارة بمسؤولية الأعمال الإدارية اليومية للبنك. ويلقى الرئيس التنفيذي دعماً من قبل فريق الإدارة التنفيذية الذي يتمتع بالكفاءة العالية والخبرة الواسعة. وقد تم إدراج أسماء أعضاء الإدارة التنفيذية ونبذة عن خبراتهم في نهاية هذا التقرير السنوي.

لجنة الإدارة التنفيذية

تتكون لجنة الإدارة التنفيذية من أعضاء من فريق الإدارة التنفيذية. وتتولى اللجنة مسؤولية مساعدة الرئيس التنفيذي في الإشراف على العمليات التشغيلية اليومية للبنك، ومتابعة أداء نشاط البنك وإدارته فيما يتعلق بالإستراتيجية، والسياسات، والأهداف، والحدود، إلى جانب اتخاذ القرارات الاستثمارية بناءً على تفويض من أعضاء مجلس الإدارة وفق حدود الصلاحيات الاختيارية، إضافة إلى إدارة الموجودات والمطلوبات بالتنسيق مع لجنة الشؤون المالية والاستثمار.

بيان الإستراتيجية

يعتبر فينشر كابيتال بنك أول بنك إسلامي استثماري في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا يتخصص في الاستثمارات في المشاريع الناشئة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة. يوفر البنك لعملائه مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات المتميزة في مختلف القطاعات الواعدة في المنطقة. وينشط البنك في مجال المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال، والاستثمارات المباشرة والعقارات الاستثمارية. يتمتع البنك بمكانة متميزة تؤهله لتطوير صناعة المشاريع الناشئة في المنطقة، من خلال تقديم مستويات لا تضاهى من الدعم للمؤسسات الصغيرة إلى المتوسطة القوية التي تفتقر إلى الموارد اللازمة لتحقيق النمو والتوسع. ويجري مراجعة إستراتيجية البنك ونموذج العمل سنوياً.

قواعد السلوك المهني

حرص البنك على تطوير قواعد السلوك المهني التي تتضمن السلوكيات الأخلاقية، والتصرفات المهنية التي يجب إتباعها من قبل المدراء والموظفين في البنك. وقد تم إعداد هذه القواعد لإرشاد جميع المدراء والموظفين حول سبل الوفاء بمتطلبات ووظائفهم وإنجاز مسؤولياتهم والتزاماتهم تجاه مساهمي البنك بما يتوافق مع جميع القوانين والأحكام السارية.

التواصل مع المساهم / المستثمر وتعزيز الوعي

يلتزم مجلس الإدارة بالتواصل مع مساهمي ومستثمريه بأسلوب مهني متطور يعتمد على الشفافية والدقة والتوقيت المناسب، كما يتبنى عدداً من الطرق المختلفة التي يقوم من خلالها بتعزيز التواصل ودعم الحوار مع جميع الأطراف ذات الصلة. ويتم ذلك من خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية، والتقارير السنوية، والتقارير المالية ربع السنوية، والموقع الإلكتروني للبنك، والإشعارات الدورية في وسائل الإعلام المحلية. ويتوافر قسم تفصيلي خاص عن الحوكمة المؤسسية على موقع البنك الإلكتروني: <http://www.vc-bank.com/en/about-us/corporate-governance.html>

شكاوى المستثمرين

يحرص فينشر كابيتال بنك على الالتزام بأعلى معايير المهنية والكفاءة في توفير خدماته ومنتجاته، فضلاً عن ضمان تقديم المساعدة وسرعة الاستجابة لأي استفسارات أو شكاوى. ويتعامل البنك مع ملاحظات المستثمرين ومخاوفهم وشكاوهم بعناية فائقة واهتمام بالغ. هذا التوجه يمثل عنصراً أساسياً في جهود البنك الرامية إلى تحسين معايير سياساته ومنتجاته وخدماته. وفي الوقت الذي يحرص فيه البنك على تقديم خدمات ذات مستوى عالٍ من الكفاءة لعملائه، إلا أنه يدرك أنه قد تحدث بعض الحالات التي لا يشعر فيها العميل برضا تام تجاه منتجات البنك أو خدماته أو استجاباته. وبالتالي فإن البنك يدعو جميع المستثمرين إلى الاتصال به على الفور في أي وقت يشعرون فيه أن مستوى الخدمات المقدم لهم لا يتناسب مع تطلعاتهم. ويتبنى البنك سياسة تسلسل صارمة وإطار زمني دقيق تجاه النظر إلى شكاوى المستثمرين والتعامل معها بسرعة واهتمام. ويتوافر قسم تفصيلي خاص عن إجراءات التعامل مع الشكاوى على موقع البنك الإلكتروني: <http://www.vc-bank.com/ar/complaint-handling-procedure.html>

ويبذل البنك جهوداً حثيثة لتحسين مستوى الالتزام في ممارسة عمله من خلال توعية موظفيه وزيادة وعيهم بقضايا الالتزام ومبادئه. تعد إدارة الالتزام في البنك نقطة مركزية لجميع عمليات الالتزام بالأحكام التنظيمية، فضلاً عن الالتزام بسياسات وإجراءات البنك الداخلية. وتعتبر إدارة الالتزام بمثابة كيان مستقل وموضوعي في البنك يعمل بشكل مستقل عن باقي أنشطة البنك، وتقوم برصد عمليات وأنشطة البنك والتأكد من التزامها بقواعد وأنظمة مصرف البحرين المركزي بما ذلك مكافحة غسل الأموال. ترفع إدارة الالتزام تقاريرها مباشرة إلى لجنة الحوكمة المؤسسية، كما أنها مسؤولة إدارياً أمام الرئيس التنفيذي، وذلك لضمان تحقيق أهداف الالتزام من جانب البنك بما يتماشى مع أعلى المعايير المهنية والأخلاقية. وتعمل الإدارة وفق إطار عمل راسخ موضح في الكتيب الإرشادي المعتمد من مجلس إدارة البنك. ويهدف هذا الكتيب الإرشادي إلى تسهيل عملية غرس ثقافة راسخة تركز على الالتزام في فينشر كابيتال بنك، فضلاً عن تمكين البنك من الاضطلاع بمسؤولياته تجاه جميع متطلبات الهيئات التنظيمية، وضمان الإدارة المناسبة لمخاطر الالتزام التي يواجهها البنك.

سياسة التبليغ عن المخالفات

يلتزم مجلس إدارة فينشر كابيتال بنك والإدارة التنفيذية بخلق ثقافة انفتاحية في البنك. وتأسيساً على ذلك قام البنك بوضع سياسة التبليغ عن المخالفات التي تهدف إلى نقل أي مخاوف تتعلق بشبهة وجود أي حالة لسوء تصرف داخل فينشر كابيتال بنك، فضلاً عن تعزيز مبادئ الشفافية، وحماية سمعة ونزاهة البنك. وقد تم دمج سياسة التبليغ عن المخالفات في كتيب الموارد البشرية. إن سوء التصرف يشتمل على سبيل المثال لا الحصر التصرف بشكل يسيء إلى سمعة البنك، أو مخالفة الأحكام التنظيمية السارية، أو مخالفة القواعد والحدود الداخلية، أو ارتكاب انتهاكات جنائية أو تعريض صحة وسلامة أي شخص للخطر، أو التسبب في إلحاق الضرر بالبيئة، أو التستر المتعمد على أي سوء تصرف. وينطبق في ذلك مبدأ «إذا كان لديك أي شكوك - لا تتردد في طرحها».

وظائف الرقابة والحوكمة

بالإضافة إلى مسؤولياتها الخاصة، تتعاون أقسام الالتزام بالأنظمة، وإدارة المخاطر، والتدقيق الداخلي، والتنسيق والمراجعة الشرعية معاً في مساعدة مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للبنك على الالتزام بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية.

الالتزام

يأتي الالتزام بنتيجة فعالة في حالة تواجده وسط ثقافة مؤسسية تركز على معايير عالية من الأمانة والنزاهة. وحيث يكون أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية نماذج واضحة يحتذى بها. في فينشر كابيتال بنك يعد الالتزام مسؤولية شخصية لكل موظف، بحيث لا يقتصر هذا الالتزام على الموظفين المسؤولين عن الالتزام بالأنظمة فقط. ويعتبر الالتزام بالمتطلبات التنظيمية والسياسات والإجراءات الداخلية عملية مستمرة، وجزءاً لا يتجزأ من ثقافة البنك. يحرص فينشر كابيتال بنك على الالتزام التام بالقواعد والأحكام التنظيمية لمصرف البحرين المركزي، ووزارة الصناعة والتجارة، وغيرها من القوانين والتنظيمات السارية، وأفضل الممارسات الدولية.

مكافحة غسل الأموال

- تعتمد إجراءات مكافحة غسل الأموال في فينشر كابيتال بنك على ثلاثة محاور رئيسية:
- 1- المحور الأخلاقي، من خلال المشاركة الفعالة في مكافحة الجرائم المالية.
 - 2- المحور المهني، من خلال منع استخدام البنك ومنتجاته كقناة لغسل الأموال وتمويل الإرهاب عن طريق إعادة تدوير عائدات هذه الجريمة.
 - 3- المحور القانوني، من خلال الالتزام بالتشريعات والقوانين المتعلقة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والسارية في مملكة البحرين.

وقد تم تطوير كتيب مكافحة غسل الأموال بما يتماشى مع إرشادات مصرف البحرين المركزي، والمتطلبات المنصوص عليها في نموذج الجرائم المالية من مجلد قواعد مصرف البحرين المركزي رقم ٢ - البنوك الإسلامية، وأفضل الممارسات الدولية التي طورها فريق العمل الخاص بالإجراءات المالية المتمثلة في ٤٠ توصية حول غسل الأموال و٩ توصيات خاصة بتمويل الإرهاب، فضلاً عن إرشادات لجنة بازل حول العناية الخاصة بالعملاء. ويوفر الكتيب مجموعة متكاملة من سياسات وإجراءات مكافحة غسل الأموال التي توضح متطلبات تفصيلية تتعلق بتحديد هوية العملاء، وتقديم الرعاية الواجبة للعملاء، والمتابعة المستمرة، وإعداد تقارير الأنشطة الربحية، ومكافحة تمويل الإرهاب، والاحتفاظ بسجلات، وتوعية الموظفين وتدريبهم.

وتتم متابعة التزام البنك بالأحكام التنظيمية لمكافحة غسل الأموال من قبل مسؤول مكافحة غسل الأموال ونائبه، فضلاً عن تقييم هذا الالتزام بشكل مستقل سواء داخلياً أو خارجياً من قبل المدقق الداخلي، والمدقق الخارجي

الالتزام بمتطلبات الحوكمة من مصرف البحرين المركزي (نموذج المراقبة عالية المستوى)

وفق متطلبات مصرف البحرين المركزي، يحرص فينشر كابيتال بنك على إجراء مراجعة دورية وتحليل تفصيلي للفجوة حول مدى التزام البنك بمتطلبات الحوكمة المنصوص عليها في نموذج المراقبة عالية المستوى لمصرف البحرين المركزي في كتيب قواعد البنك مجلد ٢ - البنوك الإسلامية. وقد أثمرت جهود البنك عن تحقيق مستوى عالٍ من الالتزام مع المبادئ التسعة، وقواعد وإرشادات الحوكمة المؤسسية لمملكة البحرين. وقد تبنى البنك آلية «الالتزام» أو «التوضيح» فيما يتعلق بمستوى إرشاداته. كما أنه ملتزم تماماً بمتطلبات نموذج المراقبة عالية المستوى لمصرف البحرين المركزي، فيما عدا الإرشادات الموضحة أدناه. ولكن يجب ملاحظة بأنه في إطار جهود فينشر كابيتال بنك للالتزام بأهداف مصرف البحرين المركزي، قام بتطبيق ترتيبات داخلية بديلة، كما هو موضح أدناه.

البند الإرشادي HC-7.2.4: يجب أن يحتفظ البنك بموقع إلكتروني يحتوي على قسم خاص يوضح حق المساهمين في المشاركة والتصويت في كل اجتماع للمساهمين، ووضع الوثائق المتعلقة بالاجتماعات، وتوفير وسائل إلكترونية للتواصل مع المساهمين، بما في ذلك تعيين وكلاء.

توضيح فينشر كابيتال بنك: قام البنك بإعادة تصميم وهندسة موقعه الإلكتروني مع إدخال بعض التحسينات. وسيستكمل البنك قريباً الاختبارات اللازمة كافة لتطبيق نظام إدارة علاقات العملاء الجديد حيث سيتم التواصل مع المساهمين من خلاله، ولكن بسبب حجم مساهمي البنك حالياً، لا توجد حاجة ماسة لتطبيق برنامج إلكتروني للتعامل مع عملية تعيين وكلاء للمساهمين. ويعتبر المنهج اليدوي الحالي كافياً، ولكن البنك سيأخذ هذا الموضوع في اعتباره عند إجراء تحسينات مستقبلية.

البند الإرشادي HC-9.2.4a: يجب أن يتراأس لجنة الحوكمة المؤسسية عضو مستقل.

توضيح فينشر كابيتال بنك: بالنظر إلى نسبة ملكية الأسهم في البنك، فإن رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية لا يعتبر عضواً مستقلاً، وفي الوقت نفسه فهو عضو غير تنفيذي، مع الأخذ بعين الاعتبار أن بقية أعضاء اللجنة الآخرين يعتبروا أعضاءً مستقلين وغير تنفيذيين. من هذا المنطلق ومع الأخذ في الاعتبار الخبرة العريضة التي يتمتع بها رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية في مجال الحوكمة المؤسسية، فضلاً عن مشاركته الإيجابية والفعالة خلال فترة عضويته السابقة، فإن مجلس الإدارة يرى من وجهة نظره بأن التشكيل الحالي للجنة الحوكمة المؤسسية يعتبر كافياً للغاية، ولا يعطل اللجنة عن القيام بمسؤولياتها.

للبنك على أساس سنوي. علاوة على ذلك يقوم مصرف البحرين المركزي بإجراء عمليات تفتيش دورية ورصد مدى التزام البنك بالأحكام التنظيمية لمكافحة غسل الأموال.

والبنك الآن في المراحل النهائية لتطبيق متطلبات قانون الالتزام الضريبي للحسابات الخارجية الأمريكية (فاتكا) بالكامل.

إدارة المخاطر

تم تغطية مسؤوليات ومهام إدارة المخاطر في قسم منفصل عن استعراض إدارة المخاطر في هذا التقرير السنوي.

التدقيق الداخلي

تقوم إدارة التدقيق الداخلي برفع تقاريرها مباشرة إلى لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة، كما أنها مسؤولة إدارياً أمام الرئيس التنفيذي. يقوم فريق التدقيق الداخلي بتقييم مدى فعالية عمليات الرقابة وإدارة المخاطر والحوكمة وتأكيد ذلك للإدارة التنفيذية وأعضاء مجلس الإدارة. وهذا يتضمن مراجعة مدى فاعلية وكفاءة معاملات البنك كافة وضمان تماشيها مع السياسات والمعايير والإجراءات والقوانين السارية والأحكام التنظيمية المطبقة. كما تقوم الإدارة بتدقيق أنشطة بعض الشركات المدرجة في محفظة البنك حيث يتحمل البنك مسؤولية الإشراف عليها. وتقوم الإدارة بعملها وفق خطة التدقيق المعتمدة من لجنة التدقيق. ويتم تطوير خطة التدقيق باستخدام منهجية قائمة على المخاطر بحيث تعكس كذلك أي مخاطر حددها فريق إدارة المخاطر، أو الإدارة التنفيذية، أو المدققين الخارجيين. تتولى الإدارة رفع تقارير دورية عن أنشطة التدقيق الداخلي إلى لجنة التدقيق. ويقوم فريق التدقيق الداخلي بتزويد الإدارة والموظفين بالمشورة والتوجيه.

التنسيق والمراجعة الشرعية

تعتبر الدائرة من الناحية الفنية تابعة لهيئة الرقابة الشرعية للبنك، وإدارياً تتبع الرئيس التنفيذي. وتبني الإدارة منهجية مراجعة متميزة ومتواصلة بدلاً من التدقيق السنوي، مع الحرص على مراجعة جميع المعاملات والصفقات حتى لو كانت سابقة. تشارك الإدارة بشكل فعال في تطوير جميع المنتجات والاستثمارات، ومتابعة أنشطة المشاريع الاستثمارية مثل المعاملات الفرعية، ومتابعة معاملات إدارة السيولة والمدفوعات والعمليات على أساس يومي. تلعب الإدارة دوراً محورياً في إيصال جميع المعاملات والهياكل والمستندات الخاصة بكل خطة عمل إلى هيئة الرقابة الشرعية للتأكد من أن جميع أنشطة البنك تتماشى مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

عبدالفتاح محمدرفيغ معرفي نائب رئيس مجلس الإدارة

دولة الكويت

عضو غير تنفيذي

تعيين في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥

خبرة ٣٤ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية واللجنة العقارية، نائب رئيس لجنة التمويل والاستثمار، ولجنة الترشيحات والمكافآت.

رئيس مجلس إدارة وعضو منتدب، رئيس اللجنة التنفيذية ولجنة الحوكمة: الشركة التجارية العقارية (التجارية).
رئيس مجلس إدارة ومدير عام، ورئيس اللجنة التنفيذية: شركة مزن الاستثمارية القابضة.

عضو مجلس إدارة، ونائب رئيس لجنة استثمار الأموال وعضو لجنة التدقيق: المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.
عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الترشيحات وعضو لجنة التدقيق الداخلي والمخاطر: شركة عمار للتمويل والإجارة.
عضو مجلس إدارة، رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية، وعضو لجنة التمويل والاستثمار ولجنة الترشيحات والمكافآت: شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية.
عضو مجلس إدارة، ورئيس اللجنة التنفيذية: شركة بيان العقارية.

عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة التدقيق والحوكمة المؤسسية: شركة جوكور لاستيراد وتصدير وإنتاج الأغذية.
عضو: المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية.
عضو مجلس إدارة: جامعة الكويت.
عضو مجلس لجنة أمناء: جائزة الدولة للاقتصاد المعرفي - مركز التميز في الإدارة - كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت.
عضو مجلس أمناء: مركز العمل التطوعي.
عضو المجلس الاستشاري: كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت.

البند الإرشادي HC-9.2.4b: يجب أن تتكون لجنة الحوكمة المؤسسية من ثلاثة أعضاء على الأقل، بحيث يكون أحد الأعضاء من هيئة الرقابة الشرعية.

توضيح فينشر كابيتال بنك: تجدر الإشارة إلى أن فينشر كابيتال بنك قام بتشكيل لجنة متخصصة في الحوكمة المؤسسية منذ تأسيسه، وذلك انطلاقاً من التزامه بالحفاظ على مستويات جيدة للحوكمة. وبالرغم من أن لجنة الحوكمة المؤسسية لا تضم عضواً من هيئة الرقابة الشرعية، إلا أن البنك يرى أنه يمكن تحقيق غاية هذا البند الإرشادي لمصرف البحرين المركزي من خلال ترتيبات داخلية بديلة. وهذا يتضمن تزويد هيئة الرقابة الشرعية بجدول أعمال اجتماعات لجنة الحوكمة المؤسسية مسبقاً. ووفقاً لذلك، فلهيئة الرقابة الشرعية مع المراجع الشرعي مطلق الحرية في حضور اجتماعات اللجنة، بالإضافة إلى تزويدهم بمحاضر اجتماعات لجنة الحوكمة لتحقيق قدر أعلى من الشفافية.

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

الدكتور غسان أحمد السليمان

رئيس مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيين في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥

خبرة ٣٥ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة التمويل والاستثمار، رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت، نائب رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية.

رئيس مجلس إدارة: شركة غسان السليمان للتطوير المحدودة، مؤسسة غسان السليمان للتجارة، شركة غسان السليمان لتجارة المفروشات (إيكيا)، شركة كيانات، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية، شركة عنيزة الاستثمارية، شركة المذاق المتقدمة المحدودة، شركة الطالع للتجارة، شركة دلتا المتحدة المحدودة، شركة جوكور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية في تركيا.

عضو مجلس إدارة: شركة بن سليمان القابضة، شركة مستشفيات مراكز المغربي، شركة نماء.

عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الحوكمة المؤسسية: الشركة العربية للأسمنت.

عبد اللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة

مملكة البحرين

الرئيس التنفيذي

تعيين في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥

خبرة ٣١ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو في لجنة التمويل
والاستثمار، رئيس لجنة الإدارة التنفيذية.

رئيس مجلس إدارة: شركة الاستثمارات الصناعية والمالية في
الكويت، المستشفى الألماني للعظام في البحرين، شركة رويال ماتيرني
هوسبيتال القابضة ذ.م.م، شركة ليمسولر للملاحة والسفن، شركة
الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو)، شركة وورلد ديفلومنت،
شركة مشاريع الخليج، صندوق فينشر كابيتال البحرين، شركة الجزيرة
للبلستيك.

نائب رئيس مجلس إدارة: شركة تشالينجر ليمتد، شركة جوكور
لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية في تركيا.
عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الاستثمار: شركة جلوري في
عمان.

عضو مجلس إدارة: شركة قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون)،
شركة بيان العقارية في المملكة العربية السعودية، شركة مزن الاستثمارية
القابضة في المغرب، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية.

مروان أحمد الغرير
عضو مجلس الإدارة

دولة الإمارات العربية المتحدة

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيين في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥

خبرة ٢٤ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة التدقيق.

رئيس مجلس إدارة: شركة فنن للاستثمار، شركة فنن للمواد
الغذائية، مدرسة دبي الوطنية.
عضو مجلس إدارة: شركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية
(جافكو).

صالح محمد الشنغري
عضو مجلس الإدارة

سلطنة عمان

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيين في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥

خبرة ٢٦ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة المخاطر، عضو
لجنة التمويل والاستثمار.

رئيس مجلس إدارة: الشركة الدولية لخدمات الحاسب الآلي، الصفاء
للأغذية، الصفاء لتصنيع اللحوم، شركة الصفاء الزراعية لإنتاج بيض
المائدة، جيكور الهند ذ.م.م.
الرئيس التنفيذي: الشركة العمانية للاستثمار الغذائي القابضة.
عضو مجلس إدارة: الشركة الدولية العمانية للاستثمار، الشركة
العالمية للمحاجر، الشركة العالمية للجبس، الشركة العالمية للألواح
الجبسية، الشركة العمانية للخدمات اللوجستية، الشركة الدولية العمانية
للتنمية العمرانية والاستثمار (جلوري)، العربية لإنتاج وتصنيع الدواجن
في السودان، شركة جوكور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية في تركيا،
شركة سراج العقارية، كيه إم سي (عمان) للمقاولات، سنتشري إكسبريس
(دبي).

عضويات أخرى: رئيس: لجنة الأمن الغذائي في غرفة التجارة العمانية،
عضو اللجنة الاستشارية بكلية الزراعة والعلوم البحرية في جامعة
السلطان قابوس، لجنة التعمين في قطاع الزراعة وصيد الأسماك.
عضويات سابقة: العضو المنتدب للشركة الدولية العمانية للاستثمار،
تأجير للتمويل، الباطنة للاستثمار القابضة، مجموعة الروابي (الإمارات)،
الروابي للألبان (الإمارات)، خزف عمان، المصنع الوطني للعبوات، معهد
التطوير الإداري والتدريب.

نضال صالح العوجان
عضو مجلس الإدارة

مملكة البحرين

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيين في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥

خبرة ٣١ عاماً

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة التدقيق.

رئيس تنفيذي: بنك البحرين للتنمية.
رئيس مجلس إدارة: مركز الخليج التخصصي للسكر، الشركة
العربية لسيارات الأجرة، شركة زاوية الشرق الأوسط للاستشارات.
عضو مجلس إدارة: شركة ريتيل أربيا.
رئيس اللجنة التنفيذية: مركز البحرين لتنمية الصناعات الناشئة.

سليمان إبراهيم الحديثي
عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيين في ٤ مارس ٢٠٠٩

خبرة ٣١ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة الترشيحات
والمكافآت.

محمد عبدالرزاق الكندري

عضو مجلس الإدارة

دولة الكويت

عضو غير تنفيذي

تعيّن في ٢٥ أبريل ٢٠١٢

خبرة ١٤ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة التمويل والاستثمار.

نائب الرئيس التنفيذي: مجموعة الاوراق المالية في الكويت.
نائب رئيس مجلس إدارة: شركة الخليج للطاقة القابضة في الكويت.

عضو مجلس إدارة: الشركة الكويتية السعودية للصناعات الدوائية في الكويت، شركة اجيال العقارية الترفيهية في الكويت، الشركة الاولى للاستثمار في الكويت، شركة تكنولوجيا لإنتاج الغازات الصناعية في الكويت.

ياسر محمد الجارالله

عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيّن في ٢٥ أبريل ٢٠١٢

خبرة ١١ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة التدقيق.

شريك مؤسس ورئيس تنفيذي: شركة ثروة للاستثمار.

عضو مجلس إدارة: شركة ثروة للاستثمار، شركة بن جارالله القابضة، شركة الإنماء للخدمات الطبية، وشركة ثروة إسكان للاستثمار.

خالد عبدالعزيز المديهم

عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيّن في ٢٣ يناير ٢٠١٣

خبرة ٤١ سنة

مالك ورئيس مجلس إدارة: مؤسسة خالد المديهم التجارية.

شريك: شركة الطليعة للتجارة والصناعة، شركة أراد العقارية.

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي: المجموعة السعودية

للأبحاث والتسويق.

رئيس مجلس إدارة: الشركة السعودية للطباعة والتغليف، الشركة السعودية للمختبرات الخاصة.

عضو مجلس إدارة: المجموعة السعودية للأبحاث والتسويق، شركة عسير للتجارة والسياحة والصناعة، مجموعة نجمة المدائن، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية.

عبد الهادي تريحيب الشهواني

عضو مجلس الإدارة

دولة قطر

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيّن في ٤ مارس ٢٠٠٩

خبرة ٤١ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة المخاطر.

رئيس مجلس إدارة وعضو منتدب: مجموعة شركات الشهواني

وتشمل: شركة بن نايفه الشهواني الدولية، مجموعة أبناء هادي، شركة الهادي للسيارات والآلات الثقيلة، مصنع الخليج لرغاوي مكافحة الحريق، شركة قطر لطفايات مكافحة الحريق، شركة الشهواني للحماية من الحريق والخدمات التقنية.

عضو مجلس إدارة: شركة قطر وعمان للاستثمار (مساهمة عامة)

ورئيس اللجنة التنفيذية والاستثمار.

محمد عبدالعزيز السرحان

عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية

عضو مستقل وغير تنفيذي

تعيّن في ٢٥ أبريل ٢٠١٢

خبرة ٣٧ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة المخاطر، ولجنة

الحكومة المؤسسية.

رئيس مجلس إدارة: شركة الصافي دانون.

نائب رئيس مجلس إدارة: الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري.

عضو مجلس إدارة واستشاري أول: مجموعة الفيصلية القابضة.

عضو مجلس إدارة: بنك الاستثمار الإسلامي الأوروبي، الشركة

السعودية للألبان، الشركة السعودية للنقل الجماعي، الشركة السعودية

القابضة للطيران المدني، شركة قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون).

عضو مجلس أمناء: جامعة اليمامة في الرياض.

نبذة عن أعضاء الإدارة التنفيذية

سعد عبدالله الخان
مدير تنفيذي – الاستثمارات

عضو لجنة الإدارة التنفيذية
انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٧
خبرة ١٧ سنة

يتمتع السيد سعد الخان بخلفية متخصصة في مجال الخدمات المصرفية الإسلامية. وقبل التحاقه بفينشر كابيتال بنك كان يشغل منصب مدير أول بقسم الاستثمارات والتسويق في بنك البركة الإسلامي. وخلال عمله في بنك البركة اكتسب خبرة واسعة في أنشطة الخدمات المصرفية الاستثمارية الإسلامية، كما نجح في بناء شبكة واسعة من العلاقات الإقليمية خاصة في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويتولى السيد سعد الخان في فينشر كابيتال بنك مسؤولية الإشراف على المحفظة العقارية للبنك مع التركيز على اكتشاف وهيكل الفرص الاستثمارية في المنطقة والأسواق الدولية. السيد سعد الخان حاصل على بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

سانتوش جي كاريبات، FCA
مدير تنفيذي – الرقابة المالية

عضو لجنة الإدارة التنفيذية
انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٦
خبرة ٣٢ سنة

يتمتع السيد كاريبات بخبرة طويلة في المحاسبة والتمويل، وتقييم وتحليل الاستثمارات، والتدقيق، والضوابط الداخلية، والإدارة العامة. وقد اكتسب هذه الخبرات من خلال عمله لأكثر من عشرين عاماً مع أكبر أربع شركات محاسبة في المملكة المتحدة والشرق الأوسط. وشغل السيد كاريبات قبل التحاقه بفينشر كابيتال بنك منصب مدير التدقيق والاستشارات في شركة كي بي إم جي البحرين وقطر. أما قبل ذلك، فقد عمل لحساب ديلويت آند توش في الرياض وجدة بالمملكة العربية السعودية، ولحساب كوبرز آند ليراند في المملكة المتحدة. السيد كاريبات محاسب معتمد (زميل معهد المحاسبين القانونيين في إنجلترا وويلز)، وهو حاصل على درجة الماجستير في العلوم الإدارية (تمويل الأعمال) من معهد العلوم والتكنولوجيا في جامعة مانشستر بالمملكة المتحدة، ودبلوما في المحاسبة من ساندرلاند بوليتكنك، المملكة المتحدة.

عبداللطيف محمد جناحي، FCMA
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

عضو لجنة التمويل والاستثمار
رئيس لجنة الإدارة التنفيذية
انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٥
خبرة ٣١ سنة

أحد منشئي ومؤسسي فينشر كابيتال بنك الرئيسيين. عمل السيد جناحي مديراً تنفيذياً للجنة تأسيس البنك، وهو رئيس مجلس إدارة شركة الاستثمارات الصناعية والمالية في الكويت، المستشفى الألماني للعظام في البحرين، شركة رويال ماترينيتي هوسبيتال القابضة ذ.م.م، شركة ليمسولر للملاحة والسفن، شركة الأبييض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو)، شركة ورك ديفلويمنت، شركة مشاريع الخليج، صندوق فينشر كابيتال البحرين، وشركة الجزيرة للبلاستيك. كما يشغل السيد جناحي منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة تشالينجر ليمتد، وشركة جوكور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية. وهو أيضاً عضو مجلس إدارة في شركة قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون)، شركة بيان العقارية في المملكة العربية السعودية، من القابضة في المغرب، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية، وعضو مجلس إدارة ورئيس اللجنة الاستثمارية في شركة جلوري في عُمان. كان السيد جناحي سابقاً أحد المؤسسين الرئيسيين وعضو لجنة تأسيس بنك الاستثمار الدولي وهو مصرف إسلامي مقره مملكة البحرين. شغل السيد جناحي قبل ذلك منصب مدير قسم الاستشارات الإدارية في شركة آرثر أندرسون في البحرين. السيد جناحي محاسب إداري قانوني من نقابة المحاسبين الإداريين المؤهلين في المملكة المتحدة. حاصل على ماجستير في المحاسبة والتمويل من كلية ليستر للأعمال، جامعة دي مونفورت في المملكة المتحدة، وبكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

فيصل عبدالعزيز العباسي
الرئيس التنفيذي للاستثمارات

عضو لجنة الإدارة التنفيذية
انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٥
خبرة ١٥ سنة

يملك السيد فيصل العباسي خبرة عريضة ومتخصصة في مجال الاستثمارات المباشرة والخدمات المصرفية الاستثمارية، حيث عمل مع العديد من المؤسسات المالية الرائدة في منطقة الشرق الأوسط. وقبل انضمامه إلى فينشر كابيتال بنك، كان عضواً بارزاً في فريق الاستثمارات المباشرة للشرق الأوسط في بنك الخير (سابقاً بنك يونيكورن للاستثمار). وقبل ذلك كان يعمل في مجموعة الاستثمار المباشر في بيت التمويل الكويتي البحرين، وفي قسم الاستثمار في بنك البحرين والكويت. السيد العباسي حاصل على بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

نجوى عبد الله مهنا، CPA
مدير تنفيذي- العمليات والمساندة

عضوة لجنة الإدارة التنفيذية

انضمت إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٦
خبرة ٢٩ سنة

قبل ترقيتها إلى منصب المدير التنفيذي- العمليات والمساندة، كانت السيدة نجوى عبدالله مهنا ترأس دائرة الموارد البشرية والمساندة، إضافة إلى إدارة قسم دعم المساهمين والمستثمرين. وقد ساهمت بدور بارز في تأسيس شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية. وقد شغلت السيدة نجوى قبل التحاقها بالعمل لدى فينشر كابيتال بنك، عدة مناصب عليا في شركة نفط البحرين - بابكو (شركة نفط البحرين الوطنية سابقاً)، وتعددت مسؤولياتها لتشمل قسمي الإدارة والمالية حيث كانت مسؤولة عن تقارير وتحليل الأرباح، والتكاليف والميزانية، والمبيعات الدولية، بما في ذلك الرواتب وغيرها. كما شاركت في قيادة مشروع التخطيط الاستراتيجي وتخطيط الأعمال في بابكو، إلى جانب إسهاماتها الكبيرة في مختلف المشاريع والأنشطة الرئيسية المتعلقة بمشاريع الاندماج. السيدة نجوى مهنا محاسبة قانونية حاصلة على شهادة (CPA) من مجلس المحاسبة في ولاية أوريغون بالولايات الأمريكية المتحدة.

محمد جاسم الشيخ

مدير تنفيذي- رئيس إدارة الثروات

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٦
خبرة ١٢ سنة

قبل انضمامه إلى فينشر كابيتال بنك، تحمل السيد محمد جاسم الشيخ مسؤولية الإشراف على فريق توظيف الاستثمارات في بيت التمويل الكويتي، البحرين. وقبل ذلك كان يعمل في دائرة الخدمات المصرفية الخاصة في بنك طيب البحرين، حيث كان يتولى مسؤولية تسويق مجموعة متنوعة من المنتجات الاستثمارية لأصحاب الثروات والمؤسسات. بدأ السيد محمد جاسم حياته المهنية مع مجموعة الشيخ في منصب مدير المبيعات. السيد محمد الشيخ حاصل على ماجستير من جامعة نيويورك، وبكالوريوس في إدارة الأعمال (تخصص تمويل واقتصاد) من جامعة ساوث فلوريدا، الولايات المتحدة الأمريكية.

منير أحمد

مدير - إدارة المخاطر

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠١٣
خبرة ٢٩ سنة

يملك السيد منير أحمد خبرة عريضة في مجالات إدارة المخاطر، والخزينة، والتدقيق. وقبل انضمامه إلى فينشر كابيتال بنك، شغل العديد من المناصب العليا مع بنك أوسيس كابيتال، وبنك انفستكوروب في البحرين. وقبل ذلك، قضى السيد منير أكثر من ٢٠ عاماً في العمل مع عدد من المؤسسات في لندن، من بينها دويتشه بنك، وبانكروز تراست، وأيه بي إن أمرو، وشل، وإرنست ويونغ. والسيد منير محاسب معتمد (معهد المحاسبين المعتمدين في إنجلترا وويلز)، وعضو في اتحاد أمناء الخزائن في المملكة المتحدة، وهو حاصل على بكالوريوس مع مرتبة الشرف في الفيزياء والهندسة الإلكترونية من جامعة مانشستر، المملكة المتحدة.

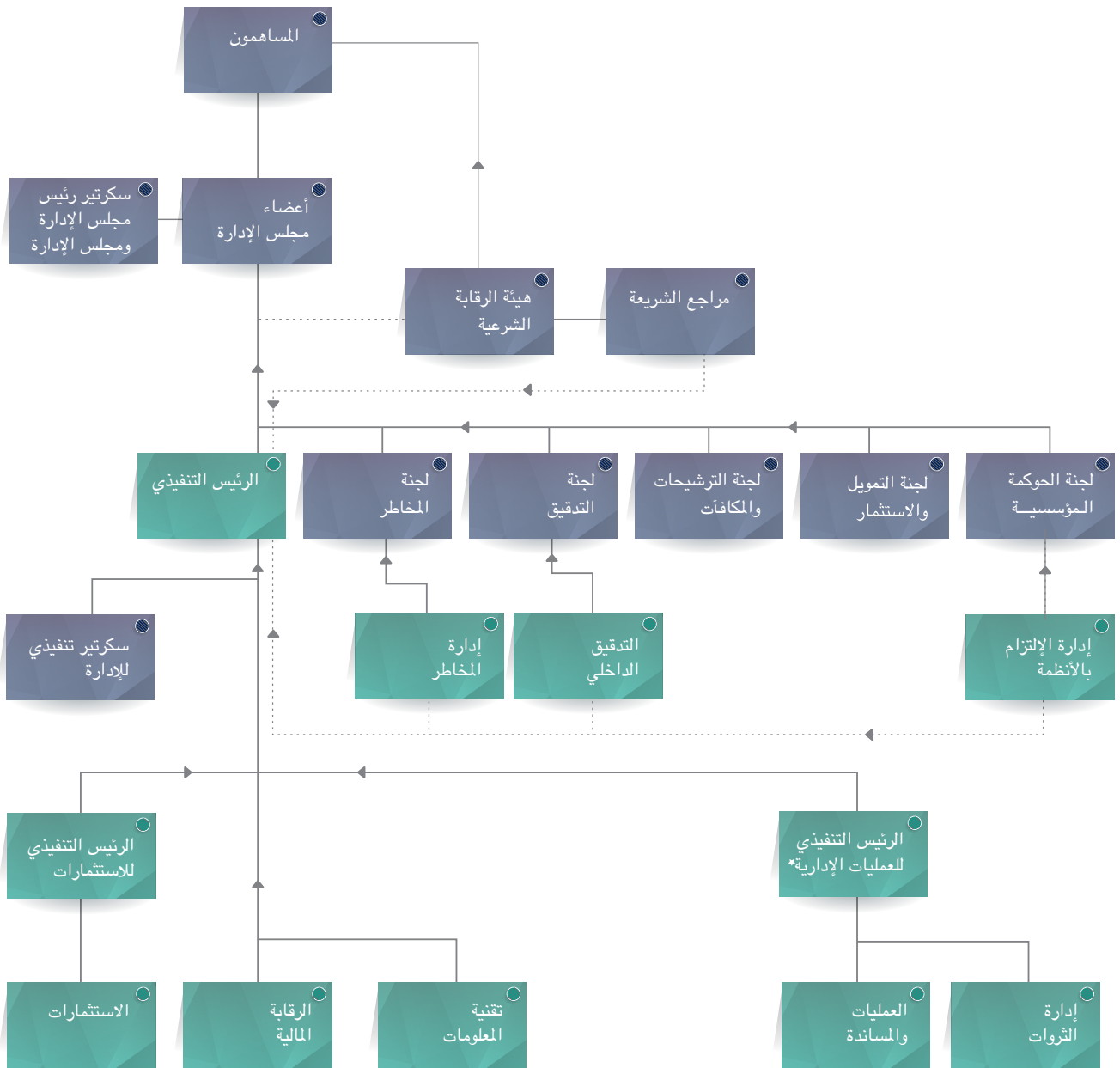
خالد عبدالجليل المدني، CIPA

مدير - الالتزام بالأنظمة وغسل الأموال

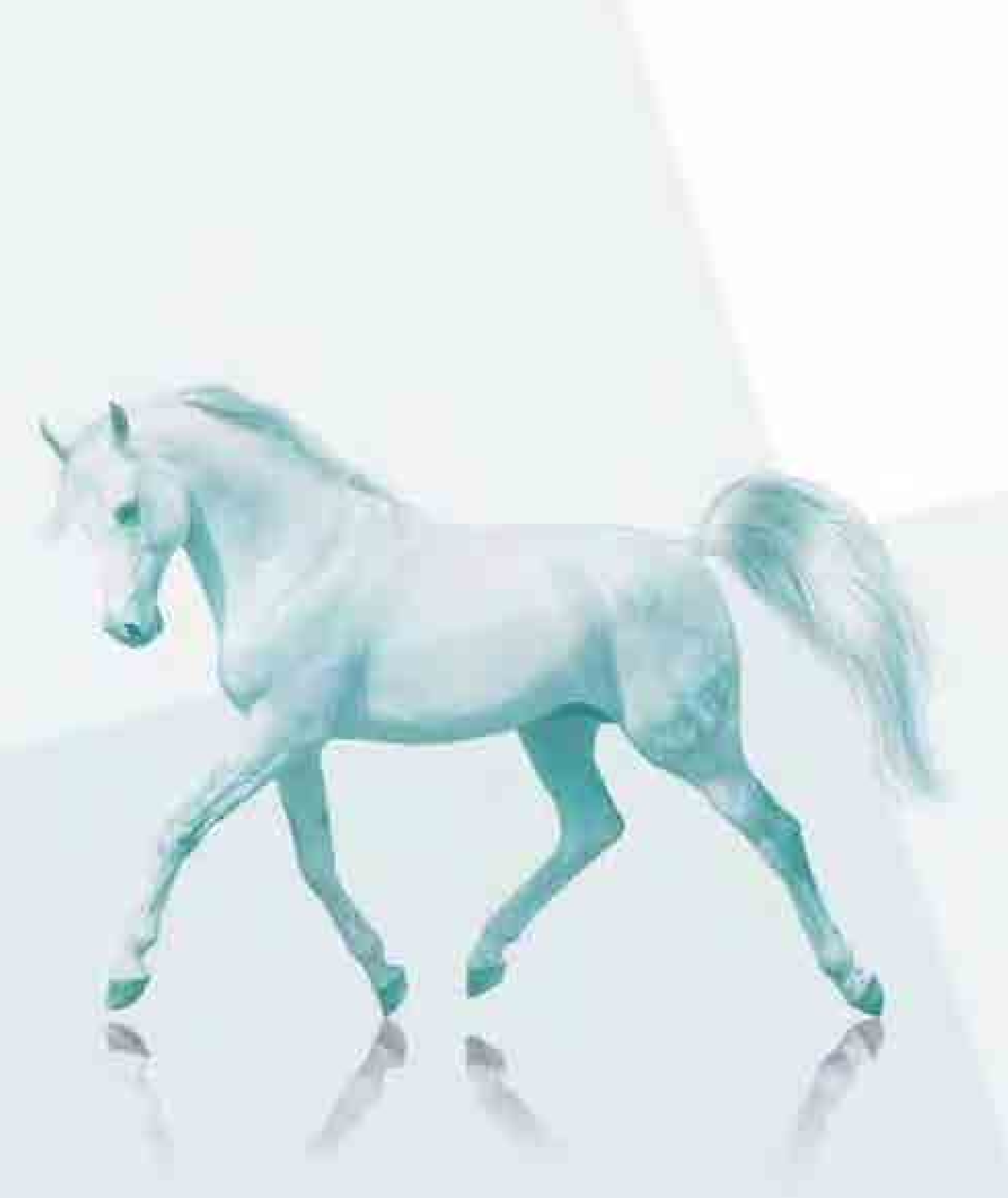
عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٨
خبرة ١١ سنة

تمت ترقية السيد خالد المدني لمنصبه الحالي في عام ٢٠١٢، وقد انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٨ في وظيفة نائب مسؤول الالتزام بالأنظمة وغسل الأموال. وقبل ذلك قضى خمس سنوات في العمل مع مصرف البحرين المركزي، حيث كان آخر منصب شغله هو محلل أول في إدارة الإشراف على المؤسسات المالية الإسلامية. السيد خالد حاصل على تصنيف محاسب إسلامي متخصص معتمد من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية في عام ٢٠٠٩، وحاصل على اعتماد اختصاصي مكافحة غسل الأموال من جمعية متخصصي مكافحة غسل الأموال، ودبلوما المحاسبين المعتمدين في الالتزام بالأنظمة من مدرسة مانشستر للأعمال - جامعة مانشستر، وشهادة مهنية متخصصة في الالتزام بالأنظمة (MCP) من الأكاديمية الدولية للإدارة المالية. والسيد خالد حاصل على بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.



* سيتم التعيين لاحقاً



نتائج مثمرة

البيانات المالية

٣٠ يونيو ٢٠١٤

المحتويات

٤٣	تقرير هيئة الرقابة الشرعية
٤٤	تقرير مدققي الحسابات
٤٥	القائمة الموحدة للمركز المالي
٤٦	القائمة الموحدة للدخل
٤٧	القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق
٤٨	القائمة الموحدة للتدفقات النقدية
٤٩	القائمة الموحدة للتغيرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية
٥٠	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٩١	إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل٢



بسم الله الرحمن الرحيم

التقرير السنوي لهيئة الرقابة الشرعية للفترة المالية من 2013/7/1م لغاية 2014/06/30م

بالحمد لله، وبالصلاة والسلام على سيدنا رسول الله وعلى آله وصحبه ومن ولاه وبعد:

فإن هيئة الرقابة الشرعية لشركة كابيتال بنك قد أعدت مجمع أعمال واستشارات البنك خلال اجتماعها للفترة من 2013/7/1م لغاية 2014/06/30م كما قصد أيضاً بدراسة ومناقشة القوائم المالية، وذلك المرحلي للفترة من 2013/7/1م لغاية 2014/06/30م مع إدارة البنك.

علماً بأن مسؤولية التأكد من أن البنك يعمل وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية تقع على الإدارة، أما مسؤولية هيئة الرقابة الشرعية في إعداد رأي مستقل بناء على مراقبة عمليات البنك في إعداد التقرير لكم.

هذا وقد رأيت الهيئة - خلال عملياتها ومراقبتها المستمرة لأعمال البنك - أن ما قام به البنك من أعمال وأنشطة واستشارات وسائر أمور يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.

كما قامت الهيئة أيضاً في تأسيسها لإجراء جميع الشرورات الشرعية بالاستشارات التي وفدها البنك والمختصين في الشريعة، وساهمت على أداء استشارات وفترات وسائر أمور إسلامية.

كما قامت الهيئة بمراجعة القوائم المالية المتعلقة من قبل الملتحقين بالتقرير للفترة المذكورة، برأيت أنها متوافقة بأحكام الشريعة الإسلامية.

كما قامت الهيئة بحسب مقدار الرقعة الواجبة في كل صميم وتقع مسؤولية إخراج الرقعة على المساهمين في أنفسهم.

وعلى ما سبق فإن الهيئة إذ تصدر التقريرين الشرعيين أعمال واستشارات وسائر أمور وتوافق كابيتال بنك خلال هذا العام، الحمد لله عز وجل على هذا السداد والتوفيق في العمل، خاصة في ظل هذه الظروف المالية الصعبة التي تعرضت لها معظم دول العالم في اجتماعاتها المالية والاقتصادية.

وهدأماً فإن هيئة الرقابة الشرعية تشبه وتود الجهود جميع مسير البنك في تسهيل أعمال طيفه شاكراً وتقديراً لم كثر ذلك داعياً الله عز وجل أن يوفهم للمرة انه وكرمه، إذ ولي ذلك والمقرر عليه.

وصلى الله على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه وسلم تسليماً كثيراً .


رئيس هيئة الرقابة الشرعية


رئيس مجلس إدارة بنك كابيتال


رئيس مجلس إدارة بنك كابيتال

تم في يوم الاثنين 1435/11/28 هـ بمدينة الرياض رقم 2944/9902 تاريخاً

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة
مساهمي فينشر كابيتال بنك ش.م.ب. (مقفلة)

تقرير حول المتطلبات التنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني والدليل الإرشادي
لمصرف البحرين المركزي (المجلد رقم ٢)، نفيد بأن :

- (١) البنك يحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأن القوائم المالية
الموحدة تتفق مع تلك السجلات؛ و
- (٢) المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتفق مع
القوائم المالية الموحدة.

وحسب علمنا أنه لم تقع خلال السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ أية
مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية البحريني أو لأحكام قانون
مصرف البحرين المركزي وقانون المؤسسات المالية أو الدليل الإرشادي
لمصرف البحرين المركزي (المجلد رقم ٢ والأحكام النافذة من المجلد رقم
٦) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي أو لأحكام عقد التأسيس والنظام
الأساسي للبنك على وجه قد يؤثر بشكل جوهري سلباً على نشاط البنك أو
مركزه المالي. وقد حصلنا من الإدارة على جميع المعلومات والإيضاحات
التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا. وكما التزم البنك بمبادئ وقواعد
الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة.

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لفينشر كابيتال بنك
ش.م.ب. (مقفلة) («البنك») وشركاته التابعة (المشار إليهم معاً
«بالمجموعة»)، التي تشمل القائمة الموحدة للمركز المالي كما في ٣٠ يونيو
٢٠١٤ والقوائم الموحدة للدخل والتغيرات في حقوق والتدفقات النقدية
والتغيرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية
للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية
والمعلومات الإيضاحية الأخرى. إعداد هذه القوائم المالية الموحدة والتزام
المجموعة بالعمل وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية هو من مسؤولية
مجلس إدارة المجموعة. إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم
المالية الموحدة استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد تمت أعمال التدقيق التي قمنا بها وفقاً لمعايير التدقيق للمؤسسات
المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية
الإسلامية. تتطلب منا هذه المعايير تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول
على تأكيدات معقولة بأن القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية.
يتضمن التدقيق فحص الأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات المفصّل عنها
في القوائم المالية الموحدة على أساس العينة. ويتضمن التدقيق أيضاً
تقييم المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي أجرتها الإدارة
وكذلك تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة. باعتقادنا أن إجراءات
التدقيق التي قمنا بها توفر أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

إدراست وديونفغ

١٨ سبتمبر ٢٠١٤
المنامة، مملكة البحرين

الرأي
في رأينا أن القوائم المالية الموحدة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي
الجوهريّة، عن المركز المالي للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، وعن نتائج
أعمالها وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق الملاك والتغيرات في حقوق
حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية للسنة المنتهية في ذلك
التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة
للمؤسسات المالية الإسلامية.

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	إيضاح	
			الموجودات
٥,٩٠٣	٢,٧٩٧		أرصدة لدى البنوك
٤,٧٢٠	٩,٤١٤	٨	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٣١,٥٦٧	١٤٥,٧٤١	٩	استثمارات
٢٥,٠٣٣	٢٧,٨٤٧	١٠	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق
٩,١٣٠	-	١١	استثمار عقاري
١٣,١٩٢	٣١,٣٣٥	١٢	مبالغ مستحقة القبض
١٢,٨٥٨	١٤,٠٨٣	١٣	تمويل شركات المشاريع
٩,٢٤٦	٨,٩٠١	١٤	موجودات أخرى
٩,٩١٢	٩,٢٨٤	١٥	عقارات ومعدات
٢٢١,٥٦١	٢٤٩,٤٠٢		مجموع الموجودات
			المطلوبات
١٣,٠١١	٢٠,١٨٨	١٦	تمويل إسلامي مستحق الدفع
٤,١٠٩	٥,٩٦٩		مستحقات الموظفين
٣,٩٦٣	٧,٢٢٧	١٧	مطلوبات أخرى
٢١,٠٨٣	٣٣,٣٨٤		مجموع المطلوبات
			الحقوق
٢٥٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠	١٨	رأس المال
٢٨,٤٢٩	-	١٨	علاوة إصدار أسهم
(٢٢,٧٦٤)	(١٠,٠٠٠)	١٨	أسهم غير مكتسبة بموجب خطة ملكية أسهم الموظفين
١٠,٤١٤	٣,٥٢٥	١٨	إحتياطي قانوني
٢٤٥	١,١٩٦	١٨	إحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
٥,٣٤٩	-	١٨	إحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين
(٧١,١٩٥)	٣١,٢٩٧		أرباح مبقاة / (خسائر متراكمة)
٢٠٠,٤٧٨	٢١٦,٠١٨		مجموع الحقوق
٢٢١,٥٦١	٢٤٩,٤٠٢		مجموع المطلوبات والحقوق
			بنود غير مدرجة في الميزانية
٣,٧٤٠	٣,٨٧٩		حقوق حاملي حسابات الاستثمار



عبد اللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



د. غسان السليمان
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

القائمة الموحدة للدخل للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

الإيضاح	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي
الإيرادات		
دخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية	١٦,٩٣١	٣٥,٠٥٣
دخل التمويل	٢٠٢	٥٨٥
دخل أرباح الأسهم	١,٥٦٤	٣,٨٥٨
دخل الإيجار ودخل آخر	٣,٢٧٤	٢,٦٧٤
مجموع الإيرادات	٢١,٩٧١	٤٢,١٧٠
المكاسب (الخسائر) الأخرى		
خسائر القيمة العادلة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر - صافي	(٢,٢٣٣)	(٧,٣١٥)
مكاسب أخرى من استثمارات - صافي	٧٠٠	١,١٤٣
مكسب من بيع استثمار عقاري	٣,٢٥٣	-
مجموع الدخل	٢٣,٦٩١	٣٥,٩٩٨
المصروفات		
تكاليف الموظفين	٧,٧٨٤	٨,٤٥٢
مصروفات السفر وتطوير الأعمال	٥٢٢	٩١٢
أتعاب قانونية ومهنية	١,١٣٦	١,٠٥٠
مصروفات التمويل	٨٤٨	٢٦٩
الإستهلاك	٦٤٠	١,٨٨٧
مصروفات أخرى	٢,٢٨١	٣,٤٠٤
مجموع المصروفات	١٣,٢١١	١٥,٩٧٤
الربح قبل مخصصات الإضمحلال وحصة المجموعة من خسارة شركات زميلة ومشروع مشترك	١٠,٤٨٠	٢٠,٠٢٤
مخصصات إضمحلال انتفت الحاجة إليها - صافي	٤١	١,٢٣٠
إسترداد تمويل مضمحل لشركة المشارك	٤,٩٤٩	١,٧٠٣
حصة المجموعة من خسائر شركات زميلة ومشروع مشترك، صافي	(٤٥٣)	(١,٨١٢)
الربح قبل مكافأة مجلس الإدارة	١٥,٠١٧	٢١,١٤٥
مكافأة مجلس الإدارة الموصى بتوزيعها	٤٢٨	-
صافي الربح للسنة / الفترة بعد مكافأة مجلس الإدارة	١٤,٥٨٩	٢١,١٤٥



عبد اللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



د. غسان السليمان
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق
للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

إيضاح	رأس المال ألف دولار أمريكي	علاوة إصدار أسهم ألف دولار أمريكي	أسهم غير مكتسبة بموجب خطة ملكية الموظفين ألف دولار أمريكي	إحتياطي قانوني ألف دولار أمريكي	إحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات ألف دولار أمريكي	إحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين ألف دولار أمريكي	أرباح مبقاة / خسائر متراكمة ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي	
الرصيد في ١ يوليو ٢٠١٣	٢٥٠,٠٠٠	٢٨,٤٢٩	(٢٢,٧٦٤)	١٠,٤١٤	٢٤٥	٥,٣٤٩	(٧١,١٩٥)	٢٠٠,٤٧٨	
إعادة هيكلة رأس المال	(٦٠,٠٠٠)	(٢٨,٤٢٩)	١٢,٧٦٤	(١٠,٤١٤)	-	(٥,٣٤٩)	٩١,٤٢٨	-	د١٨
صافي الربح للسنة	-	-	-	-	-	-	١٤,٥٨٩	١٤,٥٨٩	
محول إلى الإحتياطي القانوني	-	-	-	٣,٥٢٥	-	-	(٣,٥٢٥)	-	د١٨ و د١٨
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع	-	-	-	-	٩٥١	-	-	٩٥١	
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	١٩٠,٠٠٠	-	(١٠,٠٠٠)	٣,٥٢٥	١,١٩٦	-	٣١,٢٩٧	٢١٦,٠١٨	
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٣	٢٥٠,٠٠٠	٢٨,٤٢٩	(٢٢,٧٦٤)	١٠,٤١٤	٦٢٨	٥,٣٤٩	(٩٢,٣٤٠)	١٧٩,٧١٦	
صافي الربح للفترة	-	-	-	-	-	-	٢١,١٤٥	٢١,١٤٥	
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع	-	-	-	-	(٢٨٣)	-	-	(٢٨٣)	
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٣	٢٥٠,٠٠٠	٢٨,٤٢٩	(٢٢,٧٦٤)	١٠,٤١٤	٢٤٥	٥,٣٤٩	(٧١,١٩٥)	٢٠٠,٤٧٨	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

القائمة الموحدة للتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

السنة المنتهية من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	إيضاح	
			الأنشطة التشغيلية
٢١,١٤٥	١٤,٥٨٩		صافي الربح للسنة / الفترة
			تعديلات للبيود غير النقدية التالية:
(١,١٤٣)	(٧٠٠)	٢٣	مكسب من استثمارات
١,٨١٢	٤٥٣	١٠	حصة المجموعة من نتائج شركات زميلة ومشروع مشترك المحسبة بموجب طريقة الحقوق
(١,٢٣٠)	(٤١)	٢٥	مخصصات إضمحلال انتفت الحاجة إليها - صافي
١,٨٨٧	٦٤٠	١٥	الإستهلاك
(١٠٠)	(٣)		مكسب من استبعاد عقارات ومعدات
(٣,٨٥٨)	(١,٥٦٤)		دخل أرباح الأسهم
-	(٣,٢٥٣)	١١	مكسب من بيع استثمار عقاري
(٧,٣١٥)	(٢,٢٣٣)	٢٢	خسائر القيمة العادلة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر - صافي
١١,١٩٨	٧,٨٨٨		الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٤,٠٤٣)	(٨,٨١٣)		تغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
			استثمارات
(٦,٨٢٢)	(١٥,٤٤٠)		مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الاستثمارية
(٤,٩٥٧)	(٢,٩٠١)		تمويل شركات المشاريع
(٢,٥٨٩)	١,٩٠٩		موجودات أخرى
(٢,٢١٤)	١,٨٦٠		مستحقات الموظفين
٩٨	٣,٢٦٤		مطلوبات أخرى
(٩,٣٢٩)	(١٢,٢٣٣)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
٢,٢٩١	١,٠٨٠		أرباح أسهم مستلثة
(٦٥٧)	(٩)	١٥	عقارات ومعدات - صافي
-	٥,٥٧٣		متحصلات من استثمارات تم بيعها واستردادها
١,٦٣٤	٦,٦٤٤		صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
			النشاط التمويلي
٤,٣٨٠	٧,١٧٧		تمويل إسلامي مستحق الدفع
٤,٣٨٠	٧,١٧٧		صافي النقد من النشاط التمويلي
(٣,٣١٥)	١,٥٨٨		صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه
١٣,٩٣٨	١٠,٦٢٣		النقد وما في حكمه في بداية السنة / الفترة
١٠,٦٢٣	١٢,٢١١		النقد وما في حكمه في نهاية السنة / الفترة
			يشتمل على:
٥,٩٠٣	٢,٧٩٧		أرصدة لدى البنوك
٤,٧٢٠	٩,٤١٤	٨	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٠,٦٢٣	١٢,٢١١		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

القائمة الموحدة للتغيرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

التغيرات خلال السنة					
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	أتعاب البنك كوكيل ألف دولار أمريكي	إجمالي الدخل ألف دولار أمريكي	تغيرات القيمة العادلة/ (الإضمحلال) ألف دولار أمريكي	استثمارات/ سحوبات ألف دولار أمريكي	الرصيد كما في ١ يوليو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي
٣,٨٧٩	-	-	١٥٦	(١٧)	٣,٧٤٠
صندوق أسهم دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام					
-	-	-	-	-	-
مشاريع المضاربات الاستثمارية لفينشر كابيتال بنك					
٣,٨٧٩	-	-	١٥٦	(١٧)	٣,٧٤٠
التغيرات خلال السنة					
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٣	أتعاب البنك كوكيل	إجمالي الدخل	تغيرات القيمة العادلة/ (الإضمحلال)	إستثمارات/ سحوبات	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٣
٣,٧٤٠	-	٣٤	٤٣	(١٧)	٣,٦٨١
صندوق أسهم دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام					
-	(١٨)	٢٥٧	-	(١٣,٤٠٤)	١٣,١٦٥
مشاريع المضاربات الاستثمارية لفينشر كابيتال بنك					
٣,٧٤٠	(١٨)	٢٩١	٤٣	(١٣,٤٢١)	١٦,٨٤٦
٢٠١٣	٢٠١٤				
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي				
٣,٧٢٢	٣,٨٧٧	استثمار في أسهم حقوق الملكية			
١٨	٢	أرصدة لدى البنوك			
٣,٧٤٠	٣,٨٧٩	المجموع كما في ٣٠ يونيو			

يستهدف صندوق أسهم دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية في عدة شركات في دول مجلس التعاون الخليجي في مرحلة ما قبل الطرح المبدئي العام بهدف الاستفادة من المكاسب السوقية المحتملة المتوقعة بأن تنتج من طرحها المبدئي العام. يرشح المستثمرون أسهم حقوق ملكية محددة. التي يرغبون في المشاركة بها من ضمن مجموعة من أسهم حقوق الملكية في شركات دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام، تحديد مبالغ كل منها، والحصول على جميع العوائد بعد حسم أتعاب البنك بنسبة ٢٠ بالمائة زيادة على ١٠ بالمائة من العائد الأساسي.

توفر مشاريع المضاربات الإستثمارية لفينشر كابيتال بنك فرصاً للمستثمرين لاكتساب عوائد مجزية من خلال تقديم تمويل سيولة لمشاريع استثمارية مختارة من محفظة المشاريع التي تدعمها المجموعة.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

١ التأسيس والأنشطة

التأسيس

تأسس فينشر كايبتال بنك ش.م.ب. (مقفلة) («البنك») كشركة مساهمة مقفلة في مملكة البحرين بتاريخ ٢٦ سبتمبر ٢٠٠٥ بموجب سجل تجاري رقم ٥٨٢٢٢ الصادر من قبل وزارة الصناعة والتجارة. يعمل البنك بموجب ترخيص مصرفي إسلامي بالجملة صادر عن مصرف البحرين المركزي ويعمل تحت إشراف وتنظيم مصرف البحرين المركزي. عنوان البنك المسجل هو بناية رقم ٢٤٧، طريق ١٧٠٤، مجمع ٣١، المنطقة الدبلوماسية، مملكة البحرين.

الأنشطة

تشتمل الأنشطة الرئيسية للبنك على محاصة رأس المال والاستثمارات العقارية ومعاملات استثمارات أسهم حقوق الملكية الخاصة والخدمات الاستشارية الاستثمارية ذات الصلة. يقوم البنك بإجراء أنشطته كافة وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية تحت إشراف وتوجيه هيئة الرقابة الشرعية للبنك، وبالالتزام بالقوانين والأنظمة المعمول بها.

التغير في فترة إعداد التقارير المالية

بعد الحصول على موافقة مساهمي البنك في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ٢٥ أبريل ٢٠١٢ وبعد الحصول على موافقات الجهات التنظيمية اللازمة، قام البنك بتغيير فترة إعداد تقاريره المالية إلى ٣٠ يونيو. وفقاً لذلك، تغطي أرقام المقارنة المتضمنة في القوائم الموحدة للدخل والتغيرات في الحقوق والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية والمعلومات الإيضاحية ذات الصلة فترة ١٨ شهراً المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣، وبالتالي فهي غير قابلة للمقارنة بالضرورة. تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة لفترة ١٢ شهراً المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة (المشار إليهما معاً «المجموعة»)، لمزيد من التفاصيل عن الشركات التابعة للبنك راجع إيضاح ٦.

لقد تم اعتماد إصدار هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لقرار مجلس إدارة البنك الصادر بتاريخ ٢١ يوليو ٢٠١٤.

٢ أسس الإعداد

بيان بالالتزام

أعدت القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وطبقاً لقانون الشركات التجارية البحريني وقانون مصرف البحرين المركزي والمؤسسات المالية والدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (المجلد رقم ٢ والأحكام النافذة من المجلد رقم ٦) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي ولأحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي للبنك. وفقاً لمتطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، للأمر التي لا تنطوي تحت مظلة معايير المحاسبة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، تستخدم المجموعة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ذات الصلة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي.

العرف المحاسبي

أعدت القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل لإعادة قياس الاستثمارات في الأوراق المالية المدرجة بالقيمة العادلة، وتم عرضها بالدولار الأمريكي كونها العملة الرئيسية لعمليات المجموعة. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف دولار أمريكي إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة كما في ٣٠ يونيو من كل سنة. إن الشركة التابعة هي المؤسسة التي تمارس عليها المجموعة السيطرة للحصول على المنافع الاقتصادية فيما عدا تلك المحتفظ بها بصفة ائتمانية. يتم إعداد المعلومات المالية للشركة التابعة باستخدام سياسات محاسبية متوافقة مع سياسة البنك.

يتم توحيد الشركة التابعة بالكامل من تاريخ الإقتناء، الذي يعد التاريخ الذي حصلت فيه المجموعة على السيطرة ويستمر توحيدها حتى التاريخ الذي يتم فيه إيقاف هذه السيطرة. تتحقق السيطرة عندما تكون لدى المجموعة القدرة بصورة مباشرة أو غير مباشرة على التحكم في إدارة السياسات المالية والتشغيلية للمؤسسة للإنتفاع من أنشطتها. يتم تضمين نتائج الشركات التابعة المقتناة أو المستبعدة خلال السنة في القائمة الموحدة للدخل من تاريخ الإقتناء أو لغاية تاريخ الإستبعاد، أيهما أنسب.

تم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والدخل والمصروفات والأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات البنائية بالكامل عند التوحيد.

تمثل الحقوق غير المسيطرة، إن وجدت، جزءاً من صافي الموجودات غير المملوكة بصورة مباشرة أو غير مباشرة من قبل المجموعة ويتم عرضها كبنء منفصل في القائمة الموحدة للدخل وضمن حقوق الملاك في القائمة الموحدة للمركز المالي، منفصلة عن حقوق مساهمي الشركة الأم.

٣ التقديرات والفرضيات المحاسبية الهامة

إن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة يتطلب من الإدارة عمل تقديرات وفرضيات وآراء قد تؤثر على المبالغ المدرجة في القوائم المالية الموحدة ولكن عدم التيقن بشأن هذه الفرضيات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج قد تتطلب عمل تعديل جوهري للمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات التي تتأثر في الفترات المستقبلية. إن أهم استخدامات التقديرات والفرضيات هي كالآتي:

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم لقدرة المجموعة على المواصلة على أساس مبدأ الاستمرارية وهي مقتنعة بأن المجموعة لديها المصادر للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. وعلاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على علم بأي أمور غير مؤكدة من الممكن أن تسبب شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على المواصلة على أساس مبدأ الاستمرارية. ولذلك، تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تصنيف الاستثمارات

عند اقتناء الموجودات المالية تقرر الإدارة ما إذا كان يتوجب تصنيفها «كمدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر» أو «متاحة للبيع» أو «محتفظ بها حتى الاستحقاق». يعكس تصنيف كل استثمار من الاستثمارات عن نية الإدارة فيما يتعلق بكل استثمار من الاستثمارات وتخضع لمعالجات محاسبية مختلفة بناءً على التصنيف.

القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تسجيل القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية في القائمة الموحدة للمركز المالي التي لا يمكن اشتقاقها من الأسواق النشطة، يتم تحديدها باستخدام تقنيات تقييم متضمنة نماذج التدفقات النقدية المخضومة. إن مدخلات هذه النماذج مأخوذة من معلومات يمكن ملاحظتها في السوق كلما أمكن ذلك، وعندما تكون غير ملحوظة في السوق، فإنه يتطلب عمل فرضيات لتحديد القيم العادلة. تتضمن الفرضيات اعتبارات لمدخلات مثل مخاطر البلد وتخفيض السيولة وغيرها. إن التغيرات في الفرضيات حول هذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية المقدم تقرير بشأنها.

تم الإفصاح عن تفاصيل التقديرات تحليل الحساسية ذات الصلة في الإيضاحين رقم ٣٧ و٣٨.

إضمحلال الموجودات المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتطلب من الإدارة عمل فرضيات في تقدير المبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد خسارة الإضمحلال. عند تقدير هذه التدفقات النقدية، تقوم المجموعة بعمل فرضيات حول السيولة الموجودة للمشروع، والدليل على التدهور المالي للمشروع وتأثيرات التأخير في عملية التنفيذ وصافي القيمة المتوقع تحقيقها للموجودات المعنية. إن هذه التقديرات مبنية بالضرورة على فرضيات حول عوامل متعددة ومن ثم قد تختلف النتائج الفعلية مما ينتج عنها تغيرات مستقبلية في مثل هذه المخصصات. يتم تقييم استحقاق كل موجود من الموجودات وإستراتيجية إستردادها ويتم تقييم التدفقات النقدية المقرة التي يعتقد بأنها قابلة للإسترداد بشكل منفصل من قبل قسم إدارة المخاطر والمعتمدة من قبل لجنة التمويل والاستثمار.

إضمحلال الاستثمارات المتاحة للبيع

تقوم المجموعة بتسجيل مخصصات إضمحلال على الاستثمارات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع عندما يكون هناك انخفاض هام أو طويل الأمد في القيمة العادلة للاستثمارات مقارنة بتكلفتها. تحديد ما إذا كان «انخفاض هام» أو «طويل الأمد» يتطلب رأياً ويتم تقييم كل استثمار على حدة. في حالة سنوات أسهم حقوق الملكية المسعرة، تعتبر المجموعة الانخفاض بنسبة أكثر من ٣٠ بالمائة في القيمة العادلة أدنى من تكلفتها بأنها انخفاض هام وتعتبر الانخفاض أدنى من تكلفتها التي استمرت لأكثر من ستة أشهر على أنها طويلة الأمد. عند عمل هذا الرأي، تقيم المجموعة، من بين العوامل الأخرى، التغيرات في أسعار الأسهم التاريخية ومدتها والحد الذي كانت فيها القيمة العادلة للاستثمارات أدنى من تكلفتها.

حيثما تكون القيم العادلة غير متوافرة بسهولة، وتم إدراج الاستثمارات بالتكلفة، فإنه يتم تقدير المبلغ القابل للإسترداد لهذه الاستثمارات لتقييم الإضمحلال. عند عمل رأي عن الإضمحلال، تقيم المجموعة من بين العوامل الأخرى، الدليل على التدهور المالي للمشروع وتأثيرات التأخير في عملية التنفيذ والأداء القطاعي والصناعي والتغيرات في التكنولوجيا والتدفقات النقدية التشغيلية والتمويلية. فمن الممكن إلى حد معقول، استناداً على المعرفة القائمة بأن تقييم الإضمحلال الحالي قد يتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة المدرجة للاستثمارات خلال السنة المالية القادمة نتيجة للتغيرات الهامة في الفرضيات المترتبة على هذه التقييمات.

٣ التقديرات والفرضيات المحاسبية الهامة (تتمة)

توحيد الشركات ذات الأغراض الخاصة

تكفل المجموعة تأسيس الشركات ذات الأغراض الخاصة أساساً لغرض السماح للعملاء بالاحتفاظ بالاستثمارات. تقدم المجموعة المرشحين وإدارة الشركات وخدمات إدارة الاستثمارات والخدمات الاستشارية لهذه الشركات ذات الأغراض الخاصة، والتي تتضمن صناعات قرارات المجموعة نيابة عن هذه الشركات. تحكم وتدير المجموعة هذه الشركات نيابة عن عملائها، الذين هم أطراف كبيرة أخرى والمستفيدين الاقتصاديين من الإستثمارات المعنية. لم تقم المجموعة بتوحيد الشركات ذات الأغراض الخاصة التي لا تمتلك القدرة على السيطرة عليها. لتحديد ما إذا كانت المجموعة لديها القدرة على السيطرة على الشركات ذات الأغراض الخاصة، فإنه يتم عمل فرضيات حول أهداف أنشطة الشركات ذات الأغراض الخاصة وتعرضها للمخاطر والمكافآت وكذلك عن نية و قدرة المجموعة على اتخاذ القرارات التشغيلية للشركات ذات الأغراض الخاصة وما إذا كانت المجموعة تستمد مكافآت من هذه القرارات.

٤ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

معايير صادرة و نافذة للتطبيق اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٣

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة هي مطابقة لتلك التي تم استخدامها في السنة المالية السابقة، باستثناء تطبيق المعيار الجديد التالي النافذ اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٣:

معيار المحاسبة المالي رقم ٢٦ المتعلق «بالإستثمار العقاري»

قامت المجموعة بتطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٢٦ الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية الذي يغطي الإثبات والقياس والعرض والإفصاح عن الإستثمار العقاري الذي تم الحصول عليه لغرض تحقيق دخل دوري أو استفادة من الزيادة في قيمتها أو كليهما. يتم تسجيل الإستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، والتي تعد بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع وتكاليف الإقتناء المرتبطة بالعقار. بعد الإثبات المبدئي، لدى المؤسسة خيار تطبيق إما نموذج القيمة العادلة أو نموذج التكلفة فإنه يجب عليها تطبيق تلك السياسة بصورة مستمرة على جميع إستثماراتها العقارية. لقد اختارت المجموعة تطبيق نموذج التكلفة. إن تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٢٦ ليس له أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

معايير وتعديلات وتفسيرات جديدة صادرة ولكنها غير إلزامية بعد للتطبيق

لا توجد معايير محاسبية أو تفسيرات صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية التي هي إلزامية لأول مرة للسنة المالية المبتدئة في أو بعد ١ يناير ٢٠١٤ التي يتوقع بأن يكون لها تأثير جوهري على المجموعة.

٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

(أ) معاملات العملات الأجنبية

(١) العملة الرئيسية الوظيفية وعملة العرض

يتم قياس البنود المتضمنة في القوائم المالية الموحدة باستخدام العملة الرئيسية للبيئة الاقتصادية التي تعمل فيها الوحدة (العملة الوظيفية الرئيسية). تم عرض القوائم المالية الموحدة بالدولار الأمريكي لكونها العملة الوظيفية الرئيسية وعملة العرض للبنك.

(٢) المعاملات والأرصدة

يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً بأسعار صرف العملة الرئيسية السائدة بتاريخ المعاملة. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بأسعار صرف العملة الرئيسية السائدة بتاريخ القائمة الموحدة للمركز المالي. وترحل جميع الفروق إلى القائمة الموحدة للدخل.

يعاد تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملات المبدئية ولا يتم لاحقاً إعادة عرضها. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة بالتاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة ويتم تضمين الفروق في الحقوق كجزء من تعديل القيمة العادلة للبنود ذات الصلة. ترحل فروق القيمة العادلة الناتجة من الإستثمارات في الشركات الزميلة بالعملة الأجنبية إلى «إحتياطي تحويل العملات الأجنبية» كجزء من الحقوق.

(٣) شركات المجموعة

لا تملك المجموعة إستثمارات جوهرية في العمليات الخارجية بعملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة. إن العملة الوظيفية لأغلبية شركات المجموعة هي الدولار الأمريكي أو عملات مثبته بشكل فعال بالدولار الأمريكي، وبالتالي، لا ينتج عن تحويل القوائم المالية لوحدة المجموعة التي لديها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض فروق تحويل جوهرية.

(ب) الموجودات والمطلوبات المالية

(١) الإثبات والاستبعاد

تشتمل الموجودات المالية للمجموعة على نقد وأرصدة لدى البنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية واستثمارات (فيما عدا الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق)، ومبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الاستثمارية وتمويل شركات المشاريع وموجودات أخرى. تشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على تمويل إسلامي مستحق الدفع ومستحقات الموظفين ومطلوبات أخرى. يتم إثبات جميع الموجودات المالية (باستثناء الاستثمارات في الأوراق المالية) والمطلوبات المالية بالتاريخ الذي نشأت فيه. يتم إثبات الاستثمارات في الأوراق المالية بتاريخ السداد، وهو التاريخ الذي تتعاقد فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجود، وهو التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الخصصات التعاقدية للأداة.

يتم مبدئياً قياس الموجود المالي أو المطلوب المالي بالقيمة العادلة الذي يعد المقابل المدفوع (في حالة الموجود المالي) أو المستلم (في حالة المطلوب المالي).

يتم استبعاد الموجود المالي (أو أي جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة من موجودات مالية مشابهة) عند:

- إنقضاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الموجود؛
- احتفظت المجموعة بحقوقها في استلام التدفقات النقدية من موجود ولكنها تعهدت بدفعها بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب «ترتيب سداد»؛ أو
- قيام المجموعة بنقل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من موجود سواءً (أ) قامت المجموعة بنقل جميع المخاطر والمكافآت الجوهرية المتعلقة بالموجود أو (ب) عندما لم يتم نقل أو إبقاء جميع المخاطر والمكافآت الجوهرية للموجودات، ولكنها قامت بنقل السيطرة على الموجودات.

عندما قامت المجموعة بنقل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من موجود ولم يتم نقل أو إبقاء جميع المخاطر والمكافآت الجوهرية للموجود ولم يتم نقل السيطرة على الموجود، فإنه يتم إثبات الموجود إلى حد استمرار مشاركة المجموعة في الموجود.

تقوم المجموعة باستبعاد المطلوب المالي عندما يكون الإلتزام بموجب العقد قد تم إخلائه أو إلغائه أو انتهاء مدته.

(٢) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

تصنف المجموعة الموجودات المالية وفقاً للفئات التالية: الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر؛ والقروض والمبالغ المستحقة القبض والموجودات المالية محتفظ بها حتى الاستحقاق ومتاحة للبيع. باستثناء الاستثمارات في الأوراق المالية، تصنف المجموعة جميع الموجودات المالية الأخرى كقروض ومبالغ مستحقة القبض. يتم تصنيف جميع المطلوبات المالية للمجموعة بالتكلفة المطفأة. تحدد الإدارة تصنيف أدواتها المالية عند الإثبات المبدئي.

(٣) أسس القياس

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية إما بالقيمة العادلة أو بالتكلفة المطفأة أو في بعض الحالات تدرج بالتكلفة.

قياس القيمة العادلة

عندما تكون متوافرة، تقيس المجموعة القيمة العادلة للأداة المالية باستخدام الأسعار المدرجة في السوق النشطة لتلك الأداة. يعتبر السوق سوقاً نشطاً إذا توافرت الأسعار المدرجة بسهولة وبصورة منتظمة وتمثل المعاملات الفعلية التي تحدث بصورة منتظمة دون شروط تفضيلية. إذا لم تتوافر سوق نشطة للأداة المالية، تقوم المجموعة بتحديد القيمة العادلة باستخدام تقنية التقييم. تتضمن تقنيات التقييم استخدام أحدث معاملات السوق دون شروط تفضيلية بين أطراف لديهم المعرفة والرغبة (إن وجد)، بالإضافة إلى تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج التقييم الأخرى ذات منهجيات إقتصادية مقبولة لتسعير الأدوات المالية.

التكلفة المطفأة

إن التكلفة المطفأة للموجود المالي أو المطلوب المالي هو المبلغ الذي بموجبه يتم قياس الموجود المالي أو المطلوب المالي عند الإثبات المبدئي، محسوماً منه المدفوعات الرئيسية، أو مضافاً إليه أو محسوماً منه الإستهلاك المتراكم باستخدام طريقة الربح الفعلي لأي فرق بين المبلغ المبدئي المثبت والمبلغ المستحق، محسوماً منه أي مخصص للإضمحلال. تتضمن عملية حساب معدل الربح الفعلي جميع الأتعاب المدفوعة أو المستلمة والتي هي جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي.

٥ ملخص السياسات المحاسبية العامة (تتمة)

(ج) استثمارات

تصنف المجموعة استثماراتها باستثناء الاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المحتسبة بموجب طريقة الحقوق، ضمن الفئات التالية: استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر؛ استثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق، واستثمارات متاحة للبيع.

(أ) التصنيف

الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر هي موجودات مالية يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة أو التي يتم تصنيفها عند الإثبات المبدئي كاستثمارات على النحو الذي تحددها المجموعة. يتم تصنيف الاستثمارات كمحتفظ بها لغرض المتاجرة إذا تم اقتنائها أساساً لغرض بيعها أو إعادة شرائها في المدى القريب أو كجزء من محفظة الأدوات المالية المحددة التي يتم إدارتها معاً والتي يوجد بشأنها دليل حديث لنمو فعلي لتحقيق الأرباح القصيرة الأجل. تتضمن هذه استثمارات في أسهم حقوق الملكية المسعرة.

تصنيف المجموعة الاستثمارات في الأوراق المالية بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسارة فقط عندما يتم إدارتها وتقييمها وتقديمها داخلياً على أساس القيمة العادلة. تتضمن هذه بعض استثمارات أسهم حقوق الملكية الخاصة، بما في ذلك الاستثمارات في بعض الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.

الاستثمارات المحتفظ بها حتى الاستحقاق هي عبارة عن استثمارات لديها مدفوعات ثابتة أو قابلة للتحديد وتواريخ استحقاق محددة والتي لدى المجموعة النية والقدرة الإيجابية للاحتفاظ بها حتى الاستحقاق، ولا يتم تصنيفها كمدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر أو كمتاحة للبيع. لا تحتفظ المجموعة حالياً بأي استثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق.

الاستثمارات المتاحة للبيع هي عبارة عن موجودات مالية والتي ليست استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر أو محتفظ حتى الاستحقاق أو قروض ومبالغ مستحقة القبض ويونى الاحتفاظ بها لفترة زمنية غير محددة والتي يمكن بيعها لتلبية احتياجات السيولة أو استجابة لتغيرات في ظروف السوق. تتضمن هذه استثمارات في بعض سندات أسهم حقوق الملكية المسعرة وغير المسعرة.

(ر) الإثبات المبدئي

يتم مبدئياً إثبات استثمارات بالتكلفة، مضافاً إليها تكاليف المعاملة لجميع الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم احتساب تكاليف المعاملة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر كمصروفات في القائمة الموحدة للدخل عند تكبدها.

(٣) القياس اللاحق

بعد الإثبات المبدئي، يتم إعادة قياس الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر والاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة. يتم إثبات المكاسب والخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر في القائمة الموحدة للدخل في الفترة التي تنتج فيها. يتم إثبات المكاسب أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع في القائمة الموحدة للدخل ويتم عرضها في «إحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات» ضمن الحقوق. عندما يتم بيع أو إضمحلال أو تحصيل أو استبعاد الاستثمارات المتاحة للبيع، فإنه يتم تحويل المكسب أو الخسارة المتراكمة المسجلة مسبقاً في الحقوق إلى القائمة الموحدة للدخل. تدرج الاستثمارات المتاحة للبيع التي لا توجد لديها أسعار سوقية مسعرة أو طرق أخرى مناسبة التي يمكن من خلالها اشتقاق قيم عادلة موثوق بها بالتكلفة بعد حسم مخصصات الإضمحلال.

تدرج الاستثمارات المحتفظ بها حتى الاستحقاق بالتكلفة المطفأة بعد حسم أي مخصصات للإضمحلال.

(٤) أسس قياس القيمة العادلة

يعتمد تحديد القيمة العادلة للاستثمارات على السياسات المحاسبية الموضحة أدناه:

(١) يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المتداولة في السوق النشطة بالرجوع إلى أسعار المسعرة السوق السائدة بتاريخ إعداد التقارير المالية؛

(٢) يتم تحديد القيم العادلة لاستثمارات الوحدات في الصناديق بناءً على أحدث تقييم لصافي قيمة الموجود المقدم من قبل مدير الصندوق؛ و

(٣) بالنسبة للاستثمارات غير المسعرة، التي لا يمكن اشتقاق قيمتها العادلة من الأسواق النشطة، فإنه يتم تحديد القيم العادلة باستخدام تقنيات تقييم متنوعة متضمنة استخدام نماذج حسابية. إن مدخلات هذه النماذج مأخوذة من معلومات يمكن ملاحظتها في السوق كلما أمكن ذلك، ولكن عندما لا تتوافر معلومات يمكن ملاحظتها في السوق، فإنه يتطلب عمل فرضيات لتحديد القيم العادلة. تتضمن الفرضيات اعتبارات لمخاطر السيولة ومدخلات نماذج مثل التدفقات النقدية المتوقعة والحجم المتوقع للنشاط مضاعفات الإيرادات قبل احتساب الفائدة والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومعدلات الخصم.

بالنسبة لبعض الاستثمارات، تستخدم المجموعة نماذج الملكية الخاصة، والتي يتم عادة وضعها من نماذج التقييم المثبتة لتقييم العادل. قد تكون بعض أو جميع المدخلات في هذه النماذج لا يمكن ملاحظتها في السوق، ولكنها تستند على عدة تقديرات وافتراسات. تمثل مدخلات تقنيات التقييم بشكل معقول توقعات السوق وقياس عوامل مخاطر العوائد الكامنة في الأداة المالية. يتم تسجيل تعديلات التقييم للسماح بتوزيع مخاطر العطاءات ومخاطر السيولة وكذلك العوامل الأخرى. تعتقد الإدارة بأن تعديلات التقييم هذه ضرورية ومناسبة للإدراج العادل لقيم هذه الاستثمارات.

(٥) إضمحلال الاستثمارات

تقوم المجموعة بعمل تقييم بتاريخ إعداد كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت بأن الاستثمارات غير المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر هي مضمحلة. يتم تقييم الإضمحلال بشكل فردي لكل استثمار ويتم مراجعتها مرتين في السنة.

في حالة سندات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع المدرجة بالقيمة العادلة، يعتبر الانخفاض الهام أو الطويل الأمد في القيمة العادلة للسندات أدنى من تكلفتها دليلاً موضوعياً للإضمحلال مما ينتج عنه إثبات خسارة إضمحلال. إذا وجد أي دليل موضوعي يثبت إضمحلال الاستثمارات المتاحة للبيع، فإنه يتم قياس الخسارة المتراكمة كفرق بين تكلفة الإقتناء والقيمة العادلة الحالية، بعد حسم أي خسارة إضمحلال على ذلك الموجود المالي المثبت مسبقاً ضمن الأرباح أو الخسائر - ويتم إلغاؤها من الحقوق وإثباتها في القائمة الموحدة للدخل. خسائر الإضمحلال المثبتة في القائمة الموحدة للدخل لأدوات أسهم حقوق الملكية لا يتم استرجاعها من خلال القائمة الموحدة للدخل.

بالنسبة للاستثمارات المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة، تقوم المجموعة بعمل تقييم لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت إضمحلال كل استثمار من الاستثمارات عن طريق تقييم المؤشرات المالية والتشغيلية والاقتصادية الأخرى. يتم إثبات الإضمحلال إذا تم تقييم المبلغ القابل للإسترداد المقدّر بأنه أدنى من تكلفة الاستثمار.

(د) موجودات مالية أخرى مدرجة بالتكلفة المطفأة

تصنف جميع الموجودات المالية الأخرى كقروض وذمم مدينة وتدرج بالتكلفة المطفأة بعد حسم مخصصات الإضمحلال. يتم قياس خسارة الإضمحلال كفرق بين القيمة المدرجة للموجود المالي والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة المقدرة بمعدل الربح الفعلي للموجودات الأصلية. عند وجود خسائر، فإنه يتم إثباتها في القائمة الموحدة للدخل ويتم عكسها في حساب المخصص مقابل الموجود المالي المعني.

(هـ) استثمارات في شركات زميلة محتسبة بموجب طريقة الحقوق

تحتسب استثمارات المجموعة في شركاتها الزميلة والمؤسسات التي تمارس المجموعة عليها نفوذاً مؤثراً باستخدام طريقة الحقوق.

بموجب طريقة الحقوق، يتم إثبات الاستثمار في الشركة الزميلة مبدئياً بالتكلفة. يتم تعديل القيمة المدرجة للإستثمار لإثبات التغيرات في حصة المجموعة من صافي الموجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الإقتناء. يتم تضمين الشهرة المتعلقة بالشركات الزميلة في القيمة المدرجة للاستثمار ولا يتم إطفائها أو فحصها للإضمحلال بشكل فردي.

تعكس القائمة الموحدة للدخل حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركات الزميلة. أينما وجدت تغييرات قد أثبتت مباشرة في حقوق الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بإثبات حصتها في هذه التغييرات وتفصح عن هذا، إذا استلزم الأمر في القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق. يتم إستبعاد المكاسب أو الخسائر غير المحققة الناتجة من معاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة إلى حد حصة المجموعة في الشركة الزميلة.

يتم إظهار حصة المجموعة في ربح الشركات الزميلة في مقدمة القائمة الموحدة للدخل. هذا هو الربح الذي ينسب إلى حاملي أسهم الشركة الزميلة ولذلك فهو الربح بعد الضريبة والحقوق غير المسيطرة في الشركات التابعة والزميلة.

٥ ملخص السياسات المحاسبية العامة (تتمة)

(هـ) استثمارات في شركات زميلة محتسبة بموجب طريقة الحقوق (تتمة)

تعد القوائم المالية للشركات الزميلة لنفس الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر. وعندما يكون ضرورياً، يتم إجراء التعديل لوضع السياسات المحاسبية وفقاً للسياسات التي تتبعها المجموعة.

بعد تطبيق طريقة الحقوق، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان ضرورياً إثبات خسارة إضمحلال إضافية لحصة استثمارات المجموعة في شركاتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ إعداد كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت إضمحلال الاستثمار في الشركات الزميلة. ففي هذه الحالة تقوم المجموعة باحتساب قيمة الإضمحلال الذي يعد الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها المدرجة وإثبات المبلغ ضمن «حصة المجموعة من خسارة الشركات الزميلة والمشروع المشترك» في القائمة الموحدة للدخل.

عند فقدان التأثير على الشركة الزميلة تقيس وتثبت المجموعة أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة المدرجة للشركة الزميلة عند فقدان النفوذ المؤثر والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به والمتحصلات من الاستبعاد في القائمة الموحدة للدخل.

(و) استثمار في مشروع مشترك محتسب بموجب طريقة الحقوق

المشروع المشترك هو نوع من أنواع الترتيبات المشتركة التي بموجبها يحصل الأطراف الذين يمتلكون السيطرة المشتركة في الترتيب الحق في صافي موجودات المشروع المشترك. المشروع المشترك هو اتفاق تعاقدي لتقاسم السيطرة على الترتيب، والتي تكون موجودة فقط عندما يتطلب اتخاذ القرارات بشأن الأنشطة ذات الصلة بالحصول على الموافقة بالإجماع من الأطراف المتقاسمة للسيطرة. يتم احتساب حصة استثمارات المجموعة في المشروع المشترك باستخدام طريقة الحقوق في مقدمة القائمة الموحدة للدخل في «حصة خسارة الشركات والمشروع المشترك».

لدى المجموعة حصة في المشروع المشترك، التي بموجبها يكون لدى أصحاب المشروع ترتيباً تعاقدياً يحدد السيطرة المشتركة على الأنشطة الاقتصادية للشركة. تتطلب الاتفاقية موافقة بالإجماع على اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية بين أصحاب المشروع.

يتم إجراء التعديلات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة لاستبعاد حصة المجموعة في الأرصدة والمعاملات والمكاسب والخسائر غير المحققة فيما بين المجموعة لمثل هذه المعاملات ما بين المجموعة ومشروعها المشترك. يتم إثبات الخسائر من المعاملات مباشرة إذا قدمت الخسارة دليلاً على انخفاض في صافي القيمة المحققة للموجودات المتداولة أو خسارة الإضمحلال.

عند فقدان السيطرة المشتركة، تقيس وتثبت المجموعة استثمارها المتبقي بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة المدرجة للشركة الخاضعة للسيطرة المشتركة السابقة عند فقدان السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المتبقي والمتحصلات من الإستبعاد في القائمة الموحدة للدخل. وعندما يشكل الاستثمار المتبقي تأثيراً هاماً، يتم احتسابه كاستثمار في الشركة الزميلة ويحتسب بموجب طريقة الحقوق.

(ز) الاستثمارات العقارية

يتم تصنيف العقارات المحتفظ بها لغرض الإيجار أو للاستفادة من الزيادة في قيمتها أو لكليهما والتي لا يتم استخدامها من قبل شركات المجموعة كاستثمارات عقارية ويتم احتسابها بطريقة التكلفة بعد حسم الاستهلاك المتراكم. تشمل الاستثمارات العقارية على الأراضي مملوكة ملكاً حراً والمباني.

إذا قررت المؤسسة بيع الاستثمارات العقارية، ويتوقع بأن تحدث عملية البيع خلال اثني عشر شهراً في نهاية فترة إعداد التقارير المالية، فإنه يجب إعادة تصنيف الاستثمارات في قائمة المركز المالي «كاستثمارات عقارية محتفظ بها لغرض البيع» يتم إيقاف استهلاك الاستثمارات العقارية المدرجة بالتكلفة من تاريخ إعادة التصنيف ويجب إدراج الاستثمارات بأدنى من تكلفتها المدرجة والقيمة العادلة المتوقعة ناقصاً تكلفة البيع (صافي القيمة المتوقع تحقيقها). يجب إثبات أي تعديل في القائمة الموحدة للدخل.

ومع ذلك، إذا لم يتم بيع الاستثمارات العقارية خلال اثنا عشر شهراً (باستثناء التأخير في إنهاء إبرام معاملة بيع ضمن أعمالها الاعتيادية خارجة عن سيطرة المؤسسة) أو تم إيقاف خطة بيعها، فإنه يتم إعادة تصنيف الموجودات إلى تصنيفها السابق. بالنسبة للاستثمارات العقارية المدرجة بالتكلفة، فإنه يتم إعادة قياس الموجودات بأدنى من قيمتها القابلة للاسترداد وقيمتها المدرجة التي كان من الممكن إثباتها إذا لم يتم تصنيف الموجودات «كمحتفظ بها لغرض البيع». يتم إثبات التعديلات الناتجة في القائمة الموحدة للدخل في الفترة التي تم فيها عمل إعادة التصنيف.

(ح) النقد وما في حكمه

لغرض القائمة الموحدة للتدفقات النقدية، يشتمل النقد وما في حكمه على نقد وأرصدة لدى البنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية بتواريخ استحقاق أصلية لفترة ٩٠ يوماً أو أقل.

(ط) عقارات ومعدات

تدرج العقارات والمعدات مبدئياً بالتكلفة بعد حسم الاستهلاك المتراكم. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لإظهار تكلفة الموجودات على مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة التالية. لا يتم حساب الاستهلاك على الأراضي. يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية، ويتم تعديلها إذا تطلب الأمر، بتاريخ إعداد كل تقرير.

مبنى	٤٠ سنة
معدات مكتبية	٤ سنوات
أثاث وتراكيبات	٥ سنوات
مركبات	٤ سنوات

(ي) إضمحلال موجودات غير مالية

تقوم المجموعة بعمل تقييم في تاريخ إعداد كل تقرير، لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر بأن الموجود المالي يمكن أن يكون مضمحلاً. إذا وجد مثل هذا المؤشر أو عندما يتطلب عمل فحص اضمحلال سنوي للموجود، تقوم المجموعة بتقدير قيمة الموجودات القابلة للاسترداد. يتم إظهار الموجودات بالمبلغ القابل للاسترداد أو الوحدة المنتجة للنقد والذي يعد الأعلى من بين قيمتها العادلة ناقصاً تكلفة البيع والقيمة المستخدمة. عندما تزيد القيمة المدرجة للموجود أو الوحدة المنتجة للنقد عن قيمتها القابلة للاسترداد، فإن الموجود يعتبر مضمحلاً، ويتم إظهار الموجود بالمبلغ القابل للاسترداد.

عندما يتم تقييم القيمة المستخدمة للموجود، فإنه يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس التقييمات الحالية للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الخاصة بالموجود. عند تحديد القيمة العادلة بعد حسم تكاليف البيع، فإنه يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. هذه الحسابات يتم تأييدها من قبل مضاعفات التقييم، أسعار الأسهم المعلنة للشركات التابعة المتداولة العامة أو مؤشرات أخرى متاحة للقيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات بإستثناء الشهرة، يتم عمل تقييم في تاريخ إعداد كل تقرير، حول ما إذا كان هناك أي مؤشر يثبت بأن خسائر الاضمحلال المثبتة مسبقاً لم تعد موجودة أو قد تم تخفيضها. إذا وجد مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجود أو الوحدة المنتجة للنقد. يتم استرجاع خسارة الاضمحلال المثبتة مسبقاً فقط إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد مبلغ الموجودات القابلة للاسترداد منذ تاريخ إثبات آخر خسارة اضمحلال. إن قيمة الاسترجاع محددة بحيث لا تتجاوز القيمة المدرجة للموجود قيمتها القابلة للاسترداد، وألا تتجاوز القيمة المدرجة التي تم تحديدها، بعد حسم الاستهلاك كما لو لم يتم إثبات خسارة اضمحلال للموجود في السنوات السابقة. يتم إثبات هذه الاسترجاعات في القائمة الموحدة للدخل. لا يمكن استرجاع خسائر الإضمحلال المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

(ك) التمويل الإسلامي المستحق الدفع

يتم قياس التمويل الإسلامي المستحق الدفع بالقيمة العادلة مضافاً إليه تكاليف المعاملة، ويتم قياسها لاحقاً بتكلفتها المطفأة باستخدام طريق معدل الربح الفعلي. يتم إثبات مصروفات التمويل في القائمة الموحدة للدخل على أساس التناسب الزمني بمعدل الربح الفعلي.

(ل) ضمانات مالية

الضمانات المالية هي العقود التي تتطلب من المجموعة عمل مدفوعات محددة لتعويض حامل الضمان عن الخسارة التي ينكبدها نتيجة لفشل مدين معين في سداد المدفوعات عندما يحين موعد استحقاقها وفقاً لشروط أداة الدين. يتم إثبات عقد الضمان المالي من تاريخ إصداره. يتم إثبات المطلوب الناتج عن عقد الضمان المالي بالقيمة الحالية لأي مدفوعات متوقعة، عندما تصبح المدفوعات بموجب الضمان محتملة. تصدر المجموعة الضمانات المالية فقط لدعم مشاريعها قيد التطوير والشركات المستثمر فيها.

(م) أرباح أسهم

يتم إثبات أرباح أسهم المساهمين كمطلوبات في الفترة التي تتم الموافقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية للبنك.

٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ن) رأس المال والإحتياطي القانوني

يتم تصنيف الأسهم العادية الصادرة من قبل البنك كأسهم حقوق الملكية. تصنف المجموعة أدوات رأس المال كمطلوبات مالية أو أدوات أسهم حقوق ملكية وفقاً لمضمون الشروط التعاقدية للأدوات المالية. يتم خصم التكاليف الإضافية التي تنسب مباشرة إلى إصدار أدوات أسهم حقوق الملكية من القياس المبدئي لأدوات أسهم حقوق الملكية.

أسهم خزائنة

يتم إثبات المقابل المدفوع متضمناً جميع التكاليف النسبوية مباشرة المتكبدة في ما يتعلق باقتناء أسهم خزائنة في الحقوق. يتم عرض المقابل المستلم من بيع أسهم الخزائنة في القوائم المالية كتغير في أسهم حقوق الملكية. لم يتم إثبات مكسب أو خسارة في القائمة الموحدة للدخل للمجموعة من بيع أسهم الخزائنة.

إحتياطي قانوني

يتطلب قانون الشركات التجارية البحريني لسنة ٢٠٠١ بأن يتم تخصيص ١٠ بالمائة من الربح السنوي إلى الإحتياطي القانوني وهو عادةً غير قابل للتوزيع إلا عند تصفية البنك. يجوز إيقاف التخصيصات عندما يبلغ الإحتياطي القانوني ٥٠ بالمائة من رأس المال المدفوع.

(س) إثبات الإيراد

يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي من المحتمل أن تتدفق منه المنافع الإقتصادية إلى المجموعة بحيث يمكن قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية، بغض النظر عن متى يتم استلام المدفوعات. يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذمم المدينة، مع الأخذ في الاعتبار الشروط التعاقدية المحددة للدفع. يجب استيفاء معايير الإثبات التالية قبل إثبات الإيراد.

دخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية

يشتمل الدخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية على الدخل من الاستشارات الاستثمارية ودخل الهيكلية وأتعاب الاستشارة وطرح الاستثمار وأتعاب الترتيب والأتعاب الأخرى الناتجة من الأنشطة ذات الصلة، كما هو موضح بالتفصيل أدناه:

(١) دخل الاستشارات الاستثمارية والهيكلية

يتم إثبات دخل الاستشارات الاستثمارية والهيكلية عند تقديم الخدمات واكتساب الدخل. ويتم ذلك عادةً عندما تقوم المجموعة بتنفيذ جميع الأعمال الهامة المتعلقة بالمعاملات ومن المحتمل أن تتدفق المنافع الإقتصادية إلى المجموعة.

(٢) دخل الأتعاب

يتم إثبات دخل الأتعاب عند اكتسابها وتم تقديم الخدمات ذات الصلة و/ أو عند تحقيق الأداء المطلوب.

(٣) دخل من إبداعات لدى مؤسسات مالية

يتم إثبات الدخل من المؤسسات المالية على أساس الفترة الزمنية التي يغطيها العقد.

(٤) دخل أرباح الأسهم

يتم إثبات دخل أرباح الأسهم عند وجود الحق في إستلام مدفوعاتها.

(٤) عقود التأجير التشغيلية

يتم إثبات المدفوعات التي يتم عملها بموجب عقود التأجير التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى عقد التأجير في القائمة الموحدة للدخل.

(ف) حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة بالميزانية

تمثل حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة بالميزانية الموجودات المكتتاة باستخدام الأموال المستلمة من قبل حاملي حسابات الاستثمار المقيدة ويتم إدارتها من قبل المجموعة كمدير استثمار إما على أساس عقد المضاربة أو عقد الوكالة. تقتصر حسابات الاستثمار المقيدة بشكل خاص لغرض استثمارها في مشاريع محددة وفقاً لتوجيهات حاملي حسابات الاستثمار. لا يتم تضمين الموجودات المحفوظ بها لهذا الغرض كموجودات للمجموعة في القوائم المالية الموحدة.

(ص) مكافآت الموظفين

(أ) مكافآت قصيرة الأجل

يتم قياس مكافأة الموظفين القصيرة الأجل على أساس غير مخصص ويتم احتسابها كمصرفات عند تقديم الخدمات ذات الصلة. يتم إثبات مخصص للمبلغ المتوقع دفعه بموجب المكافآت النقدية القصيرة الأجل أو خطط تقاسم الأرباح إذا كان لدى المجموع التزام حالي قانوني أو متوقع لدفع هذا المبلغ كنتيجة لخدمات سابقة مقدمة من قبل الموظفين ويمكن قياس الالتزام بواقعية.

(ب) مكافآت ما بعد التوظيف

يتم تغطية معاشات التقاعد والمكافآت الاجتماعية الأخرى للموظفين البحرينيين بنظام الهيئة للتأمين الاجتماعي البحريني، وهو «نظام ذو مساهمة محددة» والتي بموجبها يقوم البنك والموظفين بالمساهمة على أساس شهري بنسبة ثابتة من الرواتب. يتم إثبات المساهمات من قبل البنك كمصرفات في القائمة الموحدة للدخل. تقتصر التزامات البنك على هذه المساهمات، ويتم احتسابها عند تكبدها.

كما يستحق الموظفون مكافآت نهاية الخدمة بناءً على مدة الخدمة وآخر راتب شهري. تم عمل المخصص لهذا الالتزام غير الممول، وهو «نظام مزايا المحدود»، عن طريق افتراض بأن جميع الموظفين قد تركوا العمل بتاريخ قائمة المركز المالي. يتم إثبات أي زيادة أو نقصان في الالتزام بالمزايا في القائمة الموحدة للدخل.

(ج) معاملات الدفع على أساس الأسهم

لقد قامت المجموعة بوضع خطة ملكية أسهم الموظفين التي بموجبها يحق للموظفين شراء وحدات في خطة ملكية أسهم الموظفين على أساس الدفع المؤجل. تحمل كل وحدة الحق في منافع الملكية في سهم واحد من أسهم البنك عند استكمال خدمة لمدة خمس سنوات في البنك. تمثل التكلفة على المجموعة، القيمة العادلة للوحدات المعروضة، والتي يتم تحديدها من قبل شركة محاسبية مستقلة باستخدام نماذج تسعير خيار بلاك شولز، ويتم إثباتها كمصرف في القائمة الموحدة للدخل على مدى فترة الاكتساب، مع عمل زيادة مماثلة في احتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين ويتم إثباتها كبنء منفصل في القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق. ويتم تعديل المبلغ المثبت كمصرف لعكس عدد الأسهم الممنوحة مقابل الشروط التي يجب استيفائها، على أن يكون المبلغ المثبت في النهاية كمصرف هو على أساس عدد الأسهم الممنوحة التي تستوفي شروط الخدمة ذات الصلة بتاريخ الاكتساب.

(د) المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام (قانوني أو متوقع) على المجموعة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب وجود تدفق خارجي للموارد يشمل المنافع الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن عمل تقدير موثوق لمبالغ هذه الالتزامات. يتم عرض المصرفات المتعلقة كمخصص في القائمة الموحدة للدخل بعد حسم أي تسويات.

(هـ) تقارير القطاعات

تعمل المجموعة بصورة رئيسية كبنء استثماري وتشتمل خطوط أعماله على محاصة رأس المال وأسهم الملكية الخاصة والعقارات. يتم مراجعة إيرادات المجموعة في الوقت الحاضر على أساس خطوط الأعمال ويتم مراجعة المصرفات والنتائج على مستوى المجموعة ولذلك، لم يتم تقديم نتائج منفصلة أو إفصاحات أخرى عن القطاعات التشغيلية في هذه القوائم المالية الموحدة.

(و) الزكاة

نظراً لعدم تكليف البنك بدفع الزكاة نيابةً عن المساهمين، فإن مسؤولية دفع الزكاة تقع على عاتق مساهمي المجموعة أنفسهم. تم تقديم مبلغ الزكاة للسهم الواحد في إيضاح ٢٩.

(ز) مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وإظهار صافي المبلغ في القائمة الموحدة للمركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني أو ديني (على أساس الشريعة الإسلامية) قابل للتنفيذ لمقاصة المبالغ المثبتة وتنوي المجموعة تسويتها على أساس صافي المبلغ.

(ح) المحاسبة بتاريخ المتاجرة والتسوية

يتم إثبات جميع المشتريات العادية ومبيعات الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بالشراء أو بيع الموجود.

٦ إستثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة للمجموعة هي كالتالي. لا توجد تغيرات في نسبة الملكية المحتفظ بها في الشركات التابعة خلال السنة وجميعها مملوكة بالكامل.

أسم الشركة التابعة	سنة التأسيس	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
شركة مشاريع الخليج ذ.م.م.	١٩٩٨	مملكة البحرين	تملك حصة ملكية وإدارة بناية فينشر كابيتال بنك
مدير صندوق ميناء أس أم أي المحدودة	٢٠٠٦	جزر كيمن	إدارة صندوق ميناء أس أم إي ١ آل بي.
مطعم ليم لخدمات الإدارة والتمويل ذ.م.م.	٢٠٠٧	مملكة البحرين	إمتلاك وتشغيل وإدارة المطاعم وشركات خدمات التمويل.
شركة لاونج لخدمات المكاتب ذ.م.م.	٢٠٠٧	مملكة البحرين	إمتلاك وتشغيل وإدارة المكاتب الخدمائية في البحرين وإقليميا.
شركة فينشر كابيتال بنك لخطه تملك أسهم البنك ش.ش.و.	٢٠٠٨	مملكة البحرين	تحتفظ بأسهم الموظفين بموجب خطة ملكية الأسهم نيابة عن موظفي البنك.

٧ تصنيف الأدوات المالية

تم تصنيف الأدوات المالية للمجموعة على النحو التالي:

مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر ألف دولار أمريكي	متاحة للبيع ألف دولار أمريكي	مدرجة بالتكلفة المطفأة /التكلفة ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
في ٣٠ يونيو ٢٠١٤			
الموجودات			
-	-	٣,٧٩٧	٣,٧٩٧
أرصدة لدى البنوك			
-	-	٩,٤١٤	٩,٤١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية			
٩٣,٦٥٧	٥٢,٠٨٤	-	١٤٥,٧٤١
استثمارات			
-	-	٣١,٣٣٥	٣١,٣٣٥
مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية			
-	-	١٤,٠٨٣	١٤,٠٨٣
تمويل شركات المشاريع			
-	-	٨,٦٢٦	٨,٦٢٦
موجودات أخرى			
٩٣,٦٥٧	٥٢,٠٨٤	٦٦,٢٥٥	٢١١,٩٩٦
مجموع الموجودات المالية			
-	-	٢٠,١٨٨	٢٠,١٨٨
تمويل إسلامي مستحق الدفع			
-	-	٣,٥٥٠	٣,٥٥٠
مطلوبات أخرى			
-	-	٢٣,٧٣٨	٢٣,٧٣٨
مجموع المطلوبات المالية			
-	٣,٨٧٧	٢	٣,٨٧٩
حقوق حاملي حسابات الاستثمار			

مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر ألف دولار أمريكي	متاحة للبيع ألف دولار أمريكي	مدرجة بالتكلفة المطفأة /التكلفة ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
في ٣٠ يونيو ٢٠١٣			
موجودات			
-	-	٥,٩٠٣	٥,٩٠٣
رصدة لدى البنوك			
-	-	٤,٧٢٠	٤,٧٢٠
إيداعات لدى مؤسسات مالية			
٨٤,٥٥٩	٤٧,٠٠٨	-	١٣١,٥٦٧
استثمارات			
-	-	١٣,١٩٢	١٣,١٩٢
مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الاستثمارية			
-	-	١٢,٨٥٨	١٢,٨٥٨
تمويل شركات المشاريع			
-	-	٨,٩٧٨	٨,٩٧٨
موجودات أخرى			
٨٤,٥٥٩	٤٧,٠٠٨	٤٥,٦٥١	١٧٧,٢١٨
مجموع الموجودات المالية			
-	-	١٣,٠١١	١٣,٠١١
تمويل إسلامي مستحق الدفع			
-	-	٩٢٧	٩٢٧
مطلوبات أخرى			
-	-	١٣,٩٣٨	١٣,٩٣٨
مجموع المطلوبات المالية			
-	٣,٧٢٢	١٨	٣,٧٤٠
بنود غير مدرجة في الميزانية حقوق حاملي حسابات الاستثمار			

٨ إيداعات لدى مؤسسات مالية

٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٤,٧٢٥	٩,٤٢٨	إيداعات قصيرة الأجل
(٥)	(١٤)	محموساً منها: أرباح مؤجلة
٤,٧٢٠	٩,٤١٤	

الأجل على مرابحات السلع وصفقات الوكالة التي تم الدخول فيها لأغراض إدارة السيولة النقدية لدى البنوك الإسلامية المحلية التي لديها معدلات ائتمانية جيدة. تحمل هذه معدلات أرباح سنوية تتراوح ما بين ٢٠,٠٠% و ٢٠,٧٥% (٢٠١٣: ١٣,٩٠% و ٣٣,٩٠%) وتستحق خلال ٩٠ يوماً من تاريخ الإيداع المبدئي. تعتبر المجموعة وعود الشراء في عقود المرابحات ملزماً لطالب الشراء.

٩ إستثمارات

٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٩٣	٨٩٧	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر
		أسهم حقوق الملكية المسعرة المحتفظ بها لغرض المتاجرة
		غير مسعرة:
٧٠,٤٩٥	٧٩,٣١٤	سندات أسهم حقوق الملكية
١٣,٩٧١	١٣,٤٤٦	صناديق
٨٤,٥٥٩	٩٣,٦٥٧	
		استثمارات متاحة للبيع
١,٥٧٧	٢,٥٢٨	أسهم حقوق الملكية المسعرة
٤٢,٩١٨	٤٨,٣٧٦	أسهم حقوق الملكية غير المسعرة
١٣	-	صناديق مداراة - صافي قيمة الموجود
٢,٥٠٠	١,١٨٠	شهادات سيولة قصيرة الأجل
٤٧,٠٠٨	٥٢,٠٨٤	
١٣١,٥٦٧	١٤٥,٧٤١	

يتم إدراج الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية غير المسعرة بالتكلفة بعد حسم الإضمحلال في حال عدم وجود قياس موثوق به للقيمة العادلة. وتشتمل شهادات السيولة القصيرة الأجل على شهادات بضمان موجودات تتوافق مع الشريعة الإسلامية والتي قيمتها المدرجة تقارب قيمها العادلة.

تشتمل هذه الاستثمارات على أسهم حقوق الملكية في قطاعات السوق التالية:

٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
١١,٢١٦	١٤,٣٨٨	مشاريع عقارية
١٦,١٩٢	١٦,١٩٢	مشاريع تطوير الأعمال
١٠,١٦٠	١٢,٩٦٠	مشاريع الرعاية الصحية
٣,٢٤٨	١,٩١٥	خدمات مالية
٤,١٠١	٤,١٠١	الشحن
٥١٤	-	النفط والغاز
٤٥,٤٣١	٤٩,٥٥٦	

تخطط المجموعة لاستبعاد استثمارات أسهم حقوق الملكية غير المسعرة من خلال المبيعات التجارية على مدى فترة تتراوح ما بين ٣ إلى ٥ سنوات.

١٠ إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق

لدى المجموعة الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق التالي كما في ٣٠ يونيو:

نسبة الملكية %		بلد التأسيس	طبيعة الأعمال	أسم الشركة الزميلة
٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤			
٢٠	٢٠	المملكة المغربية	تطوير الاستثمارات	شركة مزن القابضة إس إيه
٣٠	٣٠	مملكة البحرين	مستشفى العظام التخصصي	المركز الألماني الطبي البحرين
٤٣	٤٣	مملكة البحرين	تطوير العقارات	شركة داري القابضة
٤٩	-	المملكة العربية السعودية	تطوير برامج الحاسوب	بيت التنمية*
٣٠	٣٠	مملكة البحرين	شركات صندوق الاستثمار الصغيرة والمتوسطة	صندوق فينشر كابيتال البحرين

* خلال السنة، قام البنك بتخارج استثماراته في بيت التنمية من خلال معاملة بيع لأحدى مساهمي بيت التنمية.

نسبة الملكية %		بلد التأسيس	طبيعة الأعمال	اسم المشروع المشترك
٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤			
٥٠	٥٠	مملكة البحرين	تطوير العقارات	شركة غلوبال العقارية ذ.م.م.
٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤			تشمل القيمة المدرجة:
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي			شركات زميلة
٤,١١٤	٣,٦٩٩			مشروع مشترك
٢٠,٩١٩	٢٤,١٤٨			
٢٥,٠٣٣	٢٧,٨٤٧			

فيما يلي التغييرات في استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق:

من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	
٢٩,٤٧٤	٢٥,٠٣٣	في ١ يوليو / ١ يناير
(٢,٣٧٠)	-	استثمارات تم استردادها / بيعها
-	٣,٢٦٧	رسملة التمويل *
(١,٨١٢)	(٤٥٣)	حصة المجموعة من خسائر الشركات الزميلة والمشروع المشترك، صافي
(٢٥٩)	-	مخصص الاضمحلال (إيضاح ٢٥)
٢٥,٠٣٣	٢٧,٨٤٧	في ٣٠ يونيو

* خلال السنة، قامت المجموعة برسملة تمويلاتها المقدمة للمشروع المشترك كجزء من رأسمال المشروع المشترك، مع عدم وجود أي تغييرات في حصة الملكية المحتفظ بها من قبل المجموعة.

١٠ استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق (تمة)

فيما يلي ملخص للمعلومات المالية لاستثمارات المجموعة في الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق:

	٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
مجموع الموجودات	٩٢,١٥٢	٨٦,٤٩٦	
مجموع المطلوبات	٣٨,٨٢٣	٣٧,٠٣٣	
مجموع الإيرادات للسنة / الفترة	٦,٧٠٦	٦٩٧	
مجموع صافي الخسارة للسنة / الفترة	(٥,٨٠٥)	(١,٠٧٧)	

١١ استثمار عقاري

يشتمل الإستثمار العقاري على قطة أرض موجودة في مملكة البحرين والتي يمتلك البنك فيها حصة ملكية بنسبة ٩٠٪. خلال السنة باع البنك حصة ملكيته بالكامل في الإستثمار العقاري للمشروع قيد التطوير المقترح والذي يمتلك فيه اثنين من أعضاء مجلس إدارة البنك أغلبية حصة الملكية (راجع إيضاح ٢٨). سيمتلك البنك حصة بنسبة ١٨٪ في شركة التنمية المقترحة والتي تم تصنيفها كاستثمار متاح للبيع. كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، إن الإجراءات القانونية والتنظيمية المتعلقة بتأسيس شركة التنمية هي قيد التنفيذ.

حقق البنك مكسباً بمبلغ وقدره ٣,٢٥٣ ألف دولار أمريكي من عملية البيع والذي تم إثباته في القائمة الموحدة للدخل.

١٢ مبالغ مستحقة القبض

	٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الاستثمارية	٢٢,٨٩٣	٣١,٦٨٠	
مبالغ مستحقة القبض من بيع استثمار عقاري (إيضاح ٢٨)	-	٩,٩٠٦	
مجموعاً منها: مخصص إضمحلال محدد	٢٢,٨٩٣	٤١,٥٨٦	
	(٩,٧٠١)	(١٠,٢٥١)	
	١٣,١٩٢	٣١,٣٣٥	

فيما يلي التغييرات في مخصص إضمحلال المبالغ المستحقة القبض من الخدمات المصرفية الاستثمارية:

	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣	
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
في ١ يوليو / ١ يناير	٩,٧٠١	١٠,٢٠٩	
استرجاع	-	(١٦٠)	
مبالغ مشطوبة	-	(٦٥٣)	
محول من مخصص إضمحلال جماعي	-	١٥٠	
المخصص للسنة / الفترة (إيضاح ٢٥)	٥٥٠	١٥٥	
في ٣٠ يونيو	١٠,٢٥١	٩,٧٠١	

١٣ تمويل شركات المشاريع

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	
٤٠,١١٧	٣٤,٨٠٢	إجمالي التمويل
(٣٧,٢٥٩)	(٢٠,٧١٩)	محسوماً منه: مخصص الإضمحلال
١٢,٨٥٨	١٤,٠٨٣	

تتعلق هذه بالتمويل المقدم للمشاريع والاستثمارات التي تدعمها المجموعة. لا تستحق عادةً أية أرباح على التسهيلات التمويلية ولا توجد لديها شروط سداد محددة ولكن يتوقع بأن يتم استردادها بالكامل ضمن أعمال تطوير المشروع أو تحقيق التدفقات النقدية من بيع الموجودات المعنية أو من خلال عملياتها. تم تسجيل مخصصات الإضمحلال حيثما كان ضرورياً لتعكس التأخير في الدفع والشكوك حول تحصيل المبالغ بناءً على تقييمات الإضمحلال المنتظمة للمجموعة.

فيما يلي التغييرات في مخصص الإضمحلال لتمويل مشاريع الشركات:

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	
٣٢,٥٦٧	٢٧,٢٥٩	في ١ يوليو / ١ يناير
(٢,٥٩٧)	-	مبالغ مشطوبة
(٢,٥٣٤)	-	محول من مخصص إضمحلال جماعي إلى مخصص محدد
١,٨٨٤	-	محول من مخصص إضمحلال جماعي
٨٧١	٢٦٠	مخصص إضمحلال محدد للسنة / الفترة (إيضاح ٢٥)
٢,٣٦٨	٥٤٠	مخصص إضمحلال جماعي للسنة / الفترة (إيضاح ٢٥)
-	(٤,٩٤٩)	إسترداد تمويل مضمحل لشركة المشاريع (إيضاح ٢٥)
(٥,٣٠٠)	(٢,٣٩١)	مخصص إضمحلال جماعي انتفت الحاجة إليه (إيضاح ٢٥)
٣٧,٢٥٩	٢٠,٧١٩	في ٣٠ يونيو

١٤ موجودات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	
٧,٣٥٣	٧,٠٦٥	مبالغ مدفوعة مقدماً لاقتناء استثمارات
١,٤٩٧	١,٥٩٢	تكاليف مشروع قابلة للاسترداد
١,٠٧٥	٩٩٣	أرباح أسهم مستحقة القبض
١,٦٥٦	١,٥٨٦	ذمم مدينة أخرى
(٢,٣٣٥)	(٢,٣٣٥)	محسوماً منها: مخصص إضمحلال محددة
٩,٢٤٦	٨,٩٠١	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

١٤ موجودات أخرى (تتمة)

فيما يلي التغيرات في مخصصات الاضمحلال المحددة:

السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	
٢,٣٣٥	١,٦٨٠	في ١ يوليو / ١ يناير
-	(١٤٥)	استرجاع المخصص
-	٥٠٠	محول من مخصص إضمحلال جماعي
-	٣٠٠	المخصص للسنة / الفترة (إيضاح ٢٥)
٢,٣٣٥	٢,٣٣٥	في ٣٠ يونيو

١٥ عقارات ومعدات

مبان ألف دولار أمريكي	معدات مكتبية ألف دولار أمريكي	أثاث وتركيبات ألف دولار أمريكي	مركبات ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي	
					التكلفة
١٠,٠٩٨	١,٥٢٨	٤,٨٤١	٤٨٣	١٦,٩٥٠	في ١ يوليو ٢٠١٣
-	١٢	-	-	١٢	إضافات خلال السنة
-	١١٦	(١١٦)	-	-	إعادة تصنيف الموجودات الثابتة
-	-	(٢٨)	-	(٢٨)	استبعاد
١٠,٠٩٨	١,٦٥٦	٤,٦٩٧	٤٨٣	١٦,٩٣٤	في ٣٠ يونيو ٢٠١٤
					الاستهلاك
٩٧٦	١,٤١١	٤,٤٦٥	١٨٦	٧,٠٣٨	في ١ يوليو ٢٠١٣
٢٧٨	١٦١	١١٢	٨٩	٦٤٠	المخصص للسنة
-	-	(٢٨)	-	(٢٨)	استبعاد
١,٢٥٤	١,٥٧٢	٤,٥٤٩	٢٧٥	٧,٦٥٠	في ٣٠ يونيو ٢٠١٤
٨,٨٤٤	٨٤	١٤٨	٢٠٨	٩,٢٨٤	صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤
٩,١٢٢	١١٧	٣٧٦	٢٩٧	٩,٩١٢	صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣

١٦ تمويل إسلامي مستحق الدفع

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	إيضاح	
-	١٠,١٧٤	١٦,١	إقتراضات متوسطة الأجل
١٣,٠١١	١٠,٠١٤	١٦,٢	إقتراضات قصيرة الأجل
١٣,٠١١	٢٠,١٨٨		

١٦,١ تحمل الإقتراضات المتوسطة الأجل البالغة ١٠ ملايين دولار أمريكي (٢٠١٣: لا شيء) ربح بمعدل ٧,٧٥٪ سنوياً وتستحق السداد في ٩ أكتوبر ٢٠١٦. تم ضمان الإقتراضات من قبل حصة المجموعة في العقار المشغول من قبلها.

١٦,٢ تشمل هذه على إقتراضات الوكالة القصيرة الأجل من البنوك الإسلامية المحلية باستحقاقات لا تتعدى شهر واحد. تحمل هذه الإقتراضات معدلات أرباح تتراوح بين ٠,٥٠٪ إلى ٢,٥٠٪ (٢٠١٣: ٠,٧٥٪ إلى ٢,٨٥٪).

١٧ مطلوبات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	
٩٢٧	٣,٥٥٠	مبالغ مستحقة الدفع
١,٦٠٣	١,٨١٧	مخصصات ومستحقات
١,٣٩٤	١,٣٤٨	دخل مؤجل
-	٤٢٨	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٨)
١٣٩	٨٤	أخرى
٣,٩٦٣	٧,٢٢٧	

١٨ رأس المال

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	المصرح به: ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها دولار أمريكي واحد للسهم
٢٥٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠	الصادر والمدفوع بالكامل: ١٩٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها دولار أمريكي واحد للسهم (٢٠١٣: ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة قدرها واحد دولار أمريكي للسهم)

(أ) علاوة إصدار أسهم

تتم معاملة المبالغ المتحصلة التي تفوق القيمة الاسمية لرأس المال الصادر خلال أي إصدار جديد للأسهم، بعد حسم مصروفات الإصدار، على أنها علاوة إصدار أسهم. إن هذا المبلغ غير قابل للتوزيع ولكن يمكن استخدامه في الأوجه المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية البحريني وبعد موافقة مصرف البحرين المركزي.

(ب) الاحتياطي القانوني

وفقاً للمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني والنظام الأساسي للبنك، يتم تحويل ١٠٪ من ربح السنة والبالغ ١,٥٠٢ ألف دولار أمريكي (٢٠١٣: لا شيء) إلى الاحتياطي القانوني (شيء) إلى الاحتياطي القانوني. بالإضافة إلى ذلك، تم أيضاً تحويل مبلغ وقدره ٢,٠٢٣ ألف دولار أمريكي (٢٠١٣: لا شيء) إلى الاحتياطي القانوني في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ كما هو موضح أدناه في الفقرة (د)، ليبلغ إجمالي المبلغ المحول إلى الاحتياطي القانوني للسنة ٣,٥٢٥ ألف دولار أمريكي (٢٠١٣: لا شيء). يجوز للبنك إيقاف مثل هذه التحويلات السنوية عندما يبلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع، إلا في الحالات التي نص عليها قانون الشركات التجارية البحريني وبعد الحصول على موافقة مصرف البحرين المركزي.

(ج) احتياطي القيمة العادلة للاستثمار

يتم تسجيل مكاسب أو خسائر القيمة العادلة غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع، إذا لم يتم تحديدها كمضمحلة ضمن احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات في الحقوق. عند استبعاد مثل هذه الموجودات، يتم تحويل المكاسب أو الخسائر المتراكمة ذات الصلة إلى القائمة الموحدة للدخل.

(د) إعادة هيكل رأس المال

بعد الحصول الموافقات التنظيمية اللازمة، في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين المنعقد بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠١٣، قرر المساهمون تحميل الخسائر المتراكمة السابقة للبنك مقابل الأرصدة المتوافرة في علاوة إصدار الأسهم والاحتياطي القانوني وإحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين بإجمالي ٤٤,١٩٢ ألف دولار أمريكي وخفض رأس المال المدفوع للبنك بنحو ٤٧,٢٣٦ ألف دولار أمريكي. كما وافق المساهمون على خفض الأسهم المخصصة لخطة ملكية أسهم الموظفين إلى ١٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي من ٢٢,٧٦٤ ألف دولار أمريكي الحالية. علاوة على ذلك، في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠١٣، قرر المساهمين تحويل مبلغ وقدره ٢,٠٢٣ ألف دولار أمريكي من صافي الأرباح للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣ إلى الاحتياطي القانوني. تم إدراج تأثير تلك القرارات في رأس المال المدفوع للبنك والاحتياطيات المسجلة في هذه القوائم المالية الموحدة.

(هـ) أرباح أسهم موصى بتوزيعها

أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح أسهم نقدية بواقع ٥ سنتات أمريكية للسهم وبإجمالي ٩,٢٣٨ ألف دولار أمريكي من الأرباح المبقاة لسنة ٢٠١٤ (٢٠١٣: لا شيء). يخضع دفع أرباح الأسهم هذه لموافقة مصرف البحرين المركزي وموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين.

١٩ دخل من الخدمات المصرفية الإستثمارية

	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
دخل من هيكلية استثمارات	١٢,٧١٨	٢٨,٤٧٤
أتعاب إدارة الاستثمار وأتعاب الترتيب	٤,٢١٣	٦,٥٧٩
	١٦,٩٣١	٣٥,٠٥٣

٢٠ دخل ومصروفات التمويل

	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
دخل التمويل		
دخل من إيداعات لدى مؤسسات مالية	٢٠٢	٣٥٠
دخل من تمويل شركات المشاريع	-	٢٣٥
	٢٠٢	٥٨٥
مصروفات التمويل		
ربح من اقتراضات المرابحة والوكالة	(٨٤٨)	(٢٦٩)
صافي (مصروف) دخل التمويل	(٦٤٦)	٣١٦

٢١ دخل الإيجار ودخل آخر

	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
دخل الإيجار ودخل إدارة العقار	١,٤٤٧	٢,٦٤٧
أخرى	١,٨٢٧	٢٧
	٣,٢٧٤	٢,٦٧٤

تشتمل الإيرادات الأخرى للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ أساساً على مبلغ وقدره ١,٢٩٤ ألف دولار أمريكي (٢٠١٣: لا شيء) من الربح المثبت والمحصل من التمويل الميزانين المقدم لشركة المشاريع. لم يتم إثباته مسبقاً نتيجة لعدم التيقن حول قدرة المشروع على الدفع.

٢٢ خسائر القيمة العادلة من إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر - صافي

السنة المنتهية	السنة المنتهية	
في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
١٧	(١٥)	أوراق مالية محتفظ بها لغرض المتاجرة
(٢,٢٥٠)	(٧,٣٠٠)	استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر
(٢,٢٣٣)	(٧,٣١٥)	

فيما يلي تفاصيل المكاسب والخسائر حسب نوع الاستثمارات:

٣٠ يونيو ٢٠١٤	محتفظ بها لغرض المتاجرة	مدرجة بالقيمة العادلة	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
١٧	-	١٧	مكاسب القيمة العادلة
-	(٢,٢٥٠)	(٢,٢٥٠)	خسائر القيمة العادلة
١٧	(٢,٢٣٣)	(٢,٢٣٣)	

٣٠ يونيو ٢٠١٣	محتفظ بها لغرض المتاجرة	مدرجة بالقيمة العادلة	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
-	-	-	مكاسب القيمة العادلة
(١٥)	(٧,٣٠٠)	(٧,٣١٥)	خسائر القيمة العادلة
(١٥)	(٧,٣٠٠)	(٧,٣١٥)	

٢٣ مكاسب أخرى من الاستثمارات - صافي

السنة المنتهية	السنة المنتهية	
في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٤٢٧	١,١٢٤	مكسب من بيع إستثمارات متاحة للبيع - صافي
٢٧٣	-	مكسب من بيع إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر
-	١٩	أخرى
٧٠٠	١,١٤٣	

٢٤ تكاليف الموظفين

السنة المنتهية	السنة المنتهية	
في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣	ألف دولار أمريكي
٧,٣٦٦	٧,٧٤٤	رواتب ومزايا
٤١٤	٦٩٩	مصرفوات التأمين الاجتماعي
٤	٩	مصرفوات الموظفين الأخرى
٧,٧٨٤	٨,٤٥٢	

٢٥ مخصصات إضمحلال انتفت الحاجة إليها - صافي

تتعلق مخصصات الإضمحلال المحددة بـ							
مبالغ مستحقة القبض من	مخصص إضمحلال جماعي*	موجودات أخرى	تمويل لشركات المشاريع	الخدمات المصرفية الإستثمارية	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	استثمارات	
(إيضاح ١٢)	(إيضاح ١٣)	(إيضاح ١٤)	(إيضاح ١٣)	(إيضاح ١٢)	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	٢٠ يونيو ٢٠١٤
(٩,٧٠١)	(٣,٨٥٩)	(٢,٣٣٥)	(٢٣,٤٠٠)	(٩,٧٠١)	(٥,١٧٣)	(٢٨,٦٥٠)	المخصص في بداية الفترة
(٥٥٠)	(٥٤٠)	-	(٢٦٠)	(٥٥٠)	-	(١,٠٠٠)	المخصص للسنة
-	٢,٣٩١	-	-	-	-	-	مخصص إضمحلال جماعي انتفت الحاجة إليه
(٥٥٠)	١,٨٥١	-	(٢٦٠)	(٥٥٠)	-	(١,٠٠٠)	مخصصات إضمحلال (مخصص) / انتفت الحاجة إليها
-	-	-	٤,٩٤٩	-	-	-	استرداد تمويل مضمحل لشركة المشاريع
-	-	-	-	-	-	٩١٠	مبالغ مشطوبة
(١٠,٣٥١)	(٢,٠٠٨)	(٢,٣٣٥)	(١٨,٧١١)	(١٠,٣٥١)	(٥,١٧٣)	(٢٨,٧٤٠)	المخصص في نهاية السنة

* يتعلق مخصص الإضمحلال الجماعي بتمويل شركات المشاريع (راجع إيضاح ١٣).

٢٥ مخصصات إضمحلال انتفت الحاجة إليها - صافي (تمة)

تتعلق مخصصات الإضمحلال المحددة بـ

٣٠ يونيو ٢٠١٣	مخصص إضمحلال جماعي* (إيضاح ١٣)		مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الاستثمارية (إيضاح ١٢)		استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك (إيضاح ١٣)		٣٠ يونيو ٢٠١٣
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
المخصص في بداية الفترة	(٧٩,٦١١)	(٩,٣٢٥)	(١,٦٨٠)	(٢٣,٢٤٢)	(١٠,٢٠٩)	(٤,٤٤٢)	(٣٠,٧٦٣)
المخصص للسنة	(٤,٠٧٠)	(٢,٣٦٨)	(٣٠٠)	(٨٧١)	(١٥٥)	(٢٥٩)	(١١٧)
مخصص إضمحلال جماعي انتفت الحاجة إليه	٥,٣٠٠	٥,٣٠٠	-	-	-	-	-
مخصصات إضمحلال (مخصص) / انتفت الحاجة إليها	١,٢٣٠	٢,٩٣٢	(٣٠٠)	(٨٧١)	(١٥٥)	(٢٥٩)	(١١٧)
تحويلات	(١,٥٨٩)	-	-	-	-	(٤٧٢)	(١,١١٧)
محول من مخصص إضمحلال جماعي	-	٢,٥٣٤	(٥٠٠)	(١,٨٨٤)	(١٥٠)	-	-
إسترجاعات	٣,٦٥٢	-	١٤٥	-	١٦٠	-	٣,٣٤٧
مبالغ مشطوبة	٣,٢٥٠	-	-	٢,٥٩٧	٦٥٣	-	-
المخصص في نهاية الفترة	(٧٣,١١٨)	(٣,٨٥٩)	(٢,٣٣٥)	(٢٣,٤٠٠)	(٩,٧٠١)	(٥,١٧٣)	(٢٨,٦٥٠)

* يتعلق مخصص الإضمحلال الجماعي بتمويل شركات المشاريع (راجع إيضاح ١٣).

٢٦ مصروفات أخرى

١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٢,٥٩٥	١,٦٠٨	مصروفات الإيجار ومصروفات مكتبية
١٨٢	١٤٩	إعلانات ومؤتمرات وترويج
٥٨٣	٤٦٦	مصروفات مجلس الإدارة وهيئة الرقابة الشرعية
٤٤	٥٨	أخرى
٣,٤٠٤	٢,٢٨١	

خطة ملكية أسهم الموظفين

في ١ أكتوبر ٢٠٠٧، قامت المجموعة بإنشاء خطة ملكية أسهم الموظفين التي بموجبها يتم عرض وحدات على الموظفين في خطة ملكية أسهم الموظفين لشراء أسهم حقوق ملكية البنك بقيمة دفترية كما تم تحديدها في تاريخ المنحة. تمثل كل وحدة من الوحدات الحق في منافع الملكية في سهم واحد من أسهم البنك ويجب أن يدفع سعر الشراء على أقساط على مدى خمس سنوات من فترة اكتساب الخدمة والتي بموجبها سيتم تخصيص أسهم للموظفين في تلك الوحدات المعنية. تحمل هذه الوحدات الحق في جميع حقوق الأسهم الممنوحة بما في ذلك المشاركة في أرباح الأسهم وحقوق أسهم المنحة شريطة إتمام خمس سنوات من الخدمة ويتم تسوية تكلفة الوحدات. تمثل التكلفة على البنك (القيمة العادلة للوحدات المعروضة بتاريخ منح كل سهم، والتي يتم تحديدها من قبل شركة استشارية مستقلة باستخدام تقنيات تقييم مناسبة)، ويتم إثباتها كمصروف في القائمة الموحدة للدخل على مدى فترة الاكتساب، مع عمل زيادة مماثلة في إحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين ضمن الحقوق. لاحقاً عملية خفض رأس المال التي تم الانتهاء منها خلال السنة كما هو مفصّل عنه في إيضاح ١٨، تم خفض هذا الإحتياطي بنحو لا شيء دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (٣٠ يونيو ٢٠١٣: ٥,٣٤٩ مليون دولار أمريكي).

لقد صرح المساهمون بإصدار أسهم لغاية ١٠ ملايين سهم (٢٠١٣: ٢٤,٨٥٢ مليون سهم) لخطة ملكية أسهم الموظفين بموجب هذا النظام. قامت المجموعة بتأسيس شركة فينشر كابيتال لخطة ملكية أسهم الموظفين (شركة ذات غرض خاص)، للاحتفاظ بالأسهم لصالح الموظفين المشاركين حتى يتم اكتسابهم. إن الأسهم الصادرة لخطة ملكية أسهم الموظفين يتم معاملتها كأسهم خزنة حتى يتم اكتسابهم بصورة غير مشروطة لمصلحة الموظفين.

بلغ مخصص الاكتساب للسنة الحالية والمبالغ المستردة خلال السنة للموظفين الذين تركوا الخدمة لا شيء دولار أمريكي (٢٠١٣: بلغ مخصص الاكتساب لا شيء دولار أمريكي وبلغت المبالغ المستردة ٢٤٤ ألف دولار أمريكي).

التغيرات في وحدات خطة ملكية أسهم الموظفين خلال السنة:

يوضح الجدول التالي العدد والمتوسط المرجح لسعر الشراء والتغيرات في وحدات خطة ملكية أسهم الموظفين خلال السنة:

٣٠ يونيو ٢٠١٣		٣٠ يونيو ٢٠١٤		
متوسط سعر الشراء المرجح دولار أمريكي	عدد الوحدات (بالآلاف)	متوسط سعر الشراء المرجح دولار أمريكي	عدد الوحدات (بالآلاف)	
١,٠٨٥	٦,٦٥٧	١,٠٨٨	٥,٦٣٧	القائم في ١ يوليو ٢٠١٣ / ١ يناير ٢٠١٢
١,٠٦٤	(١,٠٢٠)	-	-	متعلقة بالموظفين الذين تركوا العمل خلال السنة / الفترة
١,٠٨٨	٥,٦٣٧	١,٠٨٨	٥,٦٣٧	القائم في ٣٠ يونيو باستثناء استحقاقات أسهم المنحة
	٧٨٦		٧٨٦	استحقاقات الوحدات لأسهم المنحة من أرباح أسهم السابقة
	٦,٤٢٣		٦,٤٢٣	مجموع الوحدات متضمنة استحقاقات أسهم المنحة

بموجب قواعد خطة ملكية أسهم الموظفين، يتم اكتساب الوحدات بعد انتهاء مدة خدمة قدرها ٥ سنوات ويتم سداد سعر الشراء بالكامل (مع تلبية كلا الشرطين). ظل الاكتفاء بهذه الشروط التي يتوجب توافرها كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ و بناءً عليه، لم تخضع أية وحدات للاكتساب كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤. ومع ذلك، كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، قامت المجموعة بمراجعة خطة ملكية أسهم الموظفين في ظل إعادة هيكلة رأس المال (إيضاح ١٨) وأنظمة المكافآت الجديدة لمصرف البحرين المركزي. تتوقع الإدارة بأن القرارات فيما يتعلق بالاكتساب والتغيرات المحتملة في خطة ملكية أسهم الموظفين سيتم إجرائها عند الانتهاء من المراجعة.

معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل أطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة وشركات تخضع لسيطرة أو سيطرة مشتركة أو المتأثرة بشكل جوهري من قبل هذه الأطراف.

إن جزءاً هاماً من دخل المجموعة من الخدمات المصرفية الاستثمارية وأتعاب الإدارة هي من مؤسسات تمارس المجموعة عليها نفوذاً مؤثراً. على الرغم من أن هذه المؤسسات تعتبر أطراف ذات علاقة، تقوم المجموعة بإدارة تلك المؤسسات بالنيابة عن عملائها، والذين في الغالب يشكلون أطرافاً أخرى والمنتفعين الاقتصاديين من الاستثمارات المعنية.

٢٨ معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات علاقة والمتضمنة في هذه القوائم المالية الموحدة:

٣٠ يونيو ٢٠١٤	شركات زميلة ومشروع مشترك	أعضاء زميلة ومشروع مشترك	أعضاء مجلس الإدارة / موظفو الإدارة الرئيسيين / هيئة الرقابة الشرعية / مدققين خارجيين	مساهمون رئيسيون / شركات لأعضاء مجلس الإدارة حصص فيها	موجودات تحت الإدارة (متضمنة شركات ذات أغراض خاصة)	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
الموجودات						
-	-	-	-	١,٠٩٨	-	١,٠٩٨
-	-	-	-	٩٨١	-	٩٨١
-	-	-	-	٤٧,٣٧٨	-	٤٧,٣٧٨
٢٧,٨٤٧	٢٧,٨٤٧	-	-	-	-	٢٧,٨٤٧
٢,٠٥٣	٢,٠٥٣	٩,٩٠٦	٩,٩٠٦	٤,٤٢٦	-	١٦,٣٨٥
٥,٢١١	٥,٢١١	-	-	٢,٨٠٨	-	٨,٠١٩
٥٨	٥٨	-	-	٢٢٥	-	٢٨٣
المطلوبات						
-	-	١,٥٨٦	١,٥٨٦	-	-	١,٥٨٦
-	-	٤٢٨	٤٢٨	-	-	٤٢٨
الدخل						
٢,٢١٨	٢,٢١٨	-	-	-	-	٢,٢١٨
-	-	-	-	-	-	(٤٥٣)
-	-	-	-	١,٩٨١	-	١,٩٨١
-	-	٣,٢٥٣	٣,٢٥٣	-	-	٣,٢٥٣
المصروفات (باستثناء تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين)						
-	-	-	-	-	-	-
٢٦٠	٢٦٠	-	-	-	-	٢٦٠
٩٥٦	٩٥٦	-	-	-	-	٩٥٦
-	-	-	-	-	-	-

٢٨ معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٣	شركات زميلة ومشروع مشترك	أعضاء مجلس الإدارة / موظفو الإدارة الرئيسيين / هيئة الرقابة الشرعية / مدققين خارجيين	مساهمون رئيسيون / شركات لأعضاء مجلس الإدارة حصص فيها	موجودات تحت الإدارة (متضمنة شركات ذات أغراض خاصة)	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
الموجودات					
-	-	-	١,٠٨٠	-	١,٠٨٠
أرصدة لدى البنوك					
-	-	-	٩٢٠	-	٩٢٠
إيداعات لدى مؤسسات مالية					
-	-	-	٤٦,٦٢٣	-	٤٦,٦٢٣
استثمارات					
٢٥,٠٢٣	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	-	-	-	٢٥,٠٢٣
٣٤	مبالغ مستحقة القبض	-	٣,٨٠٠	-	٣,٨٣٤
٧,٣١٤	تمويل شركات المشاريع	-	٢,٧٩٤	-	١٠,١٠٨
٥٦	موجودات أخرى	-	٨٩	-	١٤٥
الطلوبات					
-	مستحقات الموظفين	١,٣٩٧	-	-	١,٣٩٧
الدخل					
٢,٣٤٤	دخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية	-	-	-	٢,٣٤٤
(١,٨١٢)	حصة المجموعة من خسائر الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق	-	-	-	(١,٨١٢)
١,٢٠٠	دخل آخر	-	٢,٩٩٢	-	٤,١٩٢
المصروفات (باستثناء تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين)					
٢٥٩	مخصصات اضمحلال مقابل استثمارات	-	-	-	٢٥٩
١٢١	مخصصات اضمحلال مقابل ذمم مدينة	-	٦٣٧	-	٧٥٨
٨٢٤	ارتباطات والتزامات	-	-	-	٨٢٤
-	حقوق حاملي حسابات الاستثمار	-	-	-	-

معاملات مع أطراف ذات علاقة

موظفو الإدارة الرئيسيين

يشتمل موظفو الإدارة الرئيسيين للمجموعة على أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين الذين لديهم الصلاحيات والمسؤوليات لتخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة. فيما يلي تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة في الأسهم العادية للبنك كما في نهاية السنة / الفترة:

الغنائم *

	٢٠ يونيو ٢٠١٣	٢٠ يونيو ٢٠١٤	
عدد أعضاء مجلس الإدارة	٧	٧	عدد الأسهم
عدد الأسهم	٩,٣٩٣,٣٤١	٩,٣٩٣,٣٤١	
	٥	٥	
	٣٥,٥٢٠,٨٤٨	٣٥,٥٢٠,٨٤٨	
			أقل من ١٪
			من ١٪ لغاية أقل من ٥٪

* كنسبة من مجموع الأسهم القائمة للبنك.

فيما يلي تفاصيل العقود الجوهرية المشتملة على أعضاء مجلس الإدارة:

٢٠ يونيو ٢٠١٣	٢٠ يونيو ٢٠١٤	
٢٣,٩٠٩	٤٥,٤٦٥	مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في الاستثمارات التي تدعمها المجموعة

فيما يلي تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين:

٢٠ يونيو ٢٠١٣	٢٠ يونيو ٢٠١٤	
٢٨٩	٢٩٨	أتعاب أعضاء مجلس الإدارة
١,٨٥٩	١,٧٣١	رواتب ومكافآت أخرى قصيرة الأجل
٢,١٤٨	٢,٠٢٩	

بنود وشروط المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تدخل المجموعة في معاملات وترتيبات واتفاقيات مع أطراف ذات علاقة ضمن الأعمال الاعتيادية بمعدلات وأتعاب أرباح تجارية. تنتج المعاملات والأرصدة المذكورة أعلاه ضمن الأعمال الاعتيادية للمجموعة. إن الأرصدة القائمة في نهاية الفترة هي غير مضمونة.

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

خلال السنة وافقت لجنة الترشيحات والمكافآت التابعة للمجلس على دفع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة البالغة ٤٢٨ ألف دولار أمريكي (٢٠١٣): لا شيء، سوف يخضع دفع المكافأة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية.

٢٩ الزكاة

وفقاً للنظام الأساسي، لا يتطلب من البنك تحصيل أو دفع الزكاة بالنيابة عن مساهميه أو حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣ والفترة السابقة، لم يقدّم البنك بدفع الزكاة نيابة عن مساهميه، وفقاً لذلك، لم يتم عرض قائمة مصادر واستخدامات أموال صندوق الزكاة في القوائم المالية. إلا أنه يتطلب من البنك احتساب وإخطار المساهمين الأفراد بالتناسب مع حصتهم في الزكاة المستحقة على كل سهم من الأسهم المحتفظ بها في البنك. يتم احتساب الزكاة مستحقة الدفع من قبل المساهمين بناءً على الطريقة المحددة من قبل الرقابة الشرعية للبنك. بلغت قيمة الزكاة مستحقة الدفع من قبل المساهمين فيما يتعلق بأسهمهم ٠,٧٩ سنت أمريكي لكل سهم محتفظ به للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (٢٠١٣: ٠,٥٧٥٢). يجب أن يكون المستثمرون على علم بأن المسؤولية النهائية لاحتساب ودفع الزكاة المستحقة تقع على عاتقهم.

٣٠ الإيرادات المحظورة شرعاً

تلتزم المجموعة بتجنب إثبات أي دخل ينتج من مصادر غير إسلامية. وفقاً لذلك، يتم تحويل جميع الإيرادات الناتجة من مصادر غير إسلامية إلى حساب التبرعات الخيرية حيث تستخدمها المجموعة لأغراض التمويل الخيرية. لا توجد أية إيرادات من مصادر غير إسلامية خلال السنة الحالية (٢٠١٣: لا شيء).

٣١ هيئة الرقابة الشرعية

تتكون هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة من ثلاثة علماء مسلمين يقومون بمراجعة التزام المجموعة بالمبادئ العامة للشريعة الإسلامية والفتاوى المتعلقة بالقواعد والإرشادات الصادرة. تتضمن مراجعتهم فحص الأدلة المتعلقة بالوثائق والإجراءات المتبناة من قبل المجموعة للتأكد من أن أنشطتها تدار وفقاً لتلك المبادئ.

٣٢ المسؤولية الاجتماعية

تؤدي المجموعة مسؤولياتها الاجتماعية من خلال التبرعات للجمعيات الخيرية والمؤسسات الاجتماعية.

٣٣ بيان الاستحقاق

يوضح الجدول التالي بيان استحقاق موجودات ومطلوبات المجموعة والالتزامات غير المثبتة بناءً على تواريخ استحقاقاتها المتوقعة. إن مبلغ التدفقات النقدية من هذه الأدوات قد يختلف بصورة جوهرية عن هذا التحليل. بالنسبة للاستحقاق التعاقدية للمطلوبات المالية، راجع إيضاح ٣٧ (ج).

٣٠ يونيو ٢٠١٤	استحقاق غير ثابت ألف دولار أمريكي	لغاية ٣ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٣ إلى ٦ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة ألف دولار أمريكي	المجموع لغاية سنة واحدة ألف دولار أمريكي	من ١ إلى ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	أكثر من ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الموجودات								
أرصدة لدى البنوك	-	٢,٧٩٧	-	-	٢,٧٩٧	-	-	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	٩,١٣٦	-	٢٧٨	٩,٤١٤	-	-	٩,٤١٤
إستثمارات	١٤٤,٥٦٦	-	-	١,١٨٠	١,١٨٠	-	-	١٤٥,٧٤٦
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٧,٨٤٧	-	-	-	-	-	-	٢٧,٨٤٧
إستثمار عقاري	-	-	-	-	-	-	-	-
مبالغ مستحقة القبض	-	٢,٨٩٤	١٥,٢٠٦	-	١٨,١٠٠	١١,٦٩٩	١,٥٣٦	٣١,٣٣٥
تمويل شركات المشاريع	-	-	-	-	-	١١,٩٥٧	٢,١٢٦	١٤,٠٨٣
موجودات أخرى	٥٥٧	٩	١,٨٤٣	٥,٥١٤	٧,٣٦٦	٩٦٨	١٠	٨,٩٠١
عقارات ومعدات	٩,٢٨٤	-	-	-	-	-	-	٩,٢٨٤
مجموع الموجودات	١٨٢,٢٤٩	١٤,٨٣٦	١٧,٠٤٩	٦,٩٧٢	٣٨,٨٥٧	٢٤,٦٢٤	٣,٦٧٢	٢٤٩,٤٠٢
المطلوبات								
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	١٠,١٧٤	-	-	١٠,٠١٤	١٠,١٧٤	-	٢٠,١٨٨
مستحقات الموظفين	٤,٤٦٩	-	١,٥٠٠	-	١,٥٠٠	-	-	٥,٩٦٩
مطلوبات أخرى	١٨	٣٠٢	١,٩٠٦	٣٩٥	٢,٥٠٣	٣,٠٥٠	١,٦٥٦	٧,٢٢٧
مجموع المطلوبات	٤,٤٨٧	١٠,٢١٦	٣,٤٠٦	٣٩٥	١٤,٠١٧	١٣,٢٢٤	١,٦٥٦	٣٣,٣٨٤
صافي فجوة السيولة	١٧٧,٧٦٢	٤,٦٢٠	١٣,٦٤٣	٦,٥٧٧	٢٤,٨٤٠	١١,٤٠٠	٢,٠١٦	٢٤٠,٨٥٨
فجوة السيولة المتراكمة	١٧٧,٧٦٢	١٨٢,٢٨٢	١٩٦,٠٢٥	٢٠٢,٦٠٢	٢٢٧,٤٤٢	٢٣٨,٨٤٢	٢٤٠,٨٥٨	-

٣٣ بيان الاستحقاق (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٣	إستحقاق غير ثابت ألف دولار أمريكي	لغاية ٣ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٣ إلى ٦ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة ألف دولار أمريكي	المجموع لغاية سنة واحدة ألف دولار أمريكي	من ١ إلى ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	أكثر من ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الموجودات								
أرصدة لدى البنوك	-	٥,٩٠٣	-	-	٥,٩٠٣	-	-	٥,٩٠٣
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	٤,٧٢٠	-	-	٤,٧٢٠	-	-	٤,٧٢٠
استثمارات	١٢٩,٠٦٧	-	-	٢,٥٠٠	٢,٥٠٠	-	-	١٣١,٥٦٧
استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٥,٠٣٣	-	-	-	-	-	-	٢٥,٠٣٣
استثمار عقاري	٩,١٣٠	-	-	-	-	-	-	٩,١٣٠
مبالغ مستحقة القبض	-	٧٤	-	٢,٦٥٠	٢,٧٢٤	١,٥٣٥	١٣,١٩٢	١٣,١٩٢
تمويل شركات المشاريع	-	٤,٢٣٧	-	-	٤,٢٣٧	٦,٣٠٥	٢,٢٣٦	١٢,٨٥٨
موجودات أخرى	-	٦,٩٥٧	١,٢٦٧	٥	٨,٢٢٩	٩٥٤	٦٣	٩,٢٤٦
عقارات ومعدات	٩,٩١٢	-	-	-	-	-	-	٩,٩١٢
مجموع الموجودات	١٧٣,١٤٢	٢١,٨٨١	٣,٩١٧	٢,٥٠٥	٢٨,٣٠٣	١٦,١٩٢	٣,٩٢٤	٢٢١,٥٦١
المطلوبات								
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	١٣,٠١١	-	-	١٣,٠١١	-	-	١٣,٠١١
مستحقات الموظفين	-	-	-	-	-	-	٤,١٠٩	٤,١٠٩
مطلوبات أخرى	-	٣٠١	١,١٩٦	٧٣٧	٢,٢٣٤	٥٨٠	١,١٤٩	٣,٩٦٣
مجموع المطلوبات	-	١٣,٣١٢	١,١٩٦	٧٣٧	١٥,٢٤٥	٥٨٠	٥,٢٥٨	٢١,٠٨٣
صافي فجوة السيولة	١٧٣,١٤٢	٨,٥٦٩	٢,٧٢١	١,٧٦٨	١٣,٠٥٨	١٥,٦١٢	(١,٣٣٤)	٢١٣,٥٣٦
فجوة السيولة المتراكمة	١٧٣,١٤٢	١٨١,٧١١	١٨٤,٤٣٢	١٨٦,٢٠٠	١٩٩,٢٥٨	٢١٤,٨٧٠	٢١٣,٥٣٦	-

٣٤ تركيز الموجودات والمطلوبات والارتباطات وحقوق حاملي حسابات الإستثمار

(أ) القطاع الصناعي

المجموع ألف دولار أمريكي	أخرى ألف دولار أمريكي	الشنح ألف دولار أمريكي	التكنولوجيا ألف دولار أمريكي	الرعاية الصحية ألف دولار أمريكي	النفط والغاز ألف دولار أمريكي	العقارات ألف دولار أمريكي	البنوك والمؤسسات المالية ألف دولار أمريكي	التجارة والتصنيع ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤
الموجودات									
٢,٧٩٧	-	-	-	-	-	-	٢,٧٩٧	-	أرصدة لدى البنوك
٩,٤١٤	-	-	-	-	-	-	٩,٤١٤	-	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٤٥,٧٤١	٣٩,٨٣٦	١٠,٣٢٩	١,٩٥٠	١٢,٩٦١	١١,٤٨٣	١٧,٨٧٨	٢٣,٢٢٤	٢٨,٠٨٠	استثمارات
٢٧,٨٤٧	٢,٨٩٠	-	-	٨٠٩	-	٢٤,١٤٨	-	-	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق
-	-	-	-	-	-	-	-	-	إستثمار عقاري
٣١,٣٣٥	٩,٤٠٦	١,٨١٥	٤٣٣	٢,٦٣٠	١,٨٣٨	١٤,١٧٨	٨٠	٩٥٥	مبالغ مستحقة القبض
١٤,٠٨٣	-	-	١,٣٤٦	٣,٨٦٤	-	٧٨٠	٢١	٨,٠٧٢	تمويل شركات المشاريع
٨,٩٠١	٢,٨١٧	٥,٥٧٢	٢٦	٣	٧٢	٢٥	-	٣٨٦	موجودات أخرى
٩,٢٨٤	٨٦٤	-	-	-	-	٨,٤٢٠	-	-	عقارات ومعدات
٢٤٩,٤٠٢	٥٥,٨١٣	١٧,٧١٦	٣,٧٥٥	٢٠,٢٦٧	١٣,٣٩٣	٦٥,٤٢٩	٣٥,٥٣٦	٣٧,٤٩٣	مجموع الموجودات
المطلوبات									
٢٠,١٨٨	-	-	-	-	-	-	٢٠,١٨٨	-	تمويل إسلامي مستحق الدفع
٥,٩٦٩	٥,٩٦٩	-	-	-	-	-	-	-	مستحقات الموظفين
٧,٢٢٧	٧,٢٢٧	-	-	-	-	-	-	-	مطلوبات أخرى
٣٣,٣٨٤	١٣,١٩٦	-	-	-	-	-	٢٠,١٨٨	-	مجموع المطلوبات
٤٥,٦٨٢	-	-	٣٤٠	-	-	٢٣,٢٤٤	١٠,٠٠٠	١٢,٠٩٨	ارتباطات والتزامات
٣,٨٧٩	٧٨١	-	-	-	-	-	٣,٠٩٨	-	حقوق حاملي حسابات الاستثمار

٣٤ تركيز الموجودات والمطلوبات والارتباطات وحقوق حاملي حسابات الإستثمار (تتمة)

(أ) القطاع الصناعي (تتمة)

المجموع ألف دولار أمريكي	أخرى ألف دولار أمريكي	الشحن ألف دولار أمريكي	التكنولوجيا ألف دولار أمريكي	الرعاية الصحية ألف دولار أمريكي	النفط والغاز ألف دولار أمريكي	العقارات ألف دولار أمريكي	البنوك والمؤسسات المالية ألف دولار أمريكي	التجارة والتصنيع ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٣
الموجودات									
٥,٩٠٣	-	-	-	-	-	-	٥,٩٠٣	-	أرصدة لدى البنوك
٤,٧٢٠	-	-	-	-	-	-	٤,٧٢٠	-	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٣١,٥٦٧	٣٤,٣١٢	١١,٣٢٩	١,٨٨٧	١٠,١٦٠	١٣,٠٤٨	١٣,٩١٨	٢٤,٥٤٢	٢٢,٣٧١	إستثمارات
٢٥,٠٣٣	١,٣٩٢	-	-	١,٠٦٦	-	٢٠,٩١٩	١,٦٥٦	-	إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق
٩,١٣٠	-	-	-	-	-	٩,١٣٠	-	-	إستثمار عقاري
١٣,١٩٢	٤,١٩٠	١,٨١٥	-	٢٠	-	٤,١٨٤	٢,٢٨٤	٦٩٩	مبالغ مستحقة القبض
١٣,٨٥٨	-	-	١,٧٨٤	٣,٩١٥	-	٥٤٣	٧	٦,٦٠٩	تمويل شركات المشاريع
٩,٢٤٦	٢,٥٠٠	٥,٦٠٣	١٧	١	-	٨٠١	١٤	٣١٠	موجودات أخرى
٩,٩١٢	١,١٨٩	-	-	-	-	٨,٧٢٣	-	-	عقارات ومعدات
٢٢١,٥٦١	٤٣,٥٨٣	١٨,٧٤٧	٣,٦٨٨	١٥,١٦٢	١٣,٠٤٨	٥٨,٢١٨	٣٩,١٢٦	٢٩,٩٨٩	مجموع الموجودات
المطلوبات									
١٣,٠١١	-	-	-	-	-	-	١٣,٠١١	-	تمويل إسلامي مستحق الدفع
٤,١٠٩	٤,١٠٩	-	-	-	-	-	-	-	مستحقات الموظفين
٣,٩٦٣	٣,٩٦٣	-	-	-	-	-	-	-	مطلوبات أخرى
٢١,٠٨٣	٨,٠٧٢	-	-	-	-	-	١٣,٠١١	-	مجموع المطلوبات
٣٦,٦٥١	-	-	-	-	-	١٤,٥٥٣	١٠,٠٠٠	١٢,٠٩٨	ارتباطات والتزامات
٣,٧٤٠	٦٢٤	-	-	-	-	-	٣,١١٦	-	حقوق حاملي حسابات الإستثمار

٣٤ تركيز الموجودات والمطلوبات والإرتباطات وحقوق حاملي حسابات الإستثمار (تتمة)

(ب) الإقليم الجغرافي

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات المجموعة، المصنفة إلى أقاليم جغرافية بناءً على موقع مقر المؤسسة للسنة / للفترة المنتهية:

المجموع ألف دولار أمريكي	عالمي ألف دولار أمريكي	جزر كايمان/ دول أمريكية ألف دولار أمريكي	أوروبا ألف دولار أمريكي	دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا الأخرى ألف دولار أمريكي	دول مجلس التعاون الخليجي ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤
الموجودات						
٢,٧٩٧	-	-	-	-	٢,٧٩٧	أرصدة لدى البنوك
٩,٤١٤	-	-	-	-	٩,٤١٤	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٤٥,٧٤١	١٠,٣٢٨	-	٣,٣٢٢	٥٢,٢٣٤	٧٩,٨٥٧	استثمارات
٢٧,٨٤٧	-	-	-	١,٣٣٣	٣٦,٥١٤	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق
-	-	-	-	-	-	استثمار عقاري
٣١,٣٣٥	١,٨١٤	١	٢,٧٣٦	١٠,٣٩٨	١٦,٣٨٦	مبالغ مستحقة القبض
١٤,٠٨٣	-	١,٣٤٦	-	٨,٠٧٢	٤,٦٦٥	تمويل شركات المشاريع
٨,٩٠١	٥,٥٧٢	-	-	١,٧٩٣	١,٥٣٦	موجودات أخرى
٩,٢٨٤	-	-	-	-	٩,٢٨٤	عقارات ومعدات
٢٤٩,٤٠٢	١٧,٧١٤	١,٣٤٧	٦,٠٥٨	٧٣,٨٣٠	١٥٠,٤٥٣	مجموع الموجودات
المطلوبات						
٢٠,١٨٨	-	-	-	-	٢٠,١٨٨	تمويل إسلامي مستحق الدفع
٥,٩٦٩	-	-	-	-	٥,٩٦٩	مستحقات الموظفين
٧,٣٢٧	-	-	-	-	٧,٣٢٧	مطلوبات أخرى
٣٣,٣٨٤	-	-	-	-	٣٣,٣٨٤	مجموع المطلوبات
٤٥,٦٨٢	-	٣٤٠	-	١٢,٠٩٨	٣٣,٢٤٤	ارتباطات والتزامات
٣,٨٧٩	-	-	-	-	٣,٨٧٩	حقوق حاملي حسابات الاستثمار

٣٤ تركيز الموجودات والمطلوبات والارتباطات وحقوق حاملي حسابات الإستثمار (تتمة)

(ب) الإقليم الجغرافي (تتمة)

المجموع ألف دولار أمريكي	عالمي ألف دولار أمريكي	جزر كايمان/ دول أمريكية ألف دولار أمريكي		دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا الأخرى ألف دولار أمريكي		دول مجلس التعاون الخليجي ألف دولار أمريكي	
				أوروبا ألف دولار أمريكي			
٢٠ يونيو ٢٠١٣							
الموجودات							
٥,٩٠٣	-	-	-	-	-	٥,٩٠٣	أرصدة لدى البنوك
٤,٧٢٠	-	-	-	-	-	٤,٧٢٠	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٣١,٥٦٧	١١,٣٢٩	-	١,٥٠٠	٥٠,٢٤٠	٦٨,٤٩٨	٦٨,٤٩٨	استثمارات
٢٥,٠٣٣	-	-	-	١,٣٩٢	٢٣,٦٤١	٢٣,٦٤١	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق
٩,١٣٠	-	-	-	-	٩,١٣٠	٩,١٣٠	استثمار عقاري
١٣,١٩٢	١,٨١٤	٢,٢٤٤	٢,٦٥٠	٣,٠٨٧	٣,٣٩٧	٣,٣٩٧	مبالغ مستحقة القبض
١٢,٨٥٨	-	١,٧٨٣	-	٦,٦٠٩	٤,٤٦٦	٤,٤٦٦	تمويل شركات المشاريع
٩,٢٤٦	٥,٦٠٣	٧٦	٧٨٩	١,٢٤٢	١,٥٣٦	١,٥٣٦	موجودات أخرى
٩,٩١٢	-	-	-	-	٩,٩١٢	٩,٩١٢	عقارات ومعدات
٢٢١,٥٦١	١٨,٧٤٦	٤,١٠٣	٤,٩٣٩	٦٢,٥٧٠	١٣١,٢٠٣	١٣١,٢٠٣	مجموع الموجودات
المطلوبات							
١٣,٠١١	-	-	-	-	١٣,٠١١	١٣,٠١١	تمويل إسلامي مستحق الدفع
٤,١٠٩	-	-	-	-	٤,١٠٩	٤,١٠٩	مستحقات الموظفين
٣,٩٦٣	-	-	-	-	٣,٩٦٣	٣,٩٦٣	مطلوبات أخرى
٢١,٠٨٣	-	-	-	-	٢١,٠٨٣	٢١,٠٨٣	مجموع المطلوبات
٣٦,٦٥١	-	-	-	١٢,٠٩٨	٢٤,٥٥٣	٢٤,٥٥٣	ارتباطات والتزامات
٣,٧٤٠	-	-	-	-	٣,٧٤٠	٣,٧٤٠	حقوق حاملي حسابات الإستثمار

٣٥ المجهودات الائتمانية تحت الإدارة

تقدم المجموعة خدمات إدارة الشركات وإدارة الاستثمارات والخدمات الاستشارية لشركات مشاريعها، حيث تعمل المجموعة فيها كأمين على الموجودات أو اتخاذ القرارات بالنسبة عن تلك المؤسسات بصفة ائتمانية. لا يتم تضمين الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية في هذه القوائم المالية الموحدة. في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، كان لدى المجموعة موجودات ائتمانية تحت الإدارة بإجمالي ٩٩٣ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٣: ٩٢٥ مليون دولار أمريكي).

٣٦ ارتباطات والتزامات

أصدرت المجموعة ضمانات مالية بقيمة ٣٤,٧٣ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٣: ٢٣,٩٧ مليون دولار أمريكي) فيما يتعلق بعدد من الشركات المستثمر فيها، والتي لا يتوقع بأن ينتج عنها أية خسائر. كما يوجد لدى المجموعة التزامات تمويلية بإجمالي ٠,٩٦ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٣: ٢,٩٦ مليون دولار أمريكي) والتزامات استثمارية بإجمالي ١٠,٠٠ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٣: ١٠,٠٠ مليون دولار أمريكي).

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال

لدى المجموعة عملية إدارة مخاطر داخلية للإشراف على إدارة المخاطر وذلك لضمان الحفاظ على قاعدة رأسمال كافية تماشياً مع أفضل الممارسات والإلتزام بأنظمة مصرف البحرين المركزي. لدى لجنة مخاطر مجلس الإدارة المسئولية الكاملة لهذه العملية، والتي يتم إدارتها من قبل لجنة الإدارة التنفيذية من خلال قسم إدارة المخاطر.

يحدد ويقيم قسم إدارة المخاطر بصورة مستقلة المخاطر فيما يتعلق بكل مقترح إستثماري، ويراقب ويقيس بصورة دورية المخاطر على مستوى الاستثمار وقائمة المركز المالي. إن رئيس إدارة المخاطر هو أمين سر لجنة المخاطر لمجلس الإدارة ولديه صلاحية الوصول لمجلس الإدارة.

تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ومخاطر التركيز ومخاطر السيولة، ومخاطر السوق (والتي تتضمن مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر معدل الربح ومخاطر العملة)، بالإضافة إلى المخاطر التشغيلية. إن نهج المجموعة لمراقبة وقياس وإدارة هذه المخاطر هي موضحة أدناه.

أ) مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد أطراف عقود التمويل بالوفاء بالتزاماته بتواريخ استحقاقها الأمر الذي ينتج عنه تحمل الطرف الآخر لخسارة مالية. تنتج مخاطر ائتمان المجموعة بصورة رئيسية من الأرصدة لدى البنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية ومبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الاستثمارية وتمويل شركات المشاريع وموجودات أخرى معينة كمبالغ مدفوعة مقدماً لاقتناء الاستثمارات وتكاليف المشروع القابلة للاسترداد والمبالغ الأخرى المستحقة القبض.

قامت المجموعة بوضع سياسات وإجراءات لإدارة مخاطر الائتمان للتأكد من أن المخاطر يتم تقييمها بدقة ويتم الموافقة عليها بصورة صحيحة، ومراقبتها بصورة منتظمة. يتم تطبيق حدود ائتمانية رسمية على مستوى الطرف الآخر والمدين الفردي. يتم تقييم التعرضات العامة، متضمنة التعرضات الكبيرة، على أساس شهري لضمان تنوع واسع للمخاطر من قبل الأطراف الأخرى وحدود التركيز الجغرافي والصناعي.

مخاطر الارتباطات المتعلقة بالائتمان

ضمن أعمالها الاعتيادية، يمكن للمجموعة تقديم ضمانات لشركات مشاريعها الاستثمارية والتي قد تتطلب من المجموعة عمل مدفوعات نيابة عنها. يتم تحصيل تلك المدفوعات من المشاريع بناءً على شروط الضمانات. أنها تعرض المجموعة لمخاطر مماثلة لعقود التمويل ويتم تخفيفها بالسياسات والعمليات الرقابية ذاتها.

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان على الموجودات المالية للمجموعة هي القيمة المدرجة للموجودات المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤. لا تحتفظ المجموعة بأية ضمانات مقابل أي من تعرضاتها كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (٣٠ يونيو ٢٠١٣: لا شيء).

فات موعد استحقاقها

إن المبالغ المستحقة القبض للمجموعة تكون عادةً بدون أرباح وليس لها شروط سداد محددة، ولكن يتوقع استردادها بالكامل ضمن سياق تطوير المشاريع وعند تحقيق التدفقات النقدية من بيع الموجودات المعنية وعملياتها. لا تعتبر المجموعة تلك المبالغ قد فات موعد استحقاقها بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة لشركات المشاريع. لمعرفة الإطار الزمني المتوقع لاسترداد تلك الأرصدة راجع إيضاح ٣٣.

موجودات مالية مضمحلة

إن الموجودات المالية المضمحلة هي تلك التي تحدد المجموعة بأنها من غير المحتمل ستكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ الرئيسية والأرباح المستحقة وفقاً للشروط التعاقدية للتعرض. يتم تقييم الاضمحلال على أساس فردي لكل تعرض من التعرضات.

بناءً على تقدير استرداد تلك المبالغ مستحقة القبض، قامت المجموعة بعمل مخصصات إضمحلال محددة بقيمة ١,٨ مليون دولار أمريكي (٢٠١٣: ٢,٩ مليون دولار أمريكي) مقابل تعرضاتها المستحقة القبض خلال السنة.

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة) الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان (تتمة)

فيما يلي إجمالي مبالغ التعرضات المضمحلة حسب فئة الموجودات المالية:

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	
١٥,٦١٢	٢٢,٢٠٠	مبالغ مستحقة القبض
٤٠,١١٧	٣٤,٨٠٢	تمويل شركات المشاريع
٧,١١٤	٧,٨١٣	موجودات أخرى
٦٢,٨٤٣	٦٤,٨١٥	المجموع

(ب) مخاطر التركيز

تتشأ مخاطر التركيز عندما يدخل عدد من الأطراف المتعاملة في أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة في نفس الإقليم الجغرافي أو عندما تكون لها نفس السمات الإقتصادية مما تؤثر بشكل متشابه على قدرتها للوفاء بالتزاماتها التعاقدية في حالة بروز تغيرات في الظروف الإقتصادية أو السياسية أو أي تغيرات أخرى. تسعى المجموعة لإدارة مخاطر تركيزها عن طريق وضع حدود تركيز حسب التوزيع الجغرافي والتركز الصناعي. إن التوزيع الجغرافي والصناعي للموجودات والمطلوبات هي موضحة في إيضاح ٣٤.

في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، بلغ مجموع التعرضات الائتمانية للأطراف الأخرى الفردية التي تشتمل على ١٠ بالمائة أو أكثر من أسهم حقوق الملكية للمجموعة ٤٣,٠٣ مليون دولار أمريكي والمتعلقة بطرف واحد (٣٠ يونيو ٢٠١٣: ٣٨,٠١ مليون دولار أمريكي متعلقة بثلاثة أطراف).

(ج) مخاطر السيولة

تعرف مخاطر السيولة بأنها المخاطر التي تواجهها فيها المؤسسة صعوبة في تلبية التزاماتها المرتبطة بالمطلوبات المالية التي يتم تسويتها عن طريق تسليم المبالغ النقدية أو موجود مالي آخر. إن نهج المجموعة لإدارة السيولة هو ضمن، قدر المستطاع، بأن لديها دائماً سيولة كافية للوفاء بمطلوباتها المالية عندما يحين موعد استحقاقها، سواء تحت الظروف الاعتيادية والاضغوطات، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة المجموعة.

يوضح الجدول أدناه التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية للمجموعة، متضمنة عقود الضمانات المالية الصادرة، والتزامات تمويل غير مثبتة على أساس أقرب تاريخ استحقاق تعاقدى ممكن. بالنسبة لعقود الضمانات المالية الصادرة، يتم تخصيص المبلغ الأقصى للضمان لأقرب فترة يمكن فيها استدعاء الضمان. قد تختلف التدفقات النقدية المتوقعة للمجموعة لتلك الأدوات بشكل جوهري عن هذا التحليل. راجع إيضاح ٣٣ لبيان الاستحقاق المتوقع للموجودات والمطلوبات.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

إجمالي التدفقات النقدية غير المخصصة					
المجموع	أكثر من ٣ سنوات	سنة واحدة إلى ٣ سنوات	٦ أشهر	٣ أشهر إلى ٦ أشهر	لغاية ٣ أشهر
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٤					
المطلوبات					
٢١,٩٧٧	-	١١,٩٦٣	-	-	١٠,٠١٤
٥,٩٦٩	-	-	-	١,٥٠٠	٤,٤٦٩
٧,٢٢٧	١,٦٥٦	٣,٠٥٠	٣٩٥	١,٩٠٦	٢٢٠
٣٥,١٧٣	١,٦٥٦	١٥,٠١٣	٣٩٥	٣,٤٠٦	١٤,٧٠٣
٤٥,٦٨٢	٣٤٠	-	-	٢٣,٢٤٤	٢٢,٠٩٨
٣,٨٧٩	-	٣,٨٧٧	-	-	٢

إجمالي التدفقات النقدية غير المخصصة					
المجموع	أكثر من ٣ سنوات	سنة واحدة إلى ٣ سنوات	٦ أشهر	٣ أشهر إلى ٦ أشهر	لغاية ٣ أشهر
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٣					
المطلوبات					
١٣,٠١١	-	-	-	-	١٣,٠١١
٤,١٠٩	٤,١٠٩	-	-	-	-
٣,٩٦٣	١,١٤٩	٥٨٠	٧٣٧	١,١٩٦	٣٠١
٢١,٠٨٣	٥,٢٥٨	٥٨٠	٧٣٧	١,١٩٦	١٣,٣١٢
٣٦,٦٥١	١٢,٠٩٨	١٥,٦٠٥	١,٣٥٩	٧,٣٣٩	٢٥٠
٣,٧٤٠	-	٣,٧٢٢	-	-	١٨

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

(د) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر بأن التغيرات في أسعار السوق، مثل معدل الربح ومعدل أسعار الأسهم ومعدلات صرف العملات الأجنبية وهامش الائتمان سوف تؤثر على دخل المجموعة أو قيمة الأدوات المالية المحتفظ بها. تشتمل مخاطر السوق على أربعة أنواع من المخاطر: مخاطر العملة ومخاطر معدل الربح ومخاطر أسعار الأسهم ومخاطر الأسعار الأخرى. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ورقابة تعرضات مخاطر السوق ضمن المعايير المقبولة، مع تحقيق عائد مجزٍ على المخاطر.

(أ) مخاطر معدل الربح

تنتج مخاطر معدل الربح نتيجة لاختلاف توقيت إعادة تسعير موجودات ومطلوبات المجموعة. إن الموجودات والمطلوبات المالية الهامة الحساسة لمعدل الربح هي إيداعات لدى مؤسسات مالية وتمويل مستحق القبض وتمويل مستحق الدفع. أن تعرضات المجموعة لمخاطر معدل الربح محدودة نظراً للطبيعة القصيرة الأجل لتلك الموجودات نسبياً. إن متوسط معدلات الربح على الأدوات المالية هي:

	٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	٢,٣٧%	١,٠٧%
تمويل إسلامي مستحق الدفع	٢,٢٠%	٢,١٦%

تحليل الحساسية

فيما يلي تحليل حساسية المجموعة للزيادة أو النقص في معدلات ربح السوق (بافتراض عدم وجود تغييرات غير متماثلة في منحى العائد وقائمة ثابتة للمركز المالي):

التأثر على القائمة الموحدة للدخل	٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤
زيادة / (نقص) بمقدار ١٠٠ نقطة أساسية متوازنة		
إيداعات لدى مؤسسات مالية	± ٤٧	± ٩٤
تمويل لشركات المشاريع	± ٧٦	± ١٤١
تمويل إسلامي مستحق الدفع	± ١٣٠	± ٢٠٢

بشكل عام، يتم إدارة مراكز مخاطر معدل الربح من قبل قسم خزانة المجموعة، الذي يستخدم إيداعات من / لدى مؤسسات مالية لإدارة المركز العام الناتج من أنشطة المجموعة.

(٢) مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية، نتيجة للتغيرات السلبية في معدلات صرف العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر العملة على بعض التمويلات المستحقة القبض والاستثمارات المرتبطة بالدينار الكويتي واليورو والجنية الاسترليني. تسعى المجموعة لإدارة مخاطر العملة عن طريق مراقبة معدلات وتعرضات صرف العملات الأجنبية بصورة مستمرة.

لدى المجموعة التعرضات بالعملات الجوهرية التالية كما في ٣٠ يونيو

	٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤
دينار كويتي	١,٥٩٠ ألف دولار أمريكي	٣,٢٩٣ ألف دولار أمريكي
جنية استرليني	٤,٩٣٨	٦,٠٥٨
يورو	١٠	١١

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

(د) مخاطر السوق (تتمة)

(٢) مخاطر العملة (تتمة)

يشير الجدول التالي إلى العملات التي لدى المجموعة تعرضات جوهرية عليها كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ و ٣٠ يونيو ٢٠١٣ على موجوداتها ومطلوباتها النقدية. يوضح التحليل أدناه تأثير التغييرات المحتملة الممكنة في سعر العملة مقابل الدولار الأمريكي، مع الاحتفاظ بجميع المتغيرات الأخرى ثابتة للقائمة الموحدة للدخل (نتيجة للقيمة العادلة لحساسية العملة للموجودات والمطلوبات النقدية المحتفظ بها لغرض غير المتاجرة) والحقوق. تمثل المبالغ السلبية في الجدول أدناه صافي انخفاض محتمل في القائمة الموحدة للدخل أو الحقوق، بينما تعكس المبالغ الموجبة صافي الزيادة المحتملة.

٣٠ يونيو ٢٠١٣		٣٠ يونيو ٢٠١٤			
التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي	التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي	التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي	التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي	التغير في أسعار العملات	
١٥٨	١	٢٥٣	٧٦	%١٠+	الدينار الكويتي
١٥٠	٣٤٤	١٣٣	٢٣٠	%١٠+	الجنية الاسترليني
-	١	-	١	%١٠+	اليورو
-	(١٥٩)	-	(٣٢٩)	%١٠-	الدينار الكويتي
-	(٤٩٤)	-	(٣٦٣)	%١٠-	الجنية الاسترليني
-	(١)	-	(١)	%١٠-	اليورو

(٣) مخاطر أسعار أخرى

تتعرض استثمارات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع للمجموعة المدرجة بالتكلفة لمخاطر التغيرات في قيم الأسهم. راجع إيضاح ٣ للتقديرات والآراء الهامة فيما يتعلق بتقييم إضمحلال استثمارات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة. تدير المجموعة التعرضات لمخاطر الأسعار الأخرى من خلال مراقبة أداء سندات الأسهم بصورة نشطة.

(٤) مخاطر أسعار الأسهم على حقوق الملكية المسعرة

إن مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة لأسهم حقوق الملكية نتيجة حدوث تغيرات في قيمة أسهم الشركات الفردية. إن التأثير على أسهم الحقوق، كنتيجة للتغير في القيمة العادلة لأدوات أسهم حقوق الملكية المحتفظ بها لغرض المتاجرة وأدوات أسهم حقوق الملكية المحتفظ بها لغرض البيع، نتيجة للتغيرات المحتملة الممكنة في مؤشرات أسعار الأسهم أو صافي قيم الموجودات، مع الاحتفاظ بجميع التغيرات الأخرى ثابتة، هي كالتالي:

٣٠ يونيو ٢٠١٣		٣٠ يونيو ٢٠١٤			
التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي	التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي	التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي	التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي		
-	١	-	٩	%١+	أوراق مالية محتفظ بها لغرض المتاجرة
١٦	-	٢٥	-	%١+	متاحة للبيع
-	(١)	-	(٩)	%١-	أوراق مالية محتفظ بها لغرض المتاجرة
(١٦)	-	(٢٥)	-	%١-	متاحة للبيع

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

هـ) المخاطر التشغيلية

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسائر الناتجة عن خلل في الأنظمة والرقابة أو التجاوزات أو حدوث الأخطاء البشرية التي قد تؤدي إلى خسارة مالية وتسبب ضرراً على السمعة، ويكون لها آثار قانونية أو تنظيمية. تدير المجموعة المخاطر التشغيلية من خلال الرقابة المناسبة، وعملية الفصل بين الوجبات والضوابط والأرصدة الداخلية، بما في ذلك عملية التدقيق الداخلي والالتزام. إن قسم إدارة المخاطر هو المسؤول عن تحديد ومراقبة وإدارة المخاطر التشغيلية للبنك. لدى المجموعة سياسة معتمدة مسبقاً لمثل هذه العملية كما أن جميع البنى التحتية التنظيمية والمادية المطلوبة جاهزة.

و) مخاطر أسعار الاستثمارات العقارية

مخاطر أسعار الإستثمارات العقارية هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة للإستثمارات العقارية نتيجة لهبوط في سوق العقارات. وينتج التعرض لمخاطر أسعار الإستثمارات العقارية من الاحتفاظ بالمجموعة بالأرض. تدرج المجموعة إستثماراتها في الأرض بالتكلفة بعد حسم الإضمحلال.

ز) إدارة رأس المال

يقوم منظمي البنك ومصرف البحرين المركزي بوضع ومراقبة متطلبات رأس المال ككل للمجموعة. ويتطلب من المجموعة الالتزام بنموذج كفاية رأس المال التابع لمصرف البحرين المركزي (بناءً على إطار عمل اتفاقية بازل ٢ ومجلس الخدمات المالية الإسلامية) فيما يتعلق برأس المال التنظيمي. ولتطبيق المتطلبات الحالية لرأس المال، يتطلب مصرف البحرين المركزي من المجموعة المحافظة على نسبة محددة من إجمالي رأس المال إلى الموجودات المرجحة للمخاطر. تم تصنيف عمليات البنك إما كمحفظة متاجرة أو محفظة مصرفية، ويتم تحديد الموجودات المرجحة للمخاطر وفقاً لمتطلبات محددة التي تسعى لتعكس المستويات المختلفة للمخاطر المرتبطة بالموجودات والتعرضات غير المدرجة بالميزانية.

تتمثل سياسة المجموعة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وتحقيق التطوير المستقبلي للعمل واستدامته.

فيما يلي مركز الرأس المال التنظيمي للمجموعة كما في ٣٠ يونيو:

٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	
٦٧٩,٨٦٣	٧٧٠,٣٤٤	اجمالي الموجودات المرجحة للمخاطر
٣٢٣,٦٩١	٣٣٠,٢١٥	رأس المال فئة ١
١١٠	١٧,١٣٥	رأس المال فئة ٢
٣٢٣,٨٠١	٣٣٧,٣٥٠	مجموع الرأس المال التنظيمي
%٤٧,٦٣	%٤٣,٧٩	مجموع الرأس المال التنظيمي كنسبة من مجموع الموجودات المرجحة للمخاطر
%١٢	%١٢	الحد الأدنى المطلوب

يتكون رأس المال فئة ١ من أسهم رأس المال وعلاوة إصدار أسهم والاحتياطي القانوني والأرباح المبقاه وإجمالي المكاسب غير المحققة الناتجة عن التقييم العادل لسندات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع (تخضع لنسبة اقتطاع ٥٥ بالمائة) وحقوق الأقلية في الشركات التابعة الموحدة محسوماً منها الخسائر غير المحققة الناتجة عن التقييم العادل لأسهم حقوق الملكية و٥٠ بالمائة من المبالغ الفائضة فوق الحد الأقصى المسموح به لحدود التعرضات الكبيرة.

يتكون رأس المال فئة ٢ من المكاسب غير المحققة الناتجة من التقييم العادل لسندات أسهم حقوق الملكية (تخضع لنسبة اقتطاع ٥٥ بالمائة) و٥٠ بالمائة من المبالغ الفائضة فوق الحد الأقصى المسموح به لحدود التعرضات الكبيرة. تم عمل بعض التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بناءً على النتائج والاحتياجات، كما هو منصوص عليه من قبل مصرف البحرين المركزي.

قد التزم البنك بجميع متطلبات رأس المال المفروضة خارجياً طوال الفترة.

٣٨ القيمة العادلة

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة باستخدام تقنيات التقييم. تم تحديد المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة;
- المستوى ٢: التقنيات الأخرى التي يمكن ملاحظة جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهرية على القيمة العادلة المسجلة إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم مدخلات ذات التأثير الجوهرية على القيمة العادلة المسجلة التي لا تستند على معلومات يمكن ملاحظتها في السوق.

يتطلب هذا التسلسل الهرمي استخدام المعلومات التي يمكن ملاحظتها في السوق عند توافرها. لم تكن هناك أي تحويلات بين مستويات التقييم خلال الفترة / السنة:

المستوى ١ ألف دولار أمريكي	المستوى ٢ ألف دولار أمريكي	المستوى ٣ ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
٨٩٧	-	-	٨٩٧
-	-	٩٢,٧٦٠	٩٢,٧٦٠
٢,٥٢٨	-	-	٢,٥٢٨
٣,٤٢٥	-	٩٢,٧٦٠	٩٦,١٨٥

المستوى ١ ألف دولار أمريكي	المستوى ٢ ألف دولار أمريكي	المستوى ٣ ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
٩٣	-	-	٩٣
-	-	٨٤,٤٦٦	٨٤,٤٦٦
١,٥٧٧	١٣	-	١,٥٩٠
١,٦٧٠	١٣	٨٤,٤٦٦	٨٦,١٤٩

يوضح الجدول التالي تسوية بين الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية ضمن المستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	من ١ يناير ٢٠١٢ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٣
٨٤,٤٦٦	٧٦,٠٥٠
(٢,٢٥٠)	(٧,٣٠٠)
١٠,٥٤٤	١٥,٧١٦
٩٢,٧٦٠	٨٤,٤٦٦

٣٨ القيمة العادلة (تتمة)

يتضمن تحديد القيمة العادلة ضمن المستوى ٣ على استخدام تقنيات التقييم مثل نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية من قبل الإدارة، استناداً إلى المعلومات والمناقشات التي تمت مع ممثلي إدارة الشركات المستثمر فيها، وبناءً على أحدث القوائم المالية المدققة أو غير المدققة المتوافرة. تم إعادة تقدير التدفقات النقدية لمدة ٣ سنوات ومن ثم يتم تقدير القيمة النهائية باستخدام مزيج من القيم على أساس المضاعفات الآجلة ونماذج النمو الدائمة التي تم تطبيقها على التدفقات النقدية التقديرية للسنة السابقة. تتراوح المعدلات المخصومة المستخدمة لاحتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بين ٨ بالمائة إلى ١٧ بالمائة وتتراوح معدلات النمو المستخدمة بين ٢ بالمائة إلى ٦ بالمائة. وقد تم التوصل إلى معدلات الخصم بعد الأخذ في الاعتبار المعدل الخالي من المخاطر وعلاوة السوق المتوقعة ومخاطر البلد والمخاطر الفنية المتعلقة بكل شركة من الشركات المستثمر فيها. كما قامت المجموعة بالاستفادة من عدم توافر السيولة وخصومات التسويق حيثما كان ذلك مناسباً.

إن التأثير المحتمل للتغير في الدخل بمعدل ١ بالمائة، زيادة في معدلات الخصم، والذي يعد المتغير الرئيسي المستخدم في تقنيات التقييم، سيخفض القيم العادلة بما يقارب بمقدار ٩٤١ ألف دولار أمريكي، في حين أن الانخفاض بمعدل ١ بالمائة في معدلات الخصم سيزيد القيم العادلة بما يقارب بمقدار ٩٧١ ألف دولار أمريكي. أن التأثير المحتمل للتغير في الدخل ٠.٥ مرات، على أي من الطرفين، في مضاعفات السوق، والذي يعد المتغير الرئيسي المستخدم في تقنيات التقييم، سيزيد القيم العادلة بما يقارب بمقدار ٢.٧٣٢ ألف دولار أمريكي أو سيخفض القيم العادلة بما يقارب بمقدار ٢.٧٣٢ ألف دولار أمريكي على التوالي.

٣٩ أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة في القوائم المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ لتقديم عرض أكثر وضوحاً للقائمتين الموحدتين للمركز المالي والدخل والتي لم ينتج عنها أي تغيرات في المركز المالي أو الدخل المبينة مسبقاً.

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

٣٠ يونيو ٢٠١٤

المحتويات

٩٢	المقدمة
٩٢	هيكلية رأس المال
٩٨	إدارة المخاطر
١٠٨	مخصصات الاضمحلال
١٠٩	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية
١١٠	الحوكمة المؤسسية والشفافية

١- المقدمة

لقد تم إعداد هذه الإفصاحات وفقاً لتوجيهات ومتطلبات مصرف البحرين المركزي المحددة في نموذج الإفصاحات العامة الفصل ١-٣ من أنظمة مصرف البحرين المركزي، المجلد ٢ للمصارف الإسلامية. كما تعكس هذه الإفصاحات أحكام المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢ وإفصاحات مجلس الخدمات المالية الإسلامية، ويجب قراءتها مع الإفصاحات المدرجة في القوائم المالية المدققة للبنك عن السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤.

تم إعداد متطلبات المحور الثالث لتعزيز انضباط السوق والإفصاحات من خلال تقديم معلومات عن تعرضات المخاطر في البنك، وعمليات إدارة المخاطر. ويقوم البنك بإعداد هذه الإفصاحات على أساس متكامل مشتمل على المعلومات الكمية والنوعية سنوياً، وعلى أساس مقيد نصف سنوي. يستخدم البنك المنهج الموحد لتقييم مرجح تعرضات مخاطر الائتمان ومخاطر السوق، بينما يستخدم منهج المؤشر الأساسي لقياس المخاطر التشغيلية لتحديد متطلبات رأسماله.

يستخدم البنك المنهج الموحد لتقييم مرجح تعرضات مخاطر الائتمان ومخاطر السوق، بينما يستخدم منهج المؤشر الأساسي لقياس المخاطر التشغيلية لتحديد متطلبات رأسماله. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، بلغ إجمالي مخاطر الأصول المرجحة ٧٧٠ مليون دولار أمريكي، بينما بلغ رأس المال فئة ١، وإجمالي رأس المال التنظيمي ٣٢٠ مليون دولار أمريكي و٢٣٨ مليون دولار أمريكي على التوالي. وعليه، بلغ رأس المال فئة ١، وإجمالي معدل كفاية رأس المال ٤٢ بالمائة و٤٤ بالمائة على التوالي، وهو ما يتجاوز متطلبات الحد الأدنى لمصرف البحرين المركزي التي تبلغ ١٢ بالمائة.

٢- هيكلية رأس المال

٢-١ قاعدة رأس المال

يبلغ رأس مال فينشر كابييتال بنك المصرح به ٥٠٠ مليون دولار أمريكي، يتكون من ٥٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. بلغ رأس المال المدفوع للبنك ٦٦ مليون دولار أمريكي، وتم زيادته إلى ١٥٠ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠٠٧ عن طريق إصدار أسهم الحقوق والاكنتاب الخاص لمستثمرين إستراتيجيين جدد. بالإضافة إلى ذلك، تم التصريح بتخصيص ١٥ مليون سهم إضافي لخطة ملكية أسهم الموظفين.

قام البنك بزيادة رأس المال مرة أخرى في سنة ٢٠٠٩، مما أدى إلى زيادة رأس ماله المدفوع إلى ٢٥٠ مليون دولار أمريكي خلال سنة ٢٠١٠، مشتملة على ٢٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها دولار أمريكي واحد للسهم متضمنة ٢٤,٨٥ مليون سهم مخصصة لخطة ملكية أسهم الموظفين. وخلال عام ٢٠١٣، قام البنك بمراجعة هيكلية رأس المال لاستبعاد الخسائر المتراكمة مقابل علاوة إصدار أسهم واحتياطيات متاحة وخفض في رأس المال الصادر بنسبة ٢٠,٨ بالمائة. بالإضافة إلى ذلك، قام البنك بخفض مخصصات أسهم خطة ملكية الموظفين لأسهم البنك بنسبة ٥٦ بالمائة إلى ١٠ ملايين دولار أمريكي كما هو موضح بالتفصيل في الجدول أدناه. وقد وافق المساهمون على هذه التغييرات في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية الذي انعقد في ٩ ديسمبر ٢٠١٣، فضلاً عن الحصول على موافقات الجهات التنظيمية.

تفاصيل هيكلية رأس المال	قبل كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٣ (بملايين الدولارات الأمريكية)	بعد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٣ (بملايين الدولارات الأمريكية)	حالياً كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (بملايين الدولارات الأمريكية)
رأس المال المساهم	٢٢٧,٢٤	١٨٠,٠٠	١٨٠,٠٠
أسهم خطة ملكية الموظفين لأسهم البنك	٢٢,٧٦	١٠,٠٠	١٠,٠٠
الإجمالي	٢٥٠,٠٠	١٩٠,٠٠	١٩٠,٠٠
علاوة إصدار أسهم واحتياطي	٤٤,٤٤	٢,٢٧	٤,٧٢
علاوة إصدار أسهم	٢٨,٤٣	-	-
احتياطي قانوني	١٠,٤١	٢,٠٢	٣,٥٣
استثمارات احتياطي القيمة العادية	٠,٢٥	٠,٢٥	١,٢٠
احتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين	٥,٣٥	-	-
أرباح مستبقاة (عجز)	(٧١,٢٠)	١٨,٢١	٣١,٣٠
مجموع حقوق المساهمين (باستثناء أسهم الخزينة)	٢٠٠,٤٨	٢٠٠,٤٨	٢١٦,٠٢
القيمة الدفترية للسهم (باستثناء أسهم الخزينة - خطة ملكية أسهم الموظفين) - بالدولار	٠,٨٨	١,١١	١,٢٠

٢- هيكليّة رأس المال (تنمة)

٢-٢ هيكليّة المجموعة:

لدى البنك الشركات التابعة التالية التي تم توحيدها بالكامل في قوائمها المالية الموحدة:

الشركة التابعة	الدولة	رأس المال	نسبة الملكية
شركة مشاريع الخليج ذ.م.م	مملكة البحرين	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار بحريني	٪١٠٠
شركة ذي لونغ للمساحات المكتبية المجهزة ذ.م.م	مملكة البحرين	٢٠٠,٠٠٠ دينار بحريني	٪١٠٠
شركة لايم لخدمات التموين وإدارة المطاعم ذ.م.م	مملكة البحرين	٢٠٠,٠٠٠ دينار بحريني	٪١٠٠
مدير صندوق مينا للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة	جزر الكايمان	٢ دولار أمريكي	٪١٠٠

٢-٣ مراجعة الأداء المالي:

بدأ البنك عملياته التشغيلية في أكتوبر ٢٠٠٥ وحقق عوائد ممتازة في السنوات الأولى. وقد تأثرت النتائج المحققة في سنة ٢٠١٠ و ٢٠١١ بالاضطرابات التي شهدتها الأسواق الإقليمية، وعليه تم تسجيل مخصصات اضمحلال جوهريّة وخسائر في القيمة العادلة مما نتج عنه صافي خسائر لعامي ٢٠١٠ و ٢٠١١. ولكن من ناحية أخرى شهد البنك تحولاً كبيراً خلال الفترة الحالية، مسجلاً صافي ربح بلغ ٢١ مليون دولار أمريكي لفترة الـ ١٨ شهراً المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣، تبعها تسجيل صافي ربح بقيمة ١٤,٥٩ مليون دولار أمريكي للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤.

التفاصيل	يونيو ٢٠١٤	ديسمبر ٢٠١٣ (نصف العام)	يونيو ٢٠١٣ (١٨ شهراً)	ديسمبر ٢٠١٢	ديسمبر ٢٠١١	ديسمبر ٢٠١٠	ديسمبر ٢٠٠٩
صافي الأرباح (مليون دولار أمريكي)	١٤,٥٩	٤,٢٩	٢١,١٥	١٨,٥١	(٥٨,٦٧)	(٤٧,٦٠)	١٠,٨٨
العائد على رأس المال المدفوع	٪٨,١	٪٤,٨	٪٥,٥	٪٧,٢	٪٢٢,٩-	٪١٨,٦-	٪٦,٣
عدد الموظفين	٤٥	٤٦	٤٥	٤٢	٦٦	٧٦	٧٣
مجموع الاستثمارات إلى مجموع الموجودات	٪٧٠	٪٦٧	٪٧٥	٪٧٦	٪٧٦	٪٧١	٪٦٤
الرافعة المالية (مجموع المطلوبات/مجموع الحقوق)	٪١٥	٪٢٠	٪١١	٪٦	٪١٠	٪٤	٪٢٥
الأرباح المستبقة إلى رأس المال المدفوع	٪١٧	٪١٤	٪٢٢-	٪٢٣-	٪٣٠-	٪٧-	٪٢٠

كما هو موضح في القوائم المالية الموحدة، فإن الدخل المتحقق من الخدمات المصرفية الاستثمارية يمثل المساهم الأساسي في صافي الدخل. ويمك فريق الاستثمارات في البنك صفقات استثمارية محتملة التي من المتوقع أن تؤدي إلى نمو الموجودات المدارة، ومن ثم زيادة نصيب الدخل المتحقق من الرسوم الإدارية لتوفير مستويات من الدخل المستدام.

٢- هيكلية رأس المال (تنمة)

برنامج إدارة كفاية رأس المال

٤-٢ يضمن برنامج إدارة كفاية رأس مال البنك بأن البنك لا يلتزم فقط بمتطلبات رأس المال التنظيمي، وإنما يستمر أيضاً في المحافظة على قاعدة رأسمالية قوية من شأنها دعم نمو أنشطته التجارية.

٥-٢ لإدارة رأس ماله، يطبق البنك مقاييس مخاطر معدلة لكفاية رأس المال (أي نسبة كفاية رأس المال) على أساس الأنظمة المحلية المطبقة من قبل مصرف البحرين المركزي، بما يتوافق مع توجيهات اتفاقية بازل ٢ الصادرة من قبل لجنة بازل حول الإجراءات الدولية الخاصة بالإشراف المصرفي على قياس رأس المال ومعايير رأس المال.

٦-٢ اعتباراً من يناير ٢٠٠٨، طلب مصرف البحرين المركزي من جميع المؤسسات المصرفية العاملة في البحرين تنفيذ المحور الأول من اتفاقية بازل ٢ التي تتعامل مع المحافظة على الحد الأدنى من رأس المال المحتسب للمحاور الثلاث الرئيسية لتعرضات المخاطر مثل مخاطر الائتمان (بما في ذلك المخاطر الاستثمارية)، والمخاطر التشغيلية، ومخاطر السوق.

٧-٢ يستخدم البنك المنهج الموحد لتقييم مرجح تعرضات مخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومنهج المؤشر الأساسي لقياس المخاطر التشغيلية.

١- يمكن حساب مخاطر الائتمان المرجحة بثلاثة طرق مختلفة تتفاوت حسب درجات تطورها، وهي المنهج الموحد، والمنهج القائم على أساس التصنيف الداخلي الأساسي، والمنهج القائم على أساس التصنيف الداخلي المتقدم. لقد طبق البنك المنهج الموحد لقياس مخاطر الائتمان الذي يعتمد على مخاطر مرجحة ثابتة لمختلف فئات مخاطر الائتمان.

٢- يمكن حساب تعرضات مخاطر السوق المرجحة باستخدام المنهج الموحد الذي يعتمد على رسوم رأس المال الثابتة لفئات محددة من مخاطر السوق، أو نهج النماذج الداخلية الخاضعة لموافقة مسبقة من مصرف البحرين المركزي. ويستخدم البنك المنهج الموحد لقياس مخاطر السوق.

٣- بالنسبة للمخاطر التشغيلية توجد ثلاثة أساليب وهي المؤشر الأساسي، والمنهج الموحد، ومنهج القياس المتقدم. يستخدم البنك منهج المؤشر الأساسي الذي يعتمد على متوسط إجمالي الدخل على مدى الثلاث سنوات السابقة كأساس لحساب رسوم رأس المال للمخاطر التشغيلية.

٨-٢ عند تحديد نسبة كفاية رأس ماله، يقوم البنك باحتساب موجوداته التي تم تعديل مخاطرها، والتي يتم تقسيمها بعد ذلك على رأس المال متاح حسب متطلبات الهيئات التنظيمية بدلا من رأس المال المساهم المدرج في ميزانية البنك، ويتكون رأس المال التنظيمي من عنصرين:

١- رأس المال فئة ١ وهي القيمة الاسمية لرأس المال المدفوع، والأرباح المستبقاة المدققة، والاحتياطيات المتراكمة الناتجة عن مخصصات الدخل للسنة الحالية والسنوات السابقة و/أو الأرباح المستبقاة محسوماً منها أسهم الخزنة، أو حقوق الأقلية، أو احتياطيات القيمة العادلة السالبة، وكما تتطلب بعض الأنظمة المحلية خصم بعض الاستثمارات أو تعرضات المخاطر من رأس المال فئة ١.

٢- رأس المال فئة ٢ والذي يتكون من الجزء المؤهل من القروض المساندة والمكاسب غير المحققة الناتجة من التقييم العادل. بموجب أنظمة مصرف البحرين المركزي، فإن المبلغ الإجمالي لرأس المال المؤهل فئة ٢ الذي يتم تضمينه في نسبة كفاية رأس المال يكون محدوداً بما لا يزيد عن ١٠٠ بالمائة من رأس المال فئة ١.

٩-٢ بما أنه ليس لدى البنك أي فروع تعمل خارج مملكة البحرين، فإنه يخضع فقط لمتطلبات رأس المال الخاصة بمصرف البحرين المركزي التي تتطلب من جميع المؤسسات المالية العاملة في البحرين المحافظة على معدل كفاية رأس المال بنسبة ١٢ بالمائة في الحد الأدنى، و١٢,٥ بالمائة لمعدل كفاية رأس المال الأولي.

١٠-٢ يتم مراجعة مركز البنك من حيث كفاية رأس المال وإجراء فحوصات دورية لمختلف الظروف التي قد يتعرض لها مع الأخذ في الاعتبار طبيعة استثمارات البنك في الموجودات البديلة. ويقوم المدققون الخارجيون بتقديم تقارير حول كفاية رأس مال البنك على أساس ربع سنوي لمصرف البحرين المركزي.

١١-٢ خلال السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، استمر البنك في تطوير وتعزيز إدارة مخاطره وإطار عمل كفاية رأس المال الداخلي.

١٢-٢ في إطار إجراءات التخفيف من المخاطر، يحرص البنك على إتباع سياسة تنوع الأنشطة، ويسعى إلى تقليص المخاطر التي يمكن أن يتعرض لها في بعض المناطق الجغرافية، أو مخاطر الطرف الآخر، أو الأدوات، أو أنواع النشاط.

٢- هيكلية رأس المال (تتمة)

١٣-٢ كفاية رأس المال

يوضح الجدول التالي التفاصيل الكمية لنسبة كفاية رأس مال البنك:

الجدول ١: رأس المال التنظيمي المؤهل كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

تفاصيل رأس المال التنظيمي المؤهل	بالآلاف الدولارات الأمريكية فترة ١	بالآلاف الدولارات الأمريكية فترة ٢
أسهم عادية صادرة ومدفوعة بالكامل	١٩٠,٠٠٠	
محسوماً منها: خطة حوافز أسهم الموظفين الممولة من قبل البنك (القائمة)	(١٠,٠٠٠)	
احتياطات قانونية/إجبارية	٣,٥٢٥	
الأرباح المستبقاة المرحلة	٧,٣٦٠	
مكاسب غير محققة ناتجة من التقييم العادل لأسهم حقوق الملكية (٤٥٪ فقط)	٤,٢٠٧	
حقوق الأقلية في الشركات التابعة	١٢٥,١٢٣	
رأس المال فئة ١ قبل الخصومات	٣٢٠,٢١٥	
أرباح السنة الحالية		١٤,٥٨٩
مكاسب غير محققة ناتجة من التقييم العادل لأسهم حقوق الملكية (٤٥٪)		٥٣٨
مخصصات خسارة انخفاض القيمة المجمعة		٢,٠٠٨
رأس المال فئة ٢ قبل الخصومات		١٧,١٣٥
مجموع رأس المال المتوافر		٣٣٧,٣٥٠
صافي رأس المال المتوافر	٣٢٠,٢١٥	١٧,١٣٥
مجموع رأس المال المؤهل	٣٣٧,٣٥٠	

٢- هيكلية رأس المال (تتمة)

١٣-٢ كفاية رأس المال

الجدول ٢: رأس المال التنظيمي المؤهل كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

تفاصيل تعرضات المخاطر ومتطلبات رأس المال	بالآلاف الدولارات الأمريكية		
مخاطر الائتمان:	إجمالي تعرضات المخاطر	التعرضات المرجحة للمخاطر	رسوم رأس المال
التعرض لمخاطر البنوك	٢٦,٣٣٦	٥,٢٦٩	٦٣٢
التعرض لمخاطر الشركات	٣٨,٨٤٧	٣٨,٨٤٧	٤,٦٦٢
استثمارات في أسهم حقوق الملكية مدرجة في الدفاتر المصرفية	٣,٤٢٠	٣,٤٢٠	٤١٠
استثمارات في أسهم حقوق الملكية غير مدرجة في الدفاتر المصرفية	١٧٥,٦٠٧	٢٦٣,٤١٠	٣١,٦٠٩
استثمارات	٨٤,٦٣٧	١٦٩,٢٥٣	٢٠,٣١٠
المباني التي يشغلها البنك	٨,٨١٦	٨,٨١٦	١,٠٥٨
تعرضات المخاطر الأخرى	١٤٩,١١١	١٤٩,١١١	١٧,٨٩٣
مجموع تعرضات مخاطر الائتمان وفق منهج النموذج الموحد	٤٨٦,٧٦٤	٦٣٨,١٢٦	٧٦,٥٧٤
مخاطر السوق:			
مركز تداول أسهم حقوق الملكية	٨٩٧	١,٧٩٣	٢١٥
مركز صرف العملات الأجنبية	٧٦,٠١٣	٧٦,٠١٣	٩,١٢٢
مجموع تعرضات مخاطر السوق وفق منهج النموذج الموحد	٧٦,٩١٠	٧٧,٨٠٦	٩,٣٣٧
المخاطر التشغيلية بموجب منهج المؤشر الأساسي (مشار إليه أدناه)		٥٤,٤١١	٦,٥٢٩
المجموع		٧٧٠,٣٤٣	٩٢,٤٤٠
مجموع رأس المال المؤهل (فئة ١ + فئة ٢)		٣٣٧,٣٥٠	
مجموع رأس المال المؤهل - فئة ١		٣٢٠,٢١٥	
مجموع نسبة كفاية رأس المال - (فئة ١ + فئة ٢)		٪٤٣,٧٩	
نسبة كفاية رأس المال للفئة ١		٪٤١,٥٧	
متطلبات رأس المال للمخاطر التشغيلية (منهج المؤشر الأساسي)			
	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١١
إجمالي الدخل للسنوات الثلاث السابقة	٣٠,٥٧٨	٢٧,٤٦٠	(٨,٩٦٧)
متوسط إجمالي الدخل للسنوات الثلاث السابقة (باستثناء خسارة السنوات)	٢٩,٠١٩		
متطلبات رأس المال للمخاطر التشغيلية (٪١٥)	٤,٣٥٣		
تعرضات المخاطر المرجحة للمخاطر التشغيلية	٥٤,٤١١		
* سنويا			
مجموع (خسائر) مكاسب القيمة العادلة غير المحققة:			
(خسائر) مكاسب القيمة العادلة غير المحققة المثبتة في الدخل	(٢,٢٣٣)		
مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة المثبتة في الحقوق خلال السنة	٩٥١		
مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة المثبتة في الحقوق في نهاية السنة	١,١٩٦		
مكاسب مجمعة متحققة من المبيعات خلال العام	٣,٩٦١		
ألف دولار أمريكي			
السنة المنتهية في يونيو			
٢٠١٤			

(١٣-٢ كفاية رأس المال (تتمة)

الجدول التالي يوضح تفاصيل الحد الأقصى والحد الأدنى للقيم لكل فئة من فئات تعرضات مخاطر السوق خلال الفترة:

الجدول ٣ تفصيل التعرضات المرجحة لمخاطر السوق

ألف دولار أمريكي

التفاصيل	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣١ مارس ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣١ مارس ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٣٠ سبتمبر ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣١ مارس ٢٠١٢	الحد الأقصى	الحد الأدنى
مخاطر السوق												
أسهم حقوق الملكية المرجحة المحتفظ بها لغرض التداول	٨٩٧	٨٨٠	١١٥	١٠٠	٩٣	٩٥	٨٧	٨٤	٧٧	١١٦	١١٦	٧٧
تعرضات مخاطر صرف العملات الأجنبية*	٧٦,٠١٣	٦٥,٢٥٦	٧٨,٨٨٧	٨٣,٤٩٣	٧٣,١١٩	٧٥,١٠٣	٦٤,٢٧٤	٧٨,٩٦٦	١,٣٣١	٨٣,٤٩٣	٨٣,٤٩٣	١,٣٣١
رسوم مخاطر السوق												
أسهم حقوق الملكية المرجحة المحتفظ بها لغرض التداول	١٤٣	١٤١	١٨	١٦	١٥	١٥	١٤	١٣	١٢	١٩	١٤٣	١٢
تعرضات مخاطر صرف العملات الأجنبية	٦,٠٨١	٥,٢٢٠	٦,٣١١	٦,٦٧٩	٥,٨٥٠	٦,٠٠٨	٥,١٤٢	٦,٣١٧	١٠٦	٦,٦٧٩	٦,٦٧٩	١٠٦
مجموع رسوم مخاطر السوق	٦,٢٢٥	٥,٣٦١	٦,٣٢٩	٦,٦٩٥	٥,٨٦٤	٦,٠٢٣	٥,١٥٦	٦,٣٣١	١١٩	٦,٨٢٣	٦,٨٢٣	١١٩
التعرضات المرجحة لمخاطر السوق												
أسهم حقوق الملكية المرجحة المحتفظ بها لغرض التداول	١,٧٩٣	١,٧٦١	٢٣٠	١٩٩	١٨٦	١٩٠	١٧٣	١٦٩	١٥٤	٢٣٢	١,٧٩٣	١٥٤
تعرضات مخاطر صرف العملات الأجنبية	٧٦,٠١٣	٦٥,٢٥٦	٧٨,٨٨٧	٨٣,٤٩٣	٧٣,١١٩	٧٥,١٠٣	٦٤,٢٧٤	٧٨,٩٦٦	١,٣٣١	٨٣,٤٩٣	٨٣,٤٩٣	١,٣٣١
مجموع التعرضات المرجحة لمخاطر السوق	٧٧,٨٠٦	٦٧,٠١٧	٧٩,١١٧	٨٣,٦٩٢	٧٣,٣٠٥	٧٥,٢٩٣	٦٤,٤٤٧	٧٩,١٣٥	١,٤٨٥	٨٣,٦٩٢	٨٣,٦٩٢	١,٤٨٥

* تشمل تعرضات العملات الأجنبية على تعرضات الليرة التركية بسبب الاستثمار في تركيا (شركة مينا جوس ليمتد)، وذلك لأغراض التنظيمية.

الجدول ٤ - تفاصيل المخاطر الائتمانية المرجحة لعقود التمويل الإسلامية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ التي تم عرضها على أساس متوسط التعرضات خلال السنة:

ألف دولار أمريكي

فئات الموجودات لمخاطر الائتمان	التعرض الائتماني للموجودات	المخاطر الائتمانية المرجحة
سلع المراجعات للمشاريع	٢,٣٨٢	٢,٣٨٢
قرض حسن بدون ربح للمشاريع	١٣,٧٠٩	١٥,٨٥٧
مجموع عقود التمويل الإسلامية	١٦,٠٩١	١٨,٢٣٩

٣- إدارة المخاطر

هيكل حوكمة المخاطر

١-٣ كبنك استثماري إسلامي يتعامل أساساً في الموجودات البديلة، فإن البنك معرض لأنواع مختلفة من المخاطر ضمن أعماله الاعتيادية، وتتضمن تلك المخاطر:

- أ- مخاطر الائتمان ومخاطر ائتمان الطرف الآخر.
- ب- مخاطر السوق.
- ج- المخاطر التشغيلية.
- د- مخاطر الأسهم في دفاتر البنك (مخاطر الاستثمار).
- هـ- مخاطر السيولة.
- و- مخاطر معدل هامش الربح في الدفاتر المصرفية.
- ز- مخاطر سوء التوظيف التجاري.

٢-٣ إن تفهم طبيعة المخاطر وتبني منهج مبني على الشفافية تجاه تلك المخاطر يعتبر من العناصر الرئيسية التي تركز عليها إستراتيجية البنك. يحرص البنك على إتباع منهج حذر صارم تجاه المخاطر، ويتضمن عملية مهيكلة جيداً لإدارة المخاطر كجزء لا يتجزأ من قرار البنك بممارسة النشاط. تنقسم عملية إدارة المخاطر إلى ثلاثة مكونات رئيسية تتكون من:

- أ- تحديد المخاطر وقياسها
- ١- إجراءات تحديد وقياس المخاطر.
- ٢- استخدام النموذج الكمي والكيفي لتقييم وإدارة المخاطر.

ب- مخاطر الرقابة

- ١- تحديد التعرض للمخاطر بوضوح.
- ٢- معايير قبول المخاطر تعتمد على أساس المخاطر والعوائد وغيرها من العوامل الأخرى.
- ٣- تخفيف المخاطر من خلال تنوع استثمارات المحفظة بالإضافة إلى وسائل أخرى إن أمكن.
- ٤- الالتزام بسياسات وإجراءات تشغيل قوية ورأسخة.
- ٥- الحصول على التفويض والموافقة المناسبة من قبل لجنة الإدارة بشأن المعاملات الاستثمارية.

ج- متابعة المخاطر وإعداد التقارير ذات الصلة

- ١- المراجعة المستمرة للمخاطر من قبل دائرة إدارة المخاطر بما في ذلك إعداد التقارير بشكل دوري.
- ٢- التدقيق الداخلي الدوري لأدوات الرقابة والتحكم في المخاطر.

٣-٣ يضطلع مجلس إدارة البنك من خلال لجنة المخاطر (لجنة منبثقة من مجلس الإدارة) بمسؤولية ضمان وضع وتفعيل إطار عمل متكامل لإدارة المخاطر للبنك. كما تملك دائرة إدارة المخاطر (دائرة ترفع تقاريرها إلى لجنة المخاطر) الصلاحية لتحديد وتقييم المخاطر التي يمكن أن تنشأ عن الأنشطة الاستثمارية والتشغيلية للبنك، فضلاً عن التوصية مباشرة وبشكل مستقل إلى لجنة الإدارة التنفيذية بمنع أو اتخاذ أي إجراءات للحد من تلك المخاطر متى ارتأت ذلك. كما تقوم دائرة التدقيق الداخلي المستقلة تماماً عن الوحدات التشغيلية والاستثمارية في البنك بتقديم المساعدة في عملية إدارة المخاطر، حيث تتولى تلك الدائرة على وجه الخصوص إجراء مراجعة دورية لدى فعالية سياسات البنك ووسائل الرقابة الداخلية، بما في ذلك تلك الوسائل المرتبطة بعملية إدارة المخاطر.

٤-٣ تطبق دائرة التدقيق الداخلي منهجاً تدقيقياً على أساس المخاطر، حيث يتم تحديد طبيعة وتوقيت التدقيق ونطاقه على ضوء المخاطر المتعلقة بكل وحدة من وحدات العمل، أو وحدة مساندة في البنك. ويتم إجراء تقييم سنوي للمخاطر لتحديد المخاطر الرئيسية التي تواجهها كل وحدة من تلك الوحدات. وبناء عليه يتم إعداد خطة تدقيق سنوية من قبل دائرة التدقيق الداخلي، ويتم اعتمادها من لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة. وتتص الخطة السنوية - من بين أمور أخرى- على تغطية إدارة المخاطر وإدارة الالتزام.

كما يتم إجراء تقييم تفصيلي للمخاطر التشغيلية واختبار فعالية وسائل الرقابة الداخلية المصممة للحد من المخاطر (تغطي كل عنصر من عناصر المخاطر كما هو موضح أعلاه) وفقاً للخطة السنوية للتدقيق. كما يجري متابعة عمليات التدقيق للتأكد من تنفيذ الملاحظات التي أبقاها التدقيق الداخلي أو الخارجي، وذلك في إطار خطة التدقيق السنوية.

ويتم رفع تقرير بالنتائج الرئيسية للعمل الذي يقوم به التدقيق الداخلي إلى لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة، وأعضاء الإدارة العليا للبنك.

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

إدارة المخاطر ومخاطر الطرف الآخر (بند ٣-١ + ٣-١-٢٦)

٣-٥ تعرف مخاطر الائتمان بأنها المخاطر التي تنجم عن عدم قدرة المقترض أو أحد الأطراف على الوفاء بالتزامه حسب البنود المتفق عليها.

٣-٦ لا يقوم البنك بمنح تسهيلات ائتمانية ضمن أعماله الاعتيادية، كما أنه لا يعمل في الخدمات المصرفية للأفراد، وبالتالي لا يستخدم نموذج «تسجيل» الائتمان.

٣-٧ إن مخاطر الائتمان التي يواجهها البنك تتعلق بالسيولة قصيرة الأجل الخاصة به المتعلقة بإيداعات لدى مؤسسات مالية أخرى والتمويل الاستثماري للمشاريع. تنشأ مخاطر تمويل الاستثمارات في نطاق الأنشطة المصرفية الاستثمارية الاعتيادية، وعادة ما يتم التعامل معها بدون تواريخ استحقاق تعاقدية أو ضمانات أو أي وسائل أخرى للحد من مخاطر الائتمان. وتتم مراجعة جميع هذه المخاطر دورياً لاستردادها ووضع مخصصات محددة إذا لزم الأمر حسب طبيعة المخاطر وتقييم مدى إمكانية تحصيلها. بالإضافة إلى ذلك، تم تسجيل مخصص اضمحلال جماعي ليعكس مخاطر السوق العامة وظروف السوق السلبية. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، بلغ مجموع مخصصات الاضمحلال ٢,٠٨ مليون دولار أمريكي.

٣-٨ يستخدم البنك منهج النموذج الموحد وفق إطار اتفاقية بازل ٢ لقياس مخاطر الائتمان. ونظراً لعدم استخدام البنك لنظام داخلي «لتسجيل» الائتمان، فإنه يعتمد - إذا أتيح له ذلك - على التصنيفات الائتمانية لمؤسسات خارجية معترف بها من قبل مصرف البحرين المركزي لتقديم مخاطر الطرف الآخر. وفي حالة عدم توافر مثل هذه التصنيفات الخارجية على سبيل المثال في حالة وجود شركة مستثمرة، يقوم فريق الاستثمار بإجراء تقييم تفصيلي لمخاطر ائتمان المقترض ويتم مراجعته بشكل مستقل من قبل دائرة إدارة المخاطر، علاوة على ذلك، لا يتعرض البنك لأي مخاطر تجاه «مؤسسات نسبة قروضها عالية».

٣-٩ تخضع جميع حدود ائتمان الطرف الآخر إلى مراجعة سنوية من قبل مجلس الإدارة. كما تتم مراجعة الحدود بشكل مستمر لضمان تماشيها مع الإستراتيجيات الاستثمارية للبنك، ومع الأخذ في الاعتبار آخر التطورات في الأسواق. وبالنظر إلى طبيعة عمل البنك، فإنه يميل إلى استخدام المبالغ المتضمنة في الميزانية العمومية بما في ذلك الفوائد المستحقة والمبالغ الأخرى مستحقة القبض كوسيلة لقياس المخاطر. وبصفة عامة تعتمد إدارة البنك إلى الأخذ في الاعتبار السياسات والإجراءات التي تشكل منهاجاً معقولاً لإدارة مخاطر الائتمان في الأنشطة التي يتعامل فيها البنك.

تداول السندات

٣-١٠ لا يشارك البنك عادة في أنشطة تداول السندات فيما يتعلق بالائتمان، أو بصفته راع أو مزوداً للسيولة، أو مزوداً لتسهيلات الائتمان، أو مزوداً لخدمات المبادلة. كما أنه لا يقوم بتداول أي من موجوداته، ومن ثم ليس عليه أي التزامات وفق تلك المعاملات كما هو محدد في «مهمة تحقيق الاستقرار المالي».

ومع ذلك قام البنك بهيكله وترتيب «برنامج السيولة»، وقد نجح هذا البرنامج خلال عام ٢٠١٠ في جمع ٥٥ مليون دولار أمريكي من خلال إصدار سندات سيولة لمدة سنة متماشية مع أحكام الشريعة الإسلامية بخيارات استرداد لمدة ٣٠ يوماً و٩٠ يوماً و١٨٠ يوماً بعائدات مجزية. وقد تم الاكتتاب بالكامل في هذه الأسهم من قبل المستثمرين. يتم دعم هذه الشهادات من قبل المستثمرين بحصة ملكية بنسبة ٨٤,٦١ بالمائة في عائد إيجار مبنى فينشر كابيتال بنك، وهو عقار تجاري متميز يقع في المنطقة الدبلوماسية في مملكة البحرين. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، يقوم البنك بدور مزود السيولة وفقاً للالتزام البنك بالسداد المبكر لمبلغ يصل إلى ١٠ ملايين دولار أمريكي لم يتحمله المستثمرون وفق هذا البرنامج.

البنود غير المدرجة في الميزانية

٣-١١ تتكون البنود غير المدرجة في ميزانية البنك من:

- أ- تعرضات طارئة بقيمة ٣٤,٧٣ مليون دولار أمريكي مرتبطة بإصدار خطابات ضمان لعمليات تمويل استثمارية من قبل مؤسسات مالية لمشاريع البنك الاستثمارية. ونظراً لأن هذا البند قد ينتهي تاريخ استحقاقه بدون السحب منه، فإن إجمالي مبالغ العقود لا يمثل بالضرورة متطلبات النقد في المستقبل.
- ب- التزامات بتمويل واستثمار بقيمة ١٠,٩٦ مليون دولار أمريكي.
- ج- حقوق حاملي حسابات الاستثمار بقيمة ٣,٨٨ مليون دولار أمريكي (لمزيد من التفاصيل يرجى الإطلاع على التغييرات في الحقوق غير المدرجة لحاملي حسابات الاستثمار في القوائم المالية).

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر التمركز

٣-١٢ ينشأ تمركز المخاطر عندما يتعامل عدد من المقترضين أو الأطراف الأخرى أو المستثمرين في أنشطة تجارية مماثلة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو أنشطة لديها خصائص اقتصادية مماثلة مما يؤثر على مقدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية وتعرضهم لتغيرات اقتصادية أو سياسية أو غيرها من الظروف. وبالتالي يمكن القول أن هذا التمركز يشير إلى الحساسية النسبية لأداء البنك تجاه المشاريع المؤثرة على صناعة أو منطقة معينة.

٣-١٣ قام البنك بوضع قيود على أساس المناطق الجغرافية والقطاعات الصناعية. وتضع سياسة المخاطر الكبيرة للبنك تفاصيل تلك الحدود وسياسة البنك التي تتماشى مع حدود تمركز المخاطر التي وضعها مصرف البحرين المركزي.

٣-١٤ تم توضيح التفاصيل الكمية لتعرضات مخاطر ائتمان البنك في الجداول التالية التي تمثل الوضع القائم خلال الفترة، ومتوسط التعرضات بناء على ذلك:

أ- الجدول ٥: توزيع تعرضات البنك حسب الإقليم الجغرافي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

ألف دولار أمريكي

المجموع	العالم	جزر كايمان/ الأمريكتان	أوروبا	دول الشرق الأوسط وشمال إفريقيا الأخرى	دول مجلس التعاون الخليجي	القطاع الجغرافي
٢,٧٩٧	-	-	-	-	٢,٧٩٧	الموجودات
٢,٧٩٧	-	-	-	-	٢,٧٩٧	أرصدة لدى بنوك
٩,٤١٤	-	-	-	-	٩,٤١٤	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٤٥,٧٤١	١٠,٣٢٨	-	٣,٣٢٢	٥٢,٢٣٤	٧٩,٨٥٧	استثمارات
٢٧,٨٤٧	-	-	-	١,٣٣٣	٢٦,٥١٤	استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
٣١,٣٣٥	١,٨١٤	١	٢,٧٣٦	١٠,٣٩٨	١٦,٣٨٦	نعم مدينة
١٤,٠٨٣	-	١,٣٤٦	-	٨,٠٧٢	٤,٦٦٥	تمويل لشركات المشاريع
٨,٩٠١	٥,٥٧٢	-	-	١,٧٩٣	١,٥٣٦	موجودات أخرى
٩,٢٨٤	-	-	-	-	٩,٢٨٤	عقارات ومعدات
٢٤٩,٤٠٢	١٧,٧١٤	١,٣٤٧	٦,٠٥٨	٧٣,٨٣٠	١٥٠,٤٥٣	مجموع الموجودات
						بنود غير مدرجة في الميزانية
٣,٨٧٩	-	-	-	-	٣,٨٧٩	حقوق حاملي حسابات الاستثمار
٤٥,٦٨٢	-	٣٤٠	-	١٢,٠٩٨	٣٣,٢٤٤	إلتزامات وبنود طارئة
٢٩٨,٩٦٣	١٧,٧١٤	١,٦٨٧	٦,٠٥٨	٨٥,٩٢٨	١٨٧,٥٧٦	

إيضاح: إن تحديد تعرض البنك للمخاطر يرتكز على بلد المخاطر للموجودات.

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

٣-١٤ تم توضيح التفاصيل الكمية لتعرضات مخاطر ائتمان البنك في الجداول التالية والتي تمثل الوضع القائم خلال الفترة، ومتوسط التعرضات بناء على ذلك: (تتمة)

ب - الجدول ٦: توزيع تعرضات البنك حسب القطاع الصناعي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

توزيع تعرضات البنك حسب القطاع الصناعي									
ألف دولار أمريكي									
المجموع	أخرى	شحن	تكنولوجيا	رعاية صحية	نפט وغاز	متعلقة بالعقارات	بنوك ومؤسسات	تجاري وصناعي	القطاع الصناعي
الموجودات									
٢,٧٩٧	-	-	-	-	-	-	٢,٧٩٧	-	أرصدة لدى بنوك
٩,٤١٤	-	-	-	-	-	-	٩,٤١٤	-	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١٤٥,٧٤١	٣٩,٨٣٦	١٠,٣٢٩	١,٩٥٠	١٢,٩٦١	١١,٤٨٣	١٧,٨٧٨	٢٣,٢٢٤	٢٨,٠٨٠	استثمارات
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة									
٢٧,٨٤٧	٢,٨٩٠	-	-	٨٠٩	-	٢٤,١٤٨	-	-	
٣١,٣٣٥	٩,٤٠٦	١,٨١٥	٤٣٣	٢,٦٣٠	١,٨٣٨	١٤,١٧٨	٨٠	٩٥٥	نم مدينة
١٤,٠٨٣	-	-	١,٣٤٦	٣,٨٦٤	-	٧٨٠	٢١	٨,٠٧٢	تمويل لشركات المشاريع
٨,٩٠١	٢,٨١٧	٥,٥٧٢	٢٦	٣	٧٢	٢٥	-	٢٨٦	موجودات أخرى
٩,٢٨٤	٨٦٤	-	-	-	-	٨,٤٢٠	-	-	عقارات ومعدات
٢٤٩,٤٠٢	٥٥,٨١٣	١٧,٧١٦	٣,٧٥٥	٢٠,٢٦٧	١٣,٣٩٣	٦٥,٤٢٩	٣٥,٥٣٦	٣٧,٤٩٣	مجموع الموجودات
بنود غير مدرجة في الميزانية									
٣,٨٧٩	٧٨١	-	-	-	-	-	٣,٠٩٨	-	حقوق حاملي حسابات الاستثمار
٤٥,٦٨٢	-	-	٣٤٠	-	-	٢٣,٢٤٤	١٠,٠٠٠	١٢,٠٩٨	التزامات وبنود طارئة
٢٩٨,٩٦٣	٥٦,٥٩٤	١٧,٧١٦	٤,٠٩٥	٢٠,٢٦٧	١٣,٣٩٣	٨٨,٦٧٣	٤٨,٦٣٤	٤٩,٥٩١	

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

٣-١٤ تم توضيح التفاصيل الكمية لتعرضات مخاطر ائتمان البنك في الجداول التالية والتي تمثل الوضع القائم خلال الفترة، ومتوسط التعرضات بناء على ذلك: (تتمة)

ج- الجدول ٧: تعرضات المخاطر حسب الاستحقاق كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

تعرضات المخاطر حسب الاستحقاق		ألف دولار أمريكي						
الموجودات	استحقاق غير محدد	لغاية ٣ أشهر	من ٣ إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة	لغاية سنة واحدة	من ١ إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	المجموع
أرصدة لدى بنوك	-	٢,٧٩٧	-	-	٢,٧٩٧	-	-	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	٩,١٣٦	-	٢٧٨	٩,٤١٤	-	-	٩,٤١٤
استثمارات	١٤٤,٥٦١	-	-	١,١٨٠	١,١٨٠	-	-	١٤٥,٧٤١
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	٢٧,٨٤٧	-	-	-	-	-	-	٢٧,٨٤٧
ذمم مدينة	-	٢,٨٩٤	١٥,٢٠٦	-	١٨,١٠٠	١١,٦٩٩	١,٥٣٦	٣١,٣٣٥
تمويل لشركات المشاريع	-	-	-	-	-	١١,٩٥٧	٢,١٣٦	١٤,٠٩٣
موجودات أخرى	٥٥٧	٩	١,٨٤٣	٥,٥١٤	٧,٣٦٦	٩٦٨	١٠	٨,٩٠١
عقارات ومعدات	٩,٢٨٤	-	-	-	-	-	-	٩,٢٨٤
مجموع الموجودات	١٨٢,٢٤٩	١٤,٨٣٦	١٧,٠٤٩	٦,٩٧٢	٣٨,٨٥٧	٢٤,٦٣٤	٣,٦٧٢	٢٤٩,٤٠٢
بنود غير مدرجة في الميزانية								
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	٢	-	-	-	-	٣,٨٧٧	-	٣,٨٧٩
إلتزامات وبنود طارئة	٢٢,٠٩٨	٢٣,٢٤٤	-	-	٢٣,٢٤٤	-	٣٤٠	٤٥,٦٨٢
	٢٠٤,٣٤٩	٣٨,٠٨٠	١٧,٠٤٩	٦,٩٧٢	٦٢,١٠١	٢٨,٥٠١	٤,٠١٢	٢٩٨,٩٦٣

إيضاح: لا توجد مبالغ مستحقة من المتوقع أن تكون لمدة تزيد عن ٥ سنوات.

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

٣-١٤ تم توضيح التفاصيل الكمية لتعرضات مخاطر ائتمان البنك في الجداول التالية والتي تمثل الوضع القائم خلال الفترة، ومتوسط التعرضات بناء على ذلك: (تتمة)

د- معاملات مع أطراف ذات علاقة
يدخل البنك ضمن أعماله الاعتيادية في معاملات مع أطراف ذات علاقة من غير شروط تفضيلية وبعد الموافقة عليها من قبل الإدارة. يوضح الجدول التالي تحليل لمعاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة:

الجدول ٨: معاملات مع أطراف ذات علاقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤.

معاملات مع أطراف ذات علاقة				ألف دولار أمريكي
الموجودات	شركات زميلة ومشاريع مشتركة	أعضاء مجلس الإدارة/كبار موظفي الإدارة/أعضاء هيئة الرقابة الشرعية/ المدققون الخارجيون	مساهمون رئيسيون/ شركات لدى أعضاء مجلس الإدارة حصص فيها	المجموع
أرصدة لدى بنوك	-	-	١,٠٩٨	١,٠٩٨
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	-	٩٨١	٩٨١
استثمارات	-	-	٤٧,٢٧٨	٤٧,٢٧٨
استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٧,٨٤٧	-	-	٢٧,٨٤٧
ذمم مدينة	٢,٠٥٣	٩,٩٠٦	٤,٤٢٦	١٦,٣٨٥
تمويل لشركات المشروع	٥,٢١١	-	٢,٨٠٨	٨,٠١٩
موجودات أخرى	٥٨	-	٢٢٥	٢٨٣
المطلوبات				
مستحقات الموظفين	-	١,٥٨٦	-	١,٥٨٦
مطلوبات أخرى	-	٤٢٨	-	٤٢٨
الدخل				
دخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية	٢,٢١٨	-	-	٢,٢١٨
الحصة من خسارة الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق	(٤٥٣)	-	-	(٤٥٣)
دخل آخر	-	-	١,٩٨١	١,٩٨١
مكاسب محققة من مبيعات العقارات الاستثمارية	-	٣,٢٥٣	-	٣,٢٥٣
مصرفوات (باستثناء مستحقات كبار موظفي الإدارة)	-	-	-	-
علاوة انخفاض القيمة مقابل الاستثمارات	-	-	-	-
علاوة انخفاض القيمة مقابل الذمم المدينة	٢٦٠	-	-	٢٦٠

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

إدارة مخاطر السوق:

١٥-٣ مخاطر السوق هي عبارة عن مخاطر الخسائر في مراكز البنك المدرجة وغير المدرجة في الميزانية الناتجة عن الحركات في أسعار السوق. وتكون المخاطر خاضعة لتلك المتطلبات:

- أ- تلك المخاطر المتعلقة بمعدل الربح الخاص بالأدوات وأسهم حقوق الملكية المدرجة في محفظة التداول.
- ب- مخاطر صرف العملات الأجنبية والمخاطر المرتبطة بالسلع في جميع دوائر البنك.

١٦-٣ تنتج تعرضات مخاطر السوق للبنك في الغالب من محفظة التداول الخاصة بالأسهم المدرجة، ومحفظة صغيرة من الموجودات المعروضة بالعملات الأجنبية غير المرتبطة بالدولار الأمريكي. ولا تشكل مخاطر السوق مصدراً رئيسياً للمخاطر للبنك في الوقت الحالي لأن إستراتيجية العمل في البنك لا تتضمن تحمل مخاطر عن الأسهم المدرجة أو الأصول المقومة بالعملات الأجنبية. ويقيس البنك مخاطر السوق التي يتعرض لها باستخدام منهج النموذج الموحد وفقاً لاتفاقية بازل ٢.

إدارة المخاطر التشغيلية:

١٧-٣ تعرف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة المباشرة وغير المباشرة الناتجة عن عدم كفاية أو فشل العمليات أو الأشخاص أو الأنظمة أو تلك الناتجة عن أحداث خارجية. هذا التعريف يتضمن المخاطر القانونية ولكنه يستبعد المخاطر الاستراتيجية، وتلك المخاطر المرتبطة بالسمعة. تختلف المخاطر التشغيلية عن مخاطر الخدمات المصرفية في أنها لا يتم تحملها مباشرة مقابل عائد متوقع، ولكنها تظهر في الإطار الاعتيادي لنشاط البنك وهو ما يؤثر على عملية إدارة المخاطر.

١٨-٣ يتعرض البنك للمخاطر التشغيلية نتيجة للطبيعة المعقدة لمنتجاته الاستثمارية البديلة، والمتطلبات المستندية والقانونية، وغيرها من المتطلبات التنظيمية التي تتعلق بالمعاملات الاستثمارية. تنتج المخاطر التشغيلية من وحدات البنك كافة.

١٩-٣ يستخدم البنك منهج المؤشر الأساسي وفقاً لإطار عمل اتفاقية بازل ٢ لقياس المخاطر التشغيلية. ويمارس البنك نشاطه في الوقت الحالي من موقع واحد، ومن ثم فإن عدد علاقات العملاء وحجم المعاملات في البنك أقل من المؤسسات التي تتعدد مواقعها أو عملياتها المصرفية للأفراد.

٢٠-٣ تتم عمليات البنك التشغيلية وفقاً لإجراءات وعمليات محددة بوضوح. هذه الإجراءات تشمل نظاماً للرقابة الداخلية بما في ذلك فصل المسؤوليات وغيرها من أعمال المراجعة الداخلية مثل فصل المسؤوليات وغيرها والمصممة لمنع أخطاء العاملين أو الإقدام على عمل محظور من قبل الموظف قبل إنهاء المعاملة. كما يحرص البنك على متابعة سجلات المحاسبة وإجراء مراجعة يومية للنقد، وحسابات البنك والسندات وغيرها من عمليات المراجعة التي تتيح له التعرف في الوقت المناسب على أي عملية تطوي على أخطاء أو أي عملية غير صحيحة.

٢١-٣ يعمل البنك في الوقت الحالي على تعزيز إطار عمل إدارة المخاطر التشغيلية التي من شأنها:

- أ- المساعدة على اكتشاف الخسائر التشغيلية أو أي مخاطر محتملة، فضلاً عن الإبلاغ عن هذه الأخطاء على أساس منتظم.
- ب- تحسين عملية تخفيف خسارة البنك، ومن ثم تعزيز الإطار العام الكلي لإدارة المخاطر التشغيلية.

إضافة إلى ذلك، يقوم البنك بمراجعة وتحديث خطة استمرارية العمل للحد من مخاطر الخسارة الناتجة عن اضطراب العمل نتيجة لأحداث غير متوقعة.

المخاطر القانونية:

٢٢-٣ تشمل المخاطر القانونية على مخاطر عدم الالتزام بالقوانين والأنظمة المطبقة أو عدم تنفيذ التزامات الطرف الآخر في إطار العقود المبرمة أو المخاطر الإضافية غير المقصودة الناتجة عن الفشل في هيكلة المعاملات أو العقود بشكل صحيح.

٢٣-٣ يتم الحد من المخاطر القانونية للبنك من خلال المراجعة القانونية للعمليات والوثائق. كما يعتمد البنك - إذا كان ذلك مناسباً - استخدام الصيغ الموحدة الخاصة بمعاملاته لتجنب أي تورط محتمل في عمليات غسل الأموال، إذ قام البنك بتصميم وتطبيق مجموعة شاملة من السياسات والإجراءات. كما أنه يحرص على التزام العاملين بسياساته وإجراءاته من خلال توفير التدريب الكافي وإجراء المراجعة الداخلية والخارجية. وكما هو في تاريخ إعداد هذا التقرير ليس لدى البنك أي مشكلات قانونية بما في ذلك إجراءات قانونية معلقة.

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

مطابقة أحكام الشريعة الإسلامية:

٢٤-٣ تظطلع هيئة الرقابة الشرعية بمهمة التوجيه والمراجعة والإشراف على أنشطة البنك وضمان مطابقتها لقواعد وأحكام الشريعة الإسلامية. كما قام البنك بتخصيص مراقب داخلي خاص لمراقبة أمور الشريعة، حيث يقوم بمراجعة دورية لدى التماسي مع فتاوى وأحكام هيئة الرقابة الشرعية فيما يتعلق بالمنتجات والعمليات، فضلاً عن مراجعة مدى مطابقة المنتجات والخدمات كافة مع متطلبات معايير الشريعة الصادرة من هيئة المراجعة والمحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية. وتقوم هيئة الرقابة الشرعية بمراجعة واعتماد المنتجات والخدمات كافة قبل طرحها، كما تجري مراجعة دورية لمعاملات البنك. وتصدر هيئة الرقابة الشرعية تقريراً سنوياً تؤكد فيه التزام البنك بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

مخاطر الأسهم في الدفاتر المصرفية (المخاطر الاستثمارية)

٢٥-٣ يستثمر البنك بشكل رئيسي في ثلاثة قطاعات أساسية في الموجودات البديلة وهي المشاريع الناشئة والأسهم الخاصة والعقارات بهدف تحقيق عوائد مجزية من الاستثمارات عالية الجودة المرتكزة على أسس قوية وهيكل جيد وإدارة فعالة وسليمة بقدر معقول من المخاطر. وينوي البنك لاحقاً بيع تلك الاستثمارات بنية تحقيق ربح للمستثمرين الإستراتيجيين سواء من خلال الاكتتاب الخاص أو البيع التجاري.

٢٦-٣ يستخدم البنك منهج النموذج الموحد وفق إطار عمل اتفاقية بازل ٢ لقياس مخاطر استثماراته التي تعتبر جزءاً من «دفاثره المصرفية». يدير البنك مخاطر استثماراته عند المستوى المحدد من الاستثمارات من خلال عملية مدروسة حذرة تطبق قبل دخوله الاستثمار، ويرتكز على مجموعة المبادئ التوجيهية والمعايير وكذلك المتابعة المستمرة الفعالة لفريق الاستثمارات. كما يسعى البنك إلى تنوع استثماراته ليس فقط من الناحية الجغرافية والقطاعية، ولكن أيضاً عبر مختلف مراحل تحقيق العوائد الاستثمارية.

٢٧-٣ كما تقوم دائرة إدارة المخاطر بعمل مراجعة مستقلة، وإبداء الرأي في مختلف مجالات المخاطر المتعلقة بالاستثمارات المحتملة في مرحلة مبكرة. ومن خلال التعاون الوثيق مع فرق الاستثمار ذات الصلة، تساعد عمليات مراجعة المخاطر على دعم عملية اتخاذ قرار الاستثمار من خلال التقييم النوعي والتحليل الكمي.

مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة:

٢٨-٣ يتم إعادة تقييم استثمارات البنك المصنفة عند القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بشكل نصف سنوي، ويتم إدراج المكاسب/ (الخسائر) في قائمة الدخل وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. ويتم إجراء التقييم من خلال الأقسام الاستثمارية للبنك باستخدام نماذج التقييم الداخلية المناسبة مع مدخلات وفرضيات السوق ذات الصلة. وتم تتم مراجعة تلك التقييمات بصورة مستقلة من قبل دائرة إدارة المخاطر، والمدققين الخارجيين، ويتم عرضها على لجنة الشؤون المالية والاستثمارية التابعة لمجلس الإدارة لاعتمادها.

الجدول ٩: مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة

ألف دولار أمريكي							التفاصيل
١٢ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٤	١٢ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٣	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٢	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١١	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٠	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠٠٩	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠٠٨	
(٢,٢٥٠)	(٧,٣٠٠)	(٢,٠٠٠)	(١,٧١١)	-	٣,٨٣٠	٣,٣٠٠	استثمارات أسهم حقوق الملكية الخاصة - (خسائر) مكاسب القيمة العادلة
-	-	-	(١٣,٥٧٢)	(١٥,١٠٠)	(٧٥٠)	٦,٥٠٠	استثمارات عقارية - (خسائر) مكاسب القيمة العادلة
١٧	(١٥)	(٢٠)	(١٣١)	(٥٨)	٣٦٠	٣,٧٧٤	استثمارات الأسهم المدرجة - (خسائر) مكاسب القيمة العادلة
(٢,٢٣٣)	(٧,٣١٥)	(٢,٠٢٠)	(١٥,٤١٤)	(١٥,١٥٨)	٣,٤٤٠	١٣,٥٧٤	مجموع (خسارة) مكاسب القيمة العادلة غير المحققة

٣- إدارة المخاطر (تنمة)

إدارة مخاطر السيولة:

٢٩-٣ تعرف مخاطر السيولة بأنها المخاطر التي قد يواجهها البنك بسبب عدم كفاية الأموال لتلبية التزاماته عندما يحين موعد استحقاقها، أي مخاطر عدم القدرة على تغطية التزامات بدون اضمحلال قيمة رأس المال نتيجة لتعارض في توقيت التدفقات النقدية.

٣٠-٣ لا يوجد لدى البنك في الوقت الحالي أي قروض بخلاف قرض قصير الأجل بقيمة ١٠ ملايين دولار، وقرض متوسط الأجل بقيمة ١٠ ملايين دولار لمدة ٣ سنوات. كما قام البنك أيضا بتمديد بعض الضمانات والالتزامات التي تعهد بها لدعم مشاريعه الاستثمارية كما هو مدرج في إفصاحات القوائم المالية الموحدة.

٣١-٣ بالرغم من أن ذلك يؤدي إلى رفع مستوى مخاطر تمويل السيولة، تراقب الإدارة بدقة السيولة من خلال عمل توقعات دورية معدة من قبل قسم خزانة البنك، وذلك بالتشاور مع الدوائر المالية مع الأخذ في الاعتبار سيناريوهات الضغوطات. كما يوجد لدى البنك محفظة لسندات أسهم حقوق الملكية مسعرة متاحة لتغطية أي عجز غير متوقع في متطلبات التمويل. وبناءً عليه تعتقد الإدارة بأن البنك غير معرض لأي مخاطر سيولة جوهرية.

٣٢-٣ يمول البنك موجوداته بصورة رئيسية من خلال المستحقات الداخلية وحقوق المساهمين. ويتمتع البنك بمركز قوي فيما يتعلق بالسيولة خلال الفترة. وقد بلغ معدل السيولة (النقد وما في حكمه بالإضافة إلى الأوراق المالية القابلة للطرح في الأسواق إلى إجمالي المطلوبات) ٥٠ بالمائة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤.

الجدول ١٠: معدل السيولة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

ألف دولار أمريكي	
٢,٧٩٧	نقد لدى البنك
٩,٤١٤	إيداعات لدى البنك
٨٩٧	أوراق مالية تسويقية
٢,٥٢٩	أوراق مالية متاحة للبيع
١,١٨٠	شهادات سيولة على المدى القصير
١٦,٨١٧	مجموع الموجودات السائلة
٣٣,٣٨٤	مجموع المطلوبات
١٠٠,١٣	جزء منها، مستحق خلال عام واحد
٢٣,٣٧١	غير جارية، مستحقة بعد سنة أو أكثر
٪٥٠	معدل السيولة / إجمالي المطلوبات
٪١٦٨	معدل السيولة / المطلوبات الجارية (مستحقة خلال سنة واحدة)

إدارة مخاطر معدل هامش الربح في الدفاتر المصرفية:

٣٣-٣ باعتباره وسيطاً مالياً، فإن البنك قد يتعرض لمخاطر هامش الربح التي تنشأ من الفارق في التوقيت بين تواريخ الاستحقاق وإعادة تسعير موجودات ومطلوبات البنك. وفي حين أن عمليات إعادة التسعير تعد من الأمور الأساسية للأنشطة المصرفية، فإنها قد تعرض دخل البنك والقيمة الاقتصادية لتقلبات غير متوقعة مع اختلاف هامش الربح. ويتأثر هامش الربح بشكل أساسي بعوامل السوق والعوامل الاقتصادية بما في ذلك التضخم ومعدلات النمو. ولا تعتبر مخاطر معدل هامش الربح مصدراً أساسياً للمخاطر بالنسبة للبنك بسبب عدم وجود أصول ومطلوبات سريعة التأثير بهذا المعدل، كما هو موضح أدناه. وبالرغم من ذلك يحرص البنك على متابعة مخاطر الأصول والمطلوبات سريعة التأثير بالمعدل، وقد قام في هذا الصدد بتطبيق سياسة إدارة السيولة خلال العام وتغطي الآتي:

- الخطوات والإجراءات العملية لإدارة السيولة على أساس يومي.
- إعداد افتراضات وتوقعات دورية عن السيولة ومراجعتها.
- إعداد تقرير عن وضع السيولة والافتراضات ذات الصلة، بما في ذلك الافتراضات المشددة.
- إعداد خطة السيولة في حالات الطوارئ لتحديد كيفية التعامل بشكل مهني وفعال مع الأحداث غير المتوقعة التي تتضمن أي اضطرابات في وضع السيولة.

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

٣٤-٣ الجدول ١١: تحليل حساسية هامش الربح في الدفاتر المصرفية للبنك

ألف دولار أمريكي					المركز كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤
تأثير التغيير بمعدل	الفجوة المتراكمة	الفجوة	معدل حساسية المطلوبات	معدل حساسية الموجودات	فترة إعادة التسعير
٢٠٠ نقطة أساسية					
-	-	-	-	-	يوم واحد
(٤)	(٨٧٧)	(٨٧٧)	١٠,٠١٣	٩,١٣٦	< يوم إلى ٣ أشهر
-	(٨٧٧)	-	-	-	< ٣ أشهر إلى ٦ أشهر
٢٤	٣٠٢	١,١٨٠	-	١,١٨٠	< ٦ أشهر إلى ١٢ شهراً
(٧٧٩)	(٧,٤٩٠)	(٧,٧٩٣)	١٠,١٧٤	٢,٣٨٢	< سنة واحدة إلى ٥ سنوات
-	(٧,٤٩٠)	-	-	-	< ٥ سنوات
			٢٠,١٨٨ -	١٢,٦٩٧ -	الإجمالي
			%٨	%٥	كنسبة من إجمالي الميزانية

٣٥-٣ مع تطبيق متطلبات بازل ٢ لقياس التأثير الكمي على قيمة صافي دخل هامش الربح عند التغيير بمعدل ٢٠٠ نقطة أساسية في معدلات الأرباح، يتم ملاحظة ما يلي:

- أ- احتمال انخفاض صافي دخل هامش ربح البنك لفترة إعادة التسعير من يوم ١ إلى ٣ أشهر بمقدار ٤ آلاف دولار أمريكي، إذا زاد معدل هامش الربح بواقع ٢٠٠ نقطة أساسية.
- ب- احتمال ارتفاع صافي دخل هامش ربح البنك لفترة إعادة التسعير من ٦ أشهر إلى ١٢ شهراً بمقدار ٢٤ ألف دولار أمريكي، إذا زاد معدل هامش الربح بواقع ٢٠٠ نقطة أساسية.
- ج- احتمال انخفاض صافي دخل هامش ربح البنك لفترة إعادة التسعير من سنة إلى ١٢ سنة بمقدار ٧٧٩ ألف دولار أمريكي، إذا زاد معدل هامش الربح بواقع ٢٠٠ نقطة أساسية.

حقوق حاملي حسابات الاستثمار ومخاطر سوء التوظيف التجاري:

٣٦-٣ إن تعرض البنك لمخاطر سوء التوظيف التجاري تكون مقتصرة على حقوق حاملي حسابات الاستثمار التي تتكون من الآتي:

- أ- صندوق الاكتتاب الأولي للشركات الخليجية الذي تأسس في سنة ٢٠٠٦ للاستثمار في الأسهم غير المدرجة للشركات الخليجية في مرحلة ما قبل الاكتتاب. يعد إجمالي حجم المشروع صغيراً نسبياً بقيمة تبلغ ٣,٧ مليون دولار أمريكي. يدير البنك الصندوق كمضارب مقابل أتعاب بنسبة ٢٠٪ لعوائد فوق ١٠٪ من العوائد البسيطة. إن الاستثمارات في صندوق الاكتتاب الأولي للشركات الخليجية معرض لمخاطر سوق الأسهم العامة السائدة في دول مجلس التعاون الخليجي، بالإضافة إلى القطاع العقاري والبتروكيمياويات.
- ب- المشاريع الاستثمارية (مضاربة) التي تأسست سنة ٢٠٠٩ لتوفير التمويل اللازم لبعض المشاريع الاستثمارية المختارة للبنك. تضم المضاربة استثمارات بقيمة ١٢ مليون دولار أمريكي، وتحقق عائداً بنسبة ٧٪ محسوماً منها حصة البنك في الربح كمضارب من نسبة ٧٪ التي يتم توزيعها على المستثمرين في تاريخ الاستحقاق. وخلال عام ٢٠١٢ نجح البنك في تسوية المبلغ الأصلي والربح مستحق الدفع المتعلق بالمشاريع الاستثمارية المضاربة. وقد تعرض الاستثمار في المشاريع الاستثمارية المضاربة إلى المخاطر السائدة في القطاع العقاري في البحرين.

٣- إدارة المخاطر (تتمة)

حقوق حاملي حسابات الاستثمار ومخاطر سوء التوظيف التجاري (تتمة)

ج- العوائد التاريخية لحقوق حاملي حسابات الاستثمار كما هو موضح في الجدول أدناه.

الجدول ١٢: معلومات عن العوائد التاريخية لمدة ٥ سنوات لحقوق حاملي حسابات الاستثمار

ألف دولار أمريكي					
١٢ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٤	١٨ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٣	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٢	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١١	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٠	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠٠٩
صندوق ما قبل الاكتتاب للشركات الخليجية					
صافي الربح (الخسارة)	-	٣٤	-	٧١	(١,٤٠٦)
مجموع الموجودات	٣,٨٧٩	٣,٧٤٠	٣,٦٧٨	٣,٦٨١	٣,٨٧٨
مجموع حقوق المساهمين	٣,٨٧٩	٣,٧٤٠	٣,٦٧٨	٣,٦٨١	٣,٨٧٨
العائد على الموجودات	%٠	%١	%٠	%٢	%٣٦-
العائد على حقوق المساهمين	%٠	%١	%٠	%٢	%٣٦-
المشاريع الاستثمارية (المضاربة) لفينشر كابيتال بنك					
صافي الربح	م/غ	م/غ	م/غ	٨٨٦	٨٨٧
مجموع الموجودات	م/غ	م/غ	م/غ	١٤,١٠٥	١٣,٢١٩
مجموع حقوق المساهمين	م/غ	م/غ	م/غ	١٣,١٦٥	١٢,٣٤١
العائد على الموجودات	م/غ	م/غ	م/غ	%٦	%٧
العائد على حقوق المساهمين	م/غ	م/غ	م/غ	%٧	%٧

٣٧-٣ يدرك البنك مسؤولياته في إدارة حقوق حاملي حسابات الاستثمار. ويتم الدخول في معاملات مع حاملي حسابات الاستثمار على أساس المساهمات الموقعة واتفاقيات الاستثمار فقط. ولدى البنك سياسات داخلية واضحة لإدارة حقوق حاملي حسابات الاستثمار بكفاءة عالية والتعامل مع تلك المسؤوليات (يرجى الإطلاع على بيان التغييرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية وذلك في القوائم المالية).

٤ مخصصات الاضمحلال

١-٤ يتبع البنك سياسة حذرة تعتمد على المراجعة المنتظمة لجميع الموجودات للاضمحلال. ويتم إدراج الاضمحلال في قائمة الدخل عندما تشير الظروف إلى وجود شك في إمكانية استرداد الاستثمار، أو عدم تحقيق الاستثمار كما هو متوقع.

إن المخصصات العامة تمثل اضمحلالاً جماعياً مقابل تعرضات لم يتم تحديدها إلا إنها تحمل مخاطر للخسارة أكبر مما تم توقعه في الأساس.

تشتمل تسهيلات التمويل الإسلامي المدرجة تحت مخصصات الاضمحلال على الحالات التي تشير فيها الظروف إلى وجود شك في إمكانية الاسترداد الكامل (القروض القابلة للتحويل) للمبلغ الأصلي و/أو الربح أو تعتبر غير قابلة للتحويل بسبب عدم وجود حماية كافية بسبب ضعف قدرة العميل (أو الطرف الآخر) على الدفع أو بسبب ضمانات مصرفية إن وجدت.

٤ مخصصات الاضمحلال (تتمة)

٤-٢ الجدول أدناه يلخص مخصصات الاضمحلال المسجلة:

الجدول ١٣: مخصصات الاضمحلال حسب فئة الموجود

دولار أمريكي

التفاصيل	مخصصات الاضمحلال المسجلة خلال		المخصصات المتراكمة كما في	
	محدد	متراكم	محدد	متراكم
استثمارات	١,٠٠٠	-	٢٨,٧٤٠	-
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	-	-	٥,١٧٣	-
ذمم مدينة	٥٥٠	-	١٠,٢٥١	-
تمويل لمشاريع الشركات	٢٦٠	٥٤٠	١٨,٧١٢	٢,٠٠٨
موجودات أخرى	-	-	٢,٣٣٥	-
المجموع	١,٨١٠	٥٤٠	٦٥,٢١١	٢,٠٠٨

الجدول ١٤: مخصصات الاضمحلال - حسب القطاع الصناعي

ألف دولار أمريكي

التفاصيل (ألف دولار)	مخصصات الاضمحلال المسجلة خلال		المخصصات المتراكمة كما في	
	محدد	متراكم	محدد	متراكم
عقاري	١,٠٠٠	٥٢,٥٨١	٣٧,٠٣٥	٢,٠٠٨
رعاية صحية	-	٥,٤١٦	١,٣٠٠	-
تكنولوجيا	٢٦٠	١٥,٤٥٨	١٤,١١٢	-
نفط وغاز	-	١٨	١٨	-
مواصلات	-	١١,٧٧٣	١,١٢٥	-
أخرى	٥٥٠	٣١,٣٢٤	١١,٦٢١	-
المجموع	١,٨١٠	١١٦,٥٧٠	٦٥,٢١١	٢,٠٠٨

٥ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

١-٥ تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت في مجلس الإدارة مساعدة المجلس على تحديد المكافآت والتعويضات المستحقة لأعضاء المجلس والإدارة التنفيذية، بما في ذلك الحوافز التنفيذية ومستحقات خطة ملكية أسهم الموظفين.

٢-٥ تتكون تعويضات مجلس الإدارة من المكافآت التي تستحق على أساس منهج معين يعكس ربحية البنك، والمشاركة في اجتماعات المجلس، وعلوات حضور الاجتماعات.

٣-٥ تتكون تعويضات الإدارة التنفيذية من الرواتب التي تتماشى مع المعايير السائدة في القطاع، إلى جانب الحوافز المعتمدة على مستويات الربحية والأداء والمشاركة في خطة ملكية أسهم الموظفين.

٦ الحوكمة المؤسسية والشفافية

تتضمن الإفصاحات حول الحوكمة المؤسسية والشفافية مؤهلات وخبرات أعضاء مجلس الإدارة الموضحة في التقرير السنوي للعام المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠١٤. وتوضح الجداول التالية تفاصيل توزيع الأسهم حسب الجنسية ونسبة ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

٦-١ الجدول ١٥ توزيع المساهمين حسب الجنسية:

البلد	نسبة الملكية %
الإمارات	٢٣,٣%
الكويت	٢١,٦%
المملكة العربية السعودية	٥١,٨%
قطر	٤,٣%
عُمان	٢,٣%
مملكة البحرين	١٦,٧%
المجموع	١٠٠%

٦-٢ الجدول ١٦: توزيع المساهمين حسب حجم نسبة الملكية:

نسبة الملكية	عدد المساهمين
أقل من ١%	١٤٩
١%-٢%	١٦
٢%-٣%	٥
٣%-٤%	٢
٤%-٥%	٠
أكثر من ٥%	٣
المجموع	١٧٥

- يملك ثلاثة من مساهمي البنك حصة ملكية تزيد عن ٥٪، والمساهمون الثلاثة من الشركات هم المذكورين أدناه:
- الشركة التجارية العقارية ش.م.ك (مقفلة) - حصة ملكية ٦,٧٩ بالمائة
 - خطة ملكية أسهم الموظفين في فينشر كابيتال بنك ش.ش.و - حصة ملكية ٦,١٣ بالمائة ولكن غير مستثمرة.
 - مجموعة الأوراق المالية ش.م.ك (مقفلة) - حصة ملكية ٥,٦٥ بالمائة

٦-٣ نسبة ملكية الأسهم من قبل الحكومة:

يملك بنك البحرين للتنمية ش.م.ب (مقفلة) - مؤسسة قطاع عام مملوكة من قبل حكومة البحرين - حصة ملكية بنسبة ١,٠٧ بالمائة في رأس المال المساهم للبنك.

٦-٤ نسبة ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

يملك سبعة من أعضاء مجلس الإدارة حصة ملكية تتراوح بين ١٤,٠ بالمائة إلى ٣٦,٢ بالمائة من إجمالي رأس المال. بالإضافة إلى ذلك، يقوم عدد من أعضاء مجلس الإدارة بتمثيل الشركات المساهمة بحصة ملكية تتراوح من ٠,٤٥ بالمائة إلى ٥,٦٥ بالمائة.

ويضطلع مجلس الإدارة بمسؤولية الإشراف على نشاط البنك وشؤونه نيابة عن المساهمين، والسعي إلى تعزيز قيمة المساهمين على المدى البعيد مع الأخذ في الاعتبار مصالح الأطراف الأخرى ذات الصلة، والحفاظ على معايير الشفافية والمصادقية. يتكون مجلس الإدارة من ١٢ عضواً، كلهم أعضاء مستقلين غير تنفيذيين فيما عدا الرئيس التنفيذي.